

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด (ระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ตามที่ได้เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการโครงสร้างพื้นฐานและอื่น ๆ เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อม ที่สำคัญคือ

➤ ระยะรื้อถอน

- **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ**
 - ลักษณะภูมิประเทศ
 - คุณภาพอากาศ
 - เสียง
 - ความสั่นสะเทือน
- **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ**
- **คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**
 - น้ำใช้
 - น้ำเสีย
 - การระบายน้ำ
 - การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุจากการรื้อถอน
 - ระบบไฟฟ้า
 - การป้องกันอัคคีภัย
 - การจราจร
- **คุณค่าคุณภาพชีวิต**
 - การรับเรื่องร้องเรียน
 - การประชาสัมพันธ์การรื้อถอน

➤ ระยะก่อสร้าง

- สภาพภูมิประเทศ
- คุณภาพอากาศ
- เสียง
- ความสั่นสะเทือน
- การพังทลายของดิน
- น้ำใช้
- น้ำเสีย
- การระบายน้ำ
- การจัดการมูลฝอย
- ระบบไฟฟ้า
- การป้องกันอัคคีภัย
- การจราจร
- ด้านความปลอดภัย
- ด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน/การรับเรื่องร้องเรียน

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด (ระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2568 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ประจำปีกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะรื้อถอน)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- รื้อโครงการ	- ดูแลสภาพรื้อให้สมบูรณ์มั่นคงแข็งแรง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบดูแลสภาพรื้อให้สมบูรณ์มั่นคง แข็งแรง ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างโครงสร้างแล้ว	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) 2) บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) จำนวน 1 จุด	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)	- จำนวน 1 ครั้ง ในระยะรื้อถอน	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) พบว่าผลการตรวจวัด TSP และ PM-10 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	
	- ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้	1. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM-2.5)	- เรียบร้อยผ่านหน้า จอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- โครงการมีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล PM-10 และ PM-2.5 แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลารื้อถอน	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะรื้อถอน) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
2) มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) 2) บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) จำนวน 1 จุด	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- จำนวน 1 ครั้ง ในระยะเวลารื้อถอน	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) พบว่าผลการตรวจวัด CO, NO ₂ และค่า SO ₂ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ THC ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด	
	- เครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้น้ำมันดีเซล	- ควันดำ	- จำนวน 1 ครั้ง ในระยะเวลารื้อถอน	- โครงการได้จ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้น้ำมันดีเซล จำนวน 1 ครั้ง ในระยะเวลารื้อถอน (ภาคผนวกที่ 1)	
1.3 เสียง	- 1. บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ) จำนวน 1 จุด	1. ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง 2. ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) 3. ค่าระดับเสียงรบกวน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในระยะรื้อถอน	- ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ) และ จุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ พบว่าผลการตรวจวัด Leq 24 hrs., L _{max} และระดับเสียงรบกวน พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	
	- 2. บริเวณภายนอกโครงการ ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ จำนวน 1 จุด		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะรื้อถอน		

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะรื้อถอน) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
1.3 เสียง (ต่อ)	- ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	- เรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- โครงการมีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	
1.4 ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุด พักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) จำนวน 1 จุด	- ความสั่นสะเทือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- การตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (โครงการ เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) พบว่าความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- โครงการได้ตรวจสอบการแตกรั่วซึมของเส้นท่อประปา ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะรื้อถอน) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- จำนวน 1 ครั้ง ในระยะรื้อถอน	- ในช่วงรื้อถอน โครงการยังไม่ได้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คความสะอาดและคราบสกปรกต่าง ๆ และรอยรั่วซึมหรือแตกร้าวของถังเก็บน้ำใช้ ตลอดระยะเวลารื้อถอน	
3.2 น้ำเสีย	- ส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป - บ่อดักขยะ/บ่อบรรจุน้ำ	- ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข และตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ได้แก่ 1. pH 2. Biochemical oxygen demand (BOD) 3. Total suspended solids (TSS) 4. Suspended solids 5. Settleable solids 6. Total dissolved solids (TDS) 7. Sulfide 8. Total kjeldahl nitrogen (TKN) 9. Oil and grease	- จำนวน 1 ครั้ง ในระยะรื้อถอน	- ในช่วงรื้อถอน โครงการยังไม่มีติดตั้งบ่อบรรจุน้ำทิ้ง ทั้งนี้จะจัดให้มีบ่อบรรจุน้ำทิ้ง ในช่วงระยะก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะรื้อถอน) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- ประสานให้รถสูบล้างจากเทศบาลนครรังสิต/เอกชนที่ให้บริการในพื้นที่ให้มาสูบล้างไปกำจัด	- จำนวน 1 ครั้ง ในระยะรื้อถอน	- ในช่วงรื้อถอน โครงการยังไม่มีประสานให้รถสูบล้างจากเทศบาลนครรังสิตในพื้นที่ให้มาสูบล้างไปกำจัด เนื่องจากมีตะกอนปริมาณน้อย	
3.3 การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อดักขยะ/ตะกอนดินภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการสะสมของตะกอนดิน ของท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อดักขยะ/ตะกอนดินภายในโครงการ ตลอดระยะเวลารื้อถอน	
3.4 การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการ จัดการ เศษวัสดุจากการรื้อถอน - ความสะอาด	- ทุกวัน ที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ	- โครงการมีการจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุจากการรื้อถอน ทุกวัน ที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ	
3.5 ระบบไฟฟ้า	- สายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- โครงการได้ตรวจสอบอายุการใช้งานของสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- โครงการได้ตรวจสอบอายุการใช้งานของถังดับเพลิงเคมี ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- วัสดุไวไฟหรือการทำให้เกิดประกายไฟ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- โครงการได้กำชับคนงานให้ตรวจสอบวัสดุไวไฟหรือการทำให้เกิดประกายไฟภายในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลารื้อถอน	
3.7 การจราจร	- บ้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลื่อน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- โครงการได้ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลื่อน ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	
	- เส้นทางจราจรบนถนนสาธารณะ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- โครงการได้ตรวจสอบความสะอาดบนเส้นทางจราจรบนถนนสาธารณะ ตลอดระยะเวลารื้อถอน	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะรื้อถอน) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
3.7 การจราจร (ต่อ)	- รถบรรทุก	- ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ - การปิดคลุมส่วนบรรทุกให้มิดชิด - การล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก - ป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนต่าง ๆ บนรถบรรทุกให้มีความชัดเจน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- โครงการได้กำชับคนงานไม่ให้ติดเครื่องยนต์รถบรรทุกไว้ ให้ปิดคลุมส่วนบรรทุกให้มิดชิด และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน รวมทั้งได้ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	
	- ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกภายนอกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกภายนอกโครงการ บนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต					
4.1 การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	
4.2 การประชาสัมพันธ์การรื้อถอน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ก่อนดำเนินการรื้อถอนอย่างน้อย 1 เดือน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ ก่อนดำเนินการรื้อถอน (ภาคผนวกที่ 14)	
	- บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ				

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การพังทลายของดิน - ความมั่นคงของกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไหลหรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกพื้นที่ขุดดิน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการพังทลายของดิน การทรุดตัว การเลื่อนไหลหรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกพื้นที่ขุดดิน ความมั่นคงของกำแพงกันดิน ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- รั้วโครงการ	- ดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้ดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
2. คุณภาพอากาศ 2.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนว รั้วโครงการ ด้านทิศใต้)	1. ความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนว รั้วโครงการด้านทิศใต้) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) พบว่าผลการตรวจวัด TSP และ PM-10 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	
	2) บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) จำนวน 1 จุด		- เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
	- ภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการ ด้านทิศใต้)	1. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)	- เรียบร้อยผ่านหน้าจอแสดงผลตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการมีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล PM-10 และ PM-2.5 แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
2.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการระยะเวลาก่อสร้าง	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) พบว่าผลการตรวจวัด CO, NO ₂ และ SO ₂ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ THC ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด	
	2) บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) จำนวน 1 จุด	- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)			
	- เครื่องจักร และเครื่องยนต์ที่ใช้น้ำมันดีเซล	- ครว้นดำ	- ภายใน 3 เดือน ก่อนการใช้งาน และทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาการใช้งาน	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดครว้นดำของยานพาหนะ และเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้น้ำมันดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนการใช้งาน และทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาการใช้งาน (ภาคผนวกที่ 1)	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด	
3. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ พบว่าผลการตรวจวัด L _{eq} 24 hrs., L _{max} และระดับเสียงรบกวน พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	
	2) บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) หลังแนวรั้วโครงการ จำนวน 1 จุด		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
3. เสียง (ต่อ)	- ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	- เรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการมีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลไว้บริเวณด้านหน้าโครงการด้านทิศใต้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด	
4. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้อาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))	- ความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- การตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)) พบว่าความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง การก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด	
5. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด	
6. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา และวาล์วต่าง ๆ	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา และวาล์วต่าง ๆ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบการแตกรั่วซึมของเส้นท่อประปา และวาล์วต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- ถังเก็บน้ำใช้	- รอยรั่วซึมหรือแตกร้า	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบรอยรั่วซึมหรือแตกร้าของถังเก็บน้ำใช้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
6. น้ำใช้ (ต่อ)	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดและคราบสกปรกต่าง ๆ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำและคราบสกปรกต่าง ๆ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คความสะอาดและคราบสกปรกต่าง ๆ และรอยรั่วซึมหรือแตกร้าวของถังเก็บน้ำใช้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบคราบสกปรกต่าง ๆ ในถังเก็บน้ำใช้ จะทำการล้างทำความสะอาดทันที โดยโครงการมีแผนจะทำความสะอาดถังเก็บน้ำ ในรอบมกราคม-มิถุนายน 2569	
7. น้ำเสีย 7.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำ จากอาคารประเภท ข และตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ได้แก่ 1. pH 2. Biochemical oxygen demand (BOD) 3. Total suspended solids (TSS) 4. Suspended solids 5. Settleable solids 6. Total dissolved solids (TDS) 7. Sulfide 8. Total kjeldahl nitrogen (TKN) 9. Oil and grease	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการมีการติดตั้งบ่อสำหรับเก็บตัวอย่างน้ำแล้วเสร็จเมื่อเดือนกันยายน 2568 ผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด จำนวน 1 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป พบว่ายังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด (ต่อ)	- ห้องน้ำ	- การรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- โครงสร้างระบบท่อของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- การแตกรั่วซึมของท่อ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบการแตกรั่วซึมของระบบท่อของระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
2) คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ	<p>- ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำ จากอาคารประเภท ข และตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pH 2. Biochemical oxygen demand (BOD) 3. Total suspended solids (TSS) 4. Suspended solids 5. Settleable solids 6. Total dissolved solids (TDS) 7. Sulfide 8. Total kjeldahl nitrogen (TKN) 9. Oil and grease 	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการมีการติดตั้งบ่อสำหรับเก็บตัวอย่างน้ำแล้วเสร็จเมื่อเดือนกันยายน 2568 ผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง จำนวน 1 จุด คือ จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ พบว่า pH, BOD, TDS, Sulfide, และ Oil and grease ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ยกเว้นค่า BOD เดือนตุลาคม เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม 2568 ค่า TDS เดือนกันยายน 2568 ค่า Sulfide เดือนตุลาคม เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม 2568 ค่า TSS และค่า TKN เดือนกันยายน-ธันวาคม 2568 ทั้งนี้ทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ สำหรับ Settleable solids ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
2) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (ต่อ)	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- ประสานให้รถสูบล้างจากเทศบาลนครรัชสิด/เอกชนที่ให้บริการในพื้นที่ให้มาสูบล้างไปกำจัด	- จำนวน 1 ครั้งในระยะเวลาการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีประสานให้รถสูบล้างจากเทศบาลนครรัชสิดในพื้นที่ให้มาสูบล้างไปกำจัด เนื่องจากมีตะกอนปริมาณน้อย ทั้งนี้หากโครงการพบว่ามีปริมาณตะกอนสูงจะดำเนินการประสานรถสูบล้างในพื้นที่มาสูบล้างไปกำจัดต่อไป	
8. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำชั่วคราวภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดิน - ขุดลอกตะกอน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน กรณีที่ฝนตก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการสะสมของตะกอนดิน ของรางระบายน้ำชั่วคราวภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทุกวันกรณีที่ฝนตก	
	- บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดิน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน กรณีที่ฝนตก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการสะสมของตะกอนดิน ของบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทุกวันกรณีที่ฝนตก	
9. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องราวเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องราวเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด	
10. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
11. การป้องกัน อัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบอายุการใช้งานของถังดับเพลิง เคมี ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	
	- บ้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนี ไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบ เลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	
	- คนงานก่อสร้าง	- การอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ	- จำนวน 1 ครั้ง ในระยะก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการจัดฝึกอบรมและฝึกซ้อม อพยพหนีไฟ โดยโครงการมีแผนจะจัดการฝึกอบรม และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ในรอบมกราคม-มิถุนายน 2569	
12. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายชื่อโครงการ และ ป้าย ทิศ ทาง การจราจรต่าง ๆ	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้าย ทิศทาง การจราจรต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจาก ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด	
13. ด้านความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักร อุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ภายในพื้นที่ โครงการ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวัน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพความสมบูรณ์รั้วของผนังผ้าใบ ทึบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์รั้วของผนัง ผ้าใบทึบภายในพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
13. ด้านความปลอดภัย (ต่อ)	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- ทาวเวอร์เครน	- ส่วนประกอบอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือนตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ (ภาคผนวกที่ 17)	
	- ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบป้ายแนะนำการทำงานให้อยู่ในสภาพมองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานครั้งล่าสุดเมื่อเดือนกรกฎาคม 2568	
	- คนงานก่อสร้าง	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุสาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการการให้เหมาะสมต่อไป	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการตรวจติดตาม	หมายเหตุ
13. ด้านความปลอดภัย (ต่อ)	- คนงานก่อสร้าง	- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ แก่เจ้าหน้าที่และคนงานท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน	
	- คนงานก่อสร้าง	- โรคระบาด เช่น โควิด-19	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ในช่วงที่มีโรคระบาด)	- ในช่วงที่มีโรคระบาด โครงการได้เฝ้าระวังการเกิดโรคระบาด เช่น โควิด-19 คนงานก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่มีผู้ป่วยที่เกิดจากโรคระบาดแต่อย่างใด	
	- คนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงาน	- ก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานครั้งล่าสุดเมื่อเดือนกรกฎาคม 2568	
14. ด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน/การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติการรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และวิธีการแก้ไข	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

ระยะรื้อถอน

3.1 ลักษณะภูมิประเทศ

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบดูแลสภาพรั้วให้สมบูรณ์มั่นคง แข็งแรง ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน พร้อมทั้งโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างโครงสร้างแล้ว

3.2 คุณภาพอากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรยิลเอสเตท จำกัด (ระยะรื้อถอน) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ตรวจวัดระยะรื้อถอนวันที่ 30 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568 และเริ่มระยะก่อสร้างฐานรากเดือนมิถุนายน - ตุลาคม 2568 และระยะก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนตุลาคม 2568 เป็นต้นไป) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2568 และได้จัดทำหนังสือขอเลื่อนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรยิลเอสเตท จำกัด เป็นรอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ทั้งนี้การขอเลื่อนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ข้อ 3 (3) (ภาคผนวกที่ 9) มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) รายการตรวจวัด ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ THC ตรวจวัดจำนวน 1 ครั้ง ในระยะเวลารื้อถอน พร้อมทั้งมีการแสดงผล PM-10 และ PM-2.5 เรยิลใหม่ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลารื้อถอน

โดยแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ แสดงดังรูปที่ 3.1 รูปภาพแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) แสดงดังรูปที่ 3.2 รูปภาพแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) แสดงดังรูปที่ 3.3



รูปที่ 3.1 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



รูปที่ 3.2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดแบบอ่านค่าทันที (Real time monitoring device)



รูปที่ 3.3 การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)

3.2.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 และตามวิธีการสากลที่ยอมรับทั่วไป คือ U.S.EPA หรือ APHA Intersociety committee; Method of air sampling and analysis รายละเอียดดังตารางที่ 3.2

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	รายละเอียดวิธีการวิเคราะห์
1	Total suspended particulate ; TSP	Gravimetric method	เก็บตัวอย่างโดยใช้เครื่อง High volume air sampler ดูดตัวอย่างอากาศผ่านกระดาศกรองชนิด Glass fiber filter ด้วยอัตราการไหลของอากาศ 1.1-1.7 ลูกบาศก์เมตรต่อ นาที เป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง และทดสอบด้วยวิธี Gravimetric method ตามวิธีการมาตรฐานของ U.S.EPA
2	Particulate matter less than or equal 10 micrometers ; PM-10	Gravimetric method	เก็บตัวอย่างโดยใช้เครื่อง High volume air sampler ดูดตัวอย่างอากาศผ่านกระดาศกรองชนิด Quartz filter ด้วยอัตราการไหลของอากาศ 1.13 ลูกบาศก์เมตรต่อ นาที เป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง และทดสอบด้วยวิธี Gravimetric method ตามวิธีการมาตรฐานของ U.S.EPA

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	รายละเอียดวิธีการวิเคราะห์
3	PM-2.5	Gravimetric	เก็บตัวอย่างโดยใช้เครื่อง PM 2.5 Air sampler ดูดตัวอย่างอากาศผ่านกระดาศกรองชนิด Quartz filter ด้วยอัตราการไหลของอากาศ 1.13 ลูกบาศก์เมตรต่อนาที เป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง และทดสอบด้วยวิธี Gravimetric method ตามวิธีการมาตรฐานของ U.S.EPA
4	Carbon monoxide; CO	Non dispersive infrared method	เก็บตัวอย่างโดยใช้เครื่องทดสอบก๊าซอัตโนมัติ (Gas analyzer) ทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ โดยใช้ CO Analyzer ซึ่งสามารถทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ได้อย่างต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง ตามวิธี Non dispersive infrared method
5	THC	Flame Ionization detector	เก็บตัวอย่างโดยใช้ Personal sampling pump ดูดอากาศด้วยอัตราการไหล 1.0 ลิตรต่อนาที เก็บตัวอย่างผ่านถุงเก็บตัวอย่างอากาศ แล้วนำไปทดสอบโดยเครื่อง Hydrocarbon analyzer โดยใช้หลักการ Flame ionization detector (FID)
6	Nitrogen dioxide; NO ₂	Chemiluminescence Method	เก็บตัวอย่างโดยใช้เครื่องทดสอบก๊าซอัตโนมัติ (Gas analyzer) ทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้น ของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ โดยใช้ NO _x Analyzer ซึ่งสามารถทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ได้อย่างต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง ตามวิธี Chemiluminescence method
7	Sulfur dioxide ; SO ₂	UV-Fluorescence method	เก็บตัวอย่างโดยใช้เครื่องทดสอบก๊าซอัตโนมัติ (Gas analyzer) วิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ โดยใช้ SO ₂ Analyzer ซึ่งสามารถทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ได้อย่างต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง ตามวิธี UV Fluorescence

3.2.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด (ระยะรื้อถอน) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) แสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และ PM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดวันที่ 31 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.4"N 100°37'29.9"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675521.3661915639 y (northing) 1545636.43378965

วันที่ตรวจวัด	บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน)	
	ผลการตรวจวัด (mg/m ³)	
	TSP	PM-10
31 พฤษภาคม-1 มิถุนายน 2568	0.016	0.028
มาตรฐาน (24 hrs.) ^{/1}	≤0.33	≤0.12

หมายเหตุ ^{/1}= ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และ PM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน)
ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดวันที่ 31 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'31.7"N 100°37'29.8"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.4888555966 y (northing) 1545614.8393596674

วันที่ตรวจวัด	บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)	
	ผลการตรวจวัด (mg/m ³)	
	TSP	PM-10
31 พฤษภาคม-1 มิถุนายน 2568	0.025	0.014
มาตรฐาน (24 hrs.) ^{/1}	≤0.33	≤0.12

หมายเหตุ ^{/1} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
นางสาวปัทมา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน)
ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดวันที่ 31 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.4"N 100°37'29.9"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675521.3661915639 y (northing) 1545636.43378965

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (ppm)
		THC
บริเวณภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่ รื้อถอน)	31 พฤษภาคม-1 มิถุนายน 2568	2.26

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน)
ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดวันที่ 31 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'31.7"N 100°37'29.8"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.4888555966 y (northing) 1545614.8393596674

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (ppm)
		THC
บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์ พาร์ค อาคาร 1)	31 พฤษภาคม-1 มิถุนายน 2568	2.28

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
นางสาวปิยชญา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน)
ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดวันที่ 31 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.4"N 100°37'29.9"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675521.3661915639 y (northing) 1545636.43378965

บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน)	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง CO (mg/m ³)
31 พฤษภาคม-1 มิถุนายน 2568	0.23
มาตรฐาน ^{/1}	≤ 34.2
LOQ ^{/2}	0.05

หมายเหตุ ^{/1} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{/2} = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดวันที่ 31 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'31.7"N 100°37'29.8"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.4888555966 y (northing) 1545614.8393596674

บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง CO (mg/m ³)
31 พฤษภาคม-1 มิถุนายน 2568	0.91
มาตรฐาน ¹	≤ 34.2
LOQ ²	0.05

หมายเหตุ ¹ = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

² = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
นางสาวปัทมา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO₂) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดวันที่ 31 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.4"N 100°37'29.9"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675521.3661915639 y (northing) 1545636.43378965

บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน)		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
	SO ₂ (mg/m ³)	
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง 1 hr.	ค่าเฉลี่ย 24 hrs.
31 พฤษภาคม-1 มิถุนายน 2568	0.020	0.012
มาตรฐาน	≤ 0.78 ^{/1}	≤ 0.30 ^{/2}
LOQ ^{/3}	0.001	

หมายเหตุ ^{/1} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่องมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ใน
= บรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

^{/2} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศใน
บรรยากาศโดยทั่วไป

^{/3} = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO_2) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดวันที่ 31 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : $13^\circ 58' 31.7'' \text{N}$ $100^\circ 37' 29.8'' \text{E}$

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.4888555966 y (northing) 1545614.8393596674

บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
	SO_2 (mg/m^3)	
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง 1 hr.	ค่าเฉลี่ย 24 hrs.
31 พฤษภาคม-1 มิถุนายน 2568	0.034	0.027
มาตรฐาน	$\leq 0.78^{/1}$	$\leq 0.30^{/2}$
LOQ ^{/3}	0.001	

หมายเหตุ ^{/1} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่องมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

^{/2} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{/3} = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
นางสาวปัทมา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO_2) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดวันที่ 31 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : $13^\circ 58' 32.4'' \text{N}$ $100^\circ 37' 29.9'' \text{E}$

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675521.3661915639 y (northing) 1545636.43378965

บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน)	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง NO_2 (mg/m^3)
31 พฤษภาคม-1 มิถุนายน 2568	< 0.094
มาตรฐาน ¹	≤ 0.32
LOQ ²	0.094

หมายเหตุ ¹ = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

² = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO_2) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดวันที่ 31 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : $13^\circ 58' 31.7'' \text{N}$ $100^\circ 37' 29.8'' \text{E}$

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.4888555966 y (northing) 1545614.8393596674

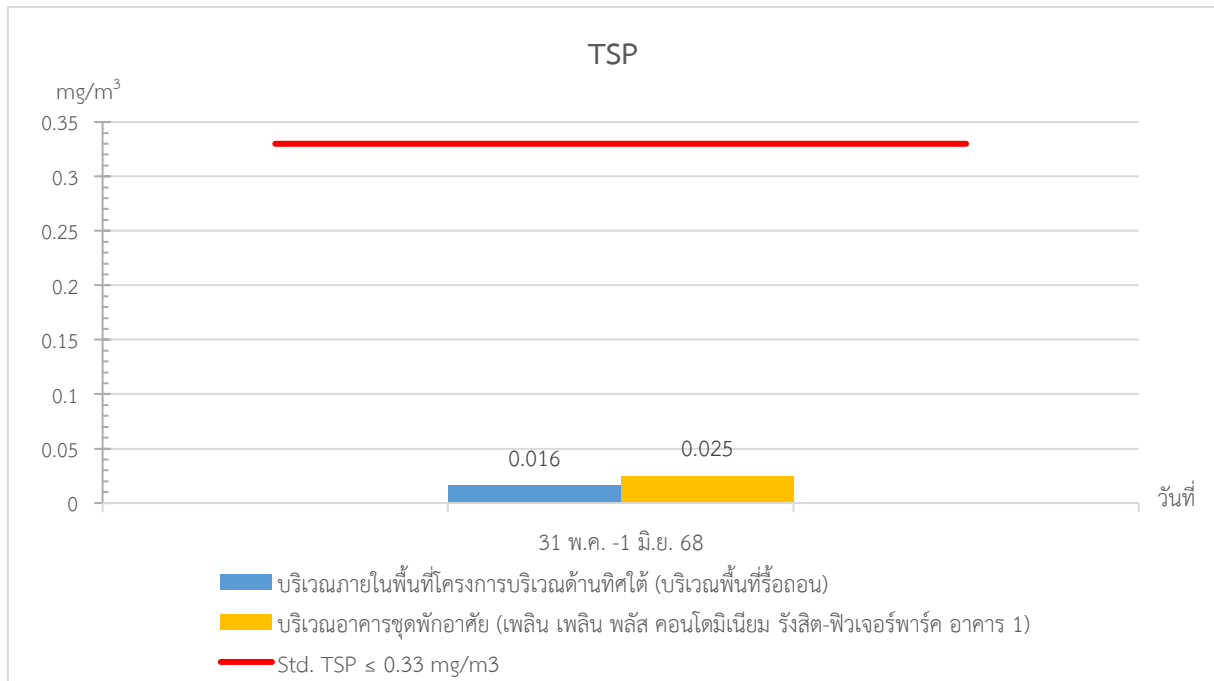
บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง NO_2 (mg/m^3)
31 พฤษภาคม-1 มิถุนายน 2568	<0.094
มาตรฐาน ¹	≤ 0.32
LOQ ²	0.094

หมายเหตุ ¹ = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

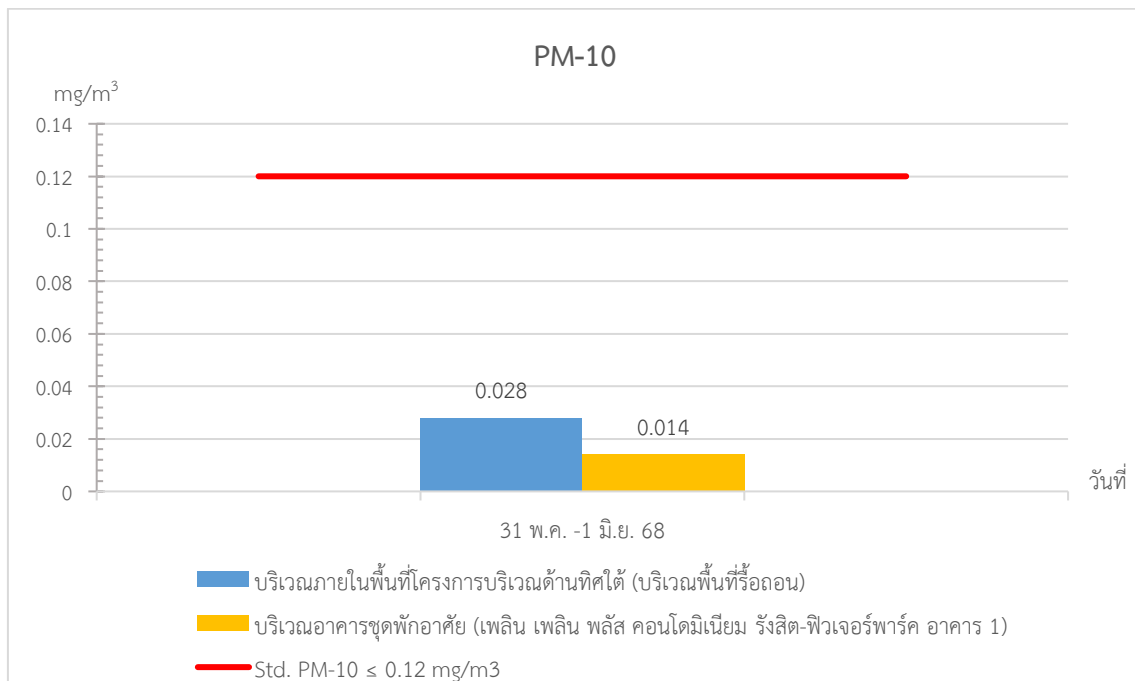
² = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
นางสาวปัทมา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

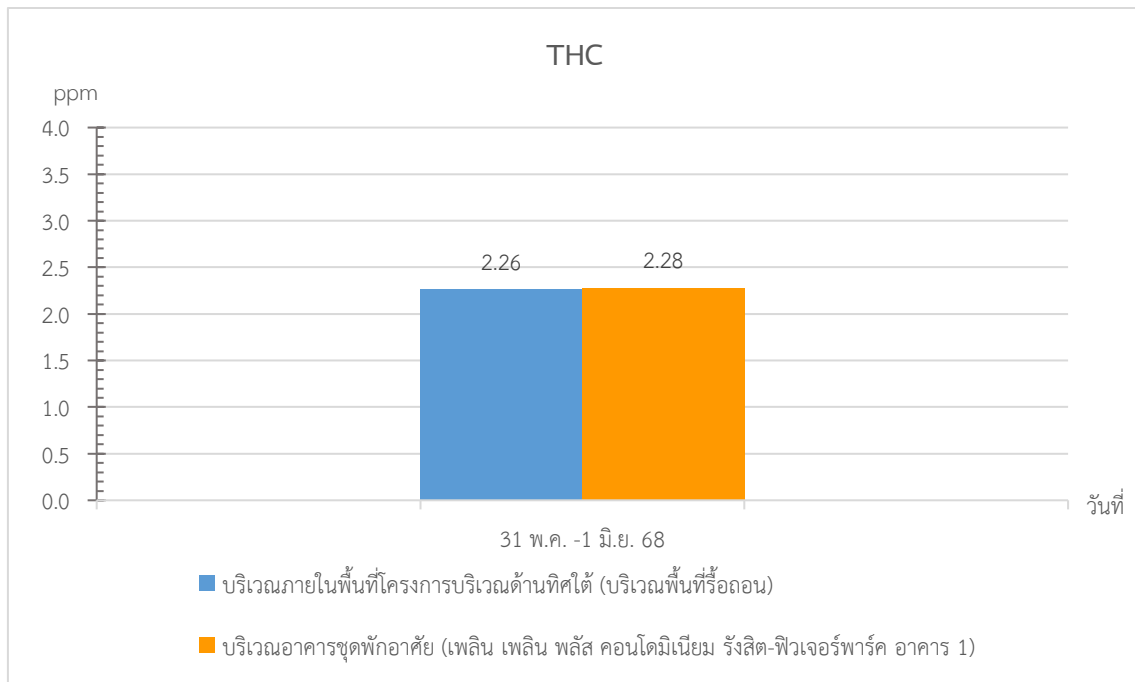


รูปที่ 3.4 กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)

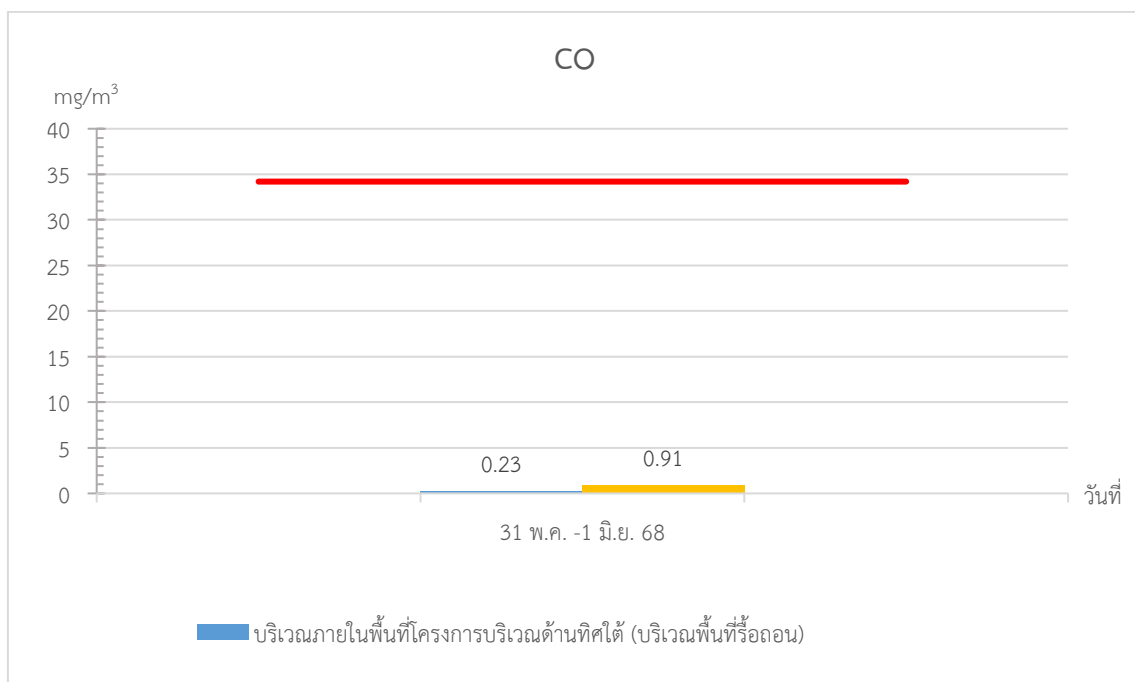


รูปที่ 3.5 กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)

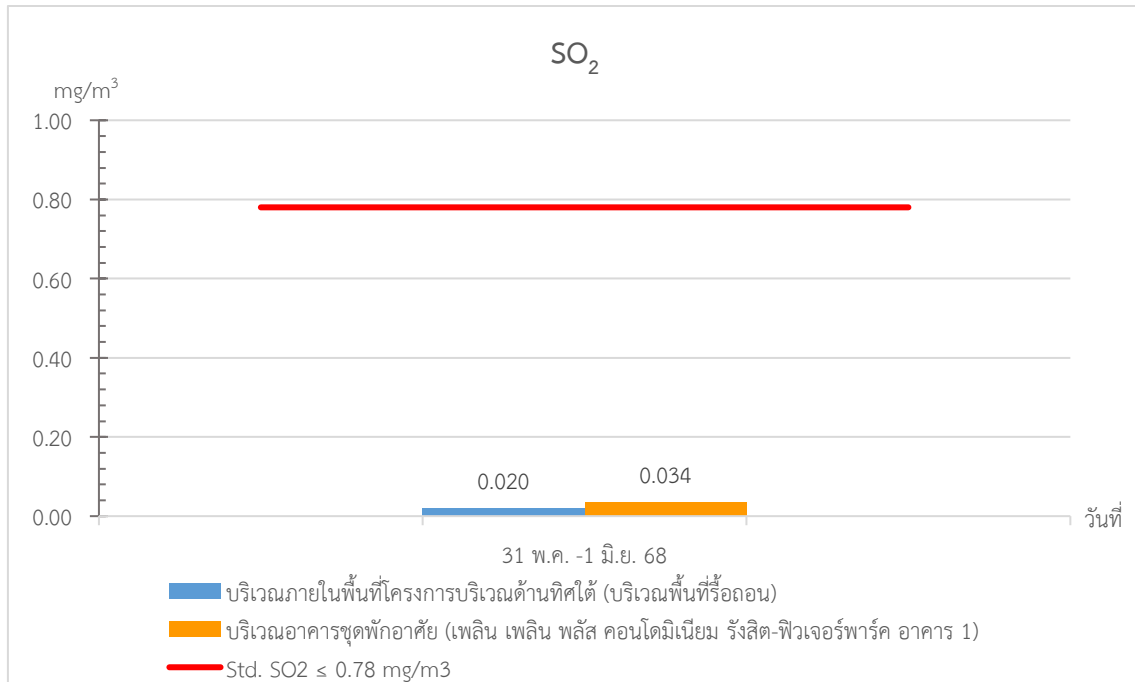


รูปที่ 3.6 กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)

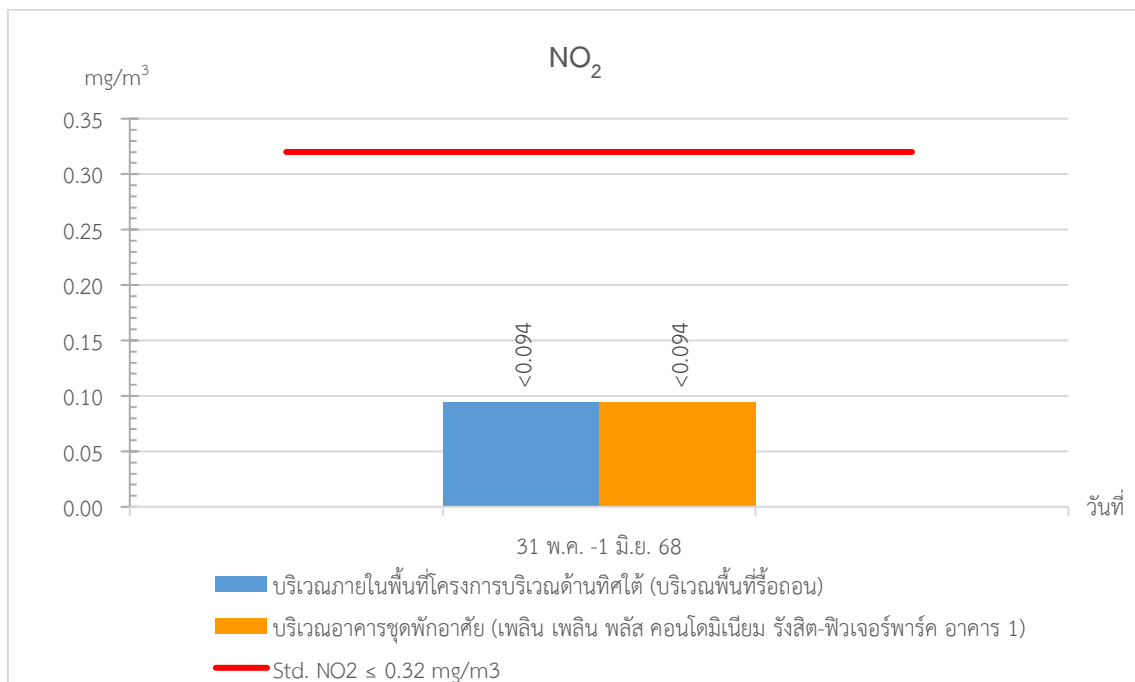


รูปที่ 3.7 กราฟแสดงผลการตรวจวัด CO ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)



รูปที่ 3.8 กราฟแสดงผลการตรวจวัด SO₂ ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)



รูปที่ 3.9 กราฟแสดงผลการตรวจวัด NO₂ ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)

3.2.3 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

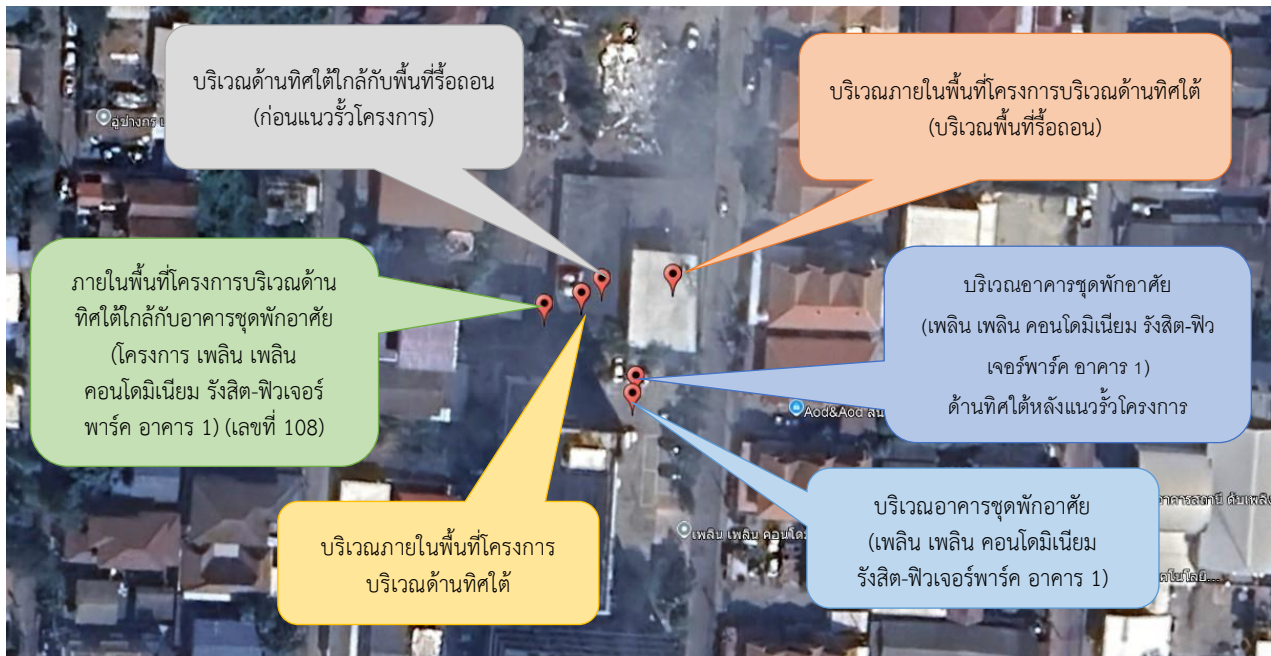
การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด (ระยะรื้อถอน) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) พบว่าผลการตรวจวัด TSP, PM-10 และ SO₂ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ค่า CO มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ค่า NO₂ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และค่า SO₂ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่องมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง และฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป สำหรับ THC ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

สำหรับการตรวจวัดควันทา โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดควันทาของยานพาหนะและเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้น้ำมันดีเซล จำนวน 1 ครั้ง ในระยะเวลารื้อถอน (ภาคผนวกที่ 1) และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน

3.3 เสียง

การตรวจวัดระดับเสียง และค่าระดับเสียงรบกวน ของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด (ระยะรื้อถอน) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ตรวจวัดระยะรื้อถอนวันที่ 30 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568 และเริ่มระยะก่อสร้างฐานรากเดือนมิถุนายน - ตุลาคม 2568 และระยะก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนตุลาคม 2568 เป็นต้นไป) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2568 และได้จัดทำหนังสือขอเลื่อนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด เป็นรอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ทั้งนี้การขอเลื่อนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ข้อ 3 (3) (ภาคผนวกที่ 9) มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดคุณภาพเสียง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ) ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในระยะรื้อถอน และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะรื้อถอน โดยทำการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs., L_{max} และค่าระดับเสียงรบกวน พร้อมทั้งมีการแสดงผลระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เรียวไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลารื้อถอน

โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน แสดงดังรูปที่ 3.10 และรูปภาพแสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ) แสดงดังรูปที่ 3.11 รูปภาพแสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน จุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ แสดงดังรูปที่ 3.12



รูปที่ 3.10 แสดงจุดเก็บตัวอย่างระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน



รูปที่ 3.11 แสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ)



รูปที่ 3.12 แสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน จุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)

3.3.1 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปจะดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป สำหรับวิธีการตรวจวัดค่าระดับเสียงรบกวนจะดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวนการตรวจวัด และคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวนและแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน พ.ศ. 2565 โดยมีรายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป แสดงดังตารางที่ 3.8

ตารางที่ 3.8 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	รายละเอียดวิธีการวิเคราะห์
1	L_{eq} 24 hrs.	Integrated sound level meter	การตรวจวัดระดับเสียงจะทำการตรวจวัดโดยใช้เครื่องมือตรวจวัดระดับเสียงชนิด Integrated sound level meter โดยวัดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง
2	L_{max} 24 hrs.	Integrated sound level meter	การตรวจวัด ระดับเสียงสูงสุด จะทำการใช้เครื่องมือตรวจวัดเสียง Integrated sound level meter ตาม International standard ISO 11202 acoustics เครื่องมือจะทำการประมวลผลการตรวจวัดเป็นค่าระดับเสียงสูงสุด จำนวน 1 ค่า ตามช่วงเวลาที่ตรวจวัด
3	ค่าระดับเสียงรบกวน	Integrated sound level meter	การตรวจวัดระดับเสียงจะทำการตรวจวัด โดยใช้เครื่องมือตรวจวัดระดับเสียงชนิด Integrated sound level meter โดยวัดค่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด (L_{Aeq}) ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน ($L_{Aeq} \geq 5$ min) และระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) จากนั้นคำนวณเป็นค่าระดับการรบกวน

3.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด (ระยะรื้อถอน) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดคุณภาพเสียง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ แสดงดังตารางที่ 3.9

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดวันที่ 31 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.3"N 100°37'29.5"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675509.3948887768 y (northing) 1545633.2538648837

บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ)			
ผลการตรวจวัด (dB(A))			
วันที่	L_{eq} 24 hrs.	L_{max} 24 hrs.	ค่าระดับเสียงรบกวน
31 พฤษภาคม-1 มิถุนายน 2568	63.4	89.2	4.8
มาตรฐาน (L_{eq} 24 hrs.) ^{/1}	≤70.0	-	-
มาตรฐาน (L_{max} 24 hrs.) ^{/1}	-	≤ 115	-
ค่าระดับการรบกวน ^{/2}	-	-	≤10

หมายเหตุ ^{/1} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

^{/2} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดวันที่ 31 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'31.8"N 100°37'29.8"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.4676323561 y (northing) 1545617.93712225

บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ			
ผลการตรวจวัด (dB(A))			
วันที่	L_{eq} 24 hrs.	L_{max} 24 hrs.	ค่าระดับเสียงรบกวน
31 พฤษภาคม-1 มิถุนายน 2568	63.7	86.4	5.9
มาตรฐาน (L_{eq} 24 hrs.) ¹	≤70.0	-	-
มาตรฐาน (L_{max} 24 hrs.) ¹	-	≤ 115	-
ค่าระดับการรบกวน ²	-	-	≤10

หมายเหตุ ¹ = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

² = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

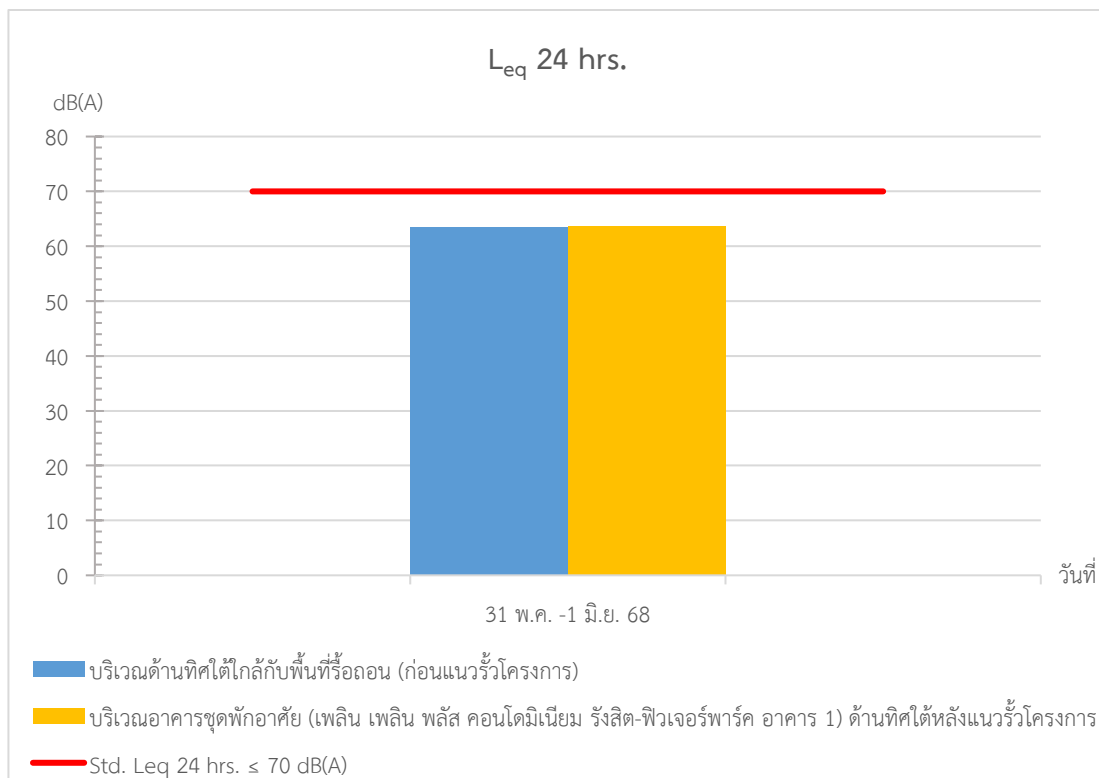
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

นางสาวปัทมา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058

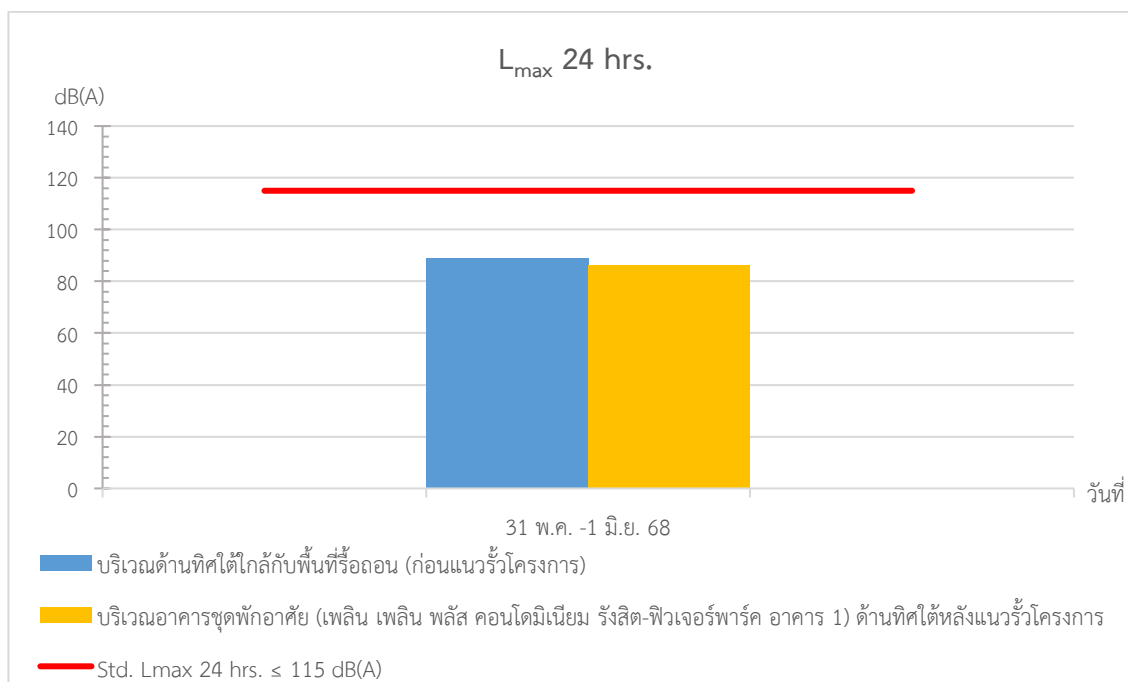
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

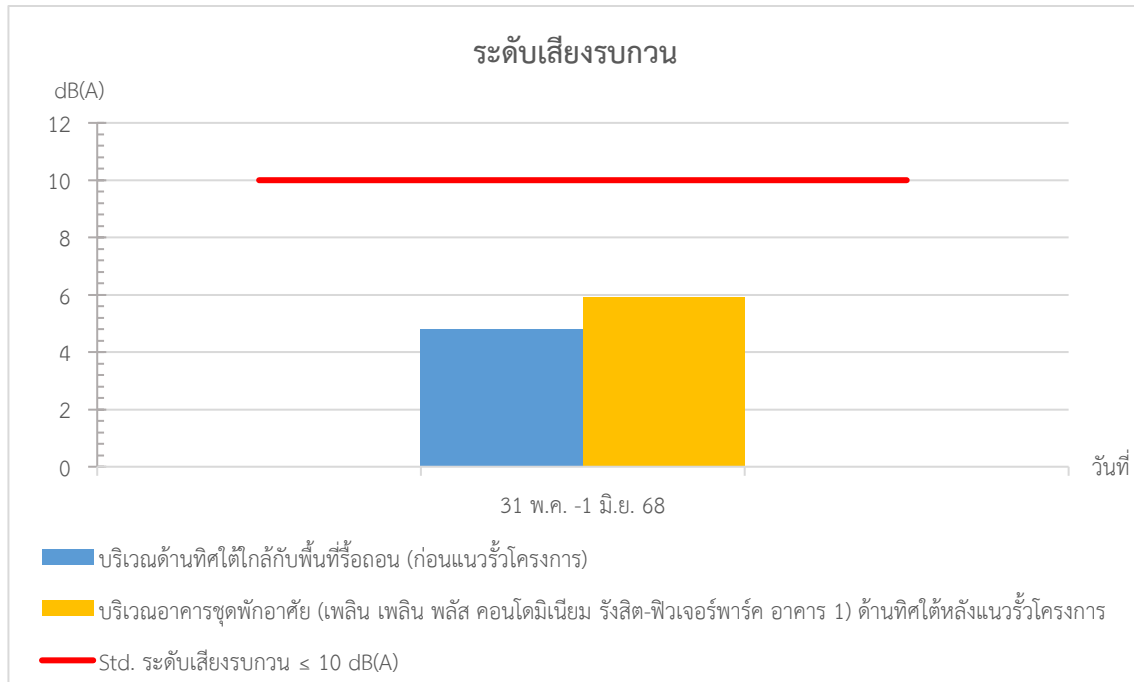


รูปที่ 3.13 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ



รูปที่ 3.14 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{max} 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน (ต่อ)



รูปที่ 3.15 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ

3.3.3 สรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด (ระยะรื้อถอน) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดคุณภาพเสียง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ พบว่าค่า L_{eq} 24 hrs. และ L_{max} 24 hrs. มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป สำหรับค่าระดับการรบกวน พบว่ามีค่าระดับการรบกวนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

โครงการมีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน ทั้งนี้ในช่วงการรื้อถอนโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน

3.4 ความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด (ระยะรื้อถอน) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ตรวจวัดระยะรื้อถอนวันที่ 30 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568 และเริ่มระยะก่อสร้างฐานรากเดือนมิถุนายน - ตุลาคม 2568 และระยะก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนตุลาคม 2568 เป็นต้นไป) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2568 และได้จัดทำหนังสือขออนุญาตส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด เป็นรอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ทั้งนี้การขออนุญาตส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ข้อ 3 (3) (ภาคผนวกที่ 9) มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (โครงการ เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) ตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

โดยรูปภาพแสดงแผนที่จุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน แสดงดังรูปที่ 3.16 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (โครงการ เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) แสดงดังรูปที่ 3.17



รูปที่ 3.16 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน



รูปที่ 3.17 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน

3.4.1 วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน DIN รายละเอียดดังตารางที่ 3.10

ตารางที่ 3.10 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	รายละเอียดวิธีการวิเคราะห์
1	ความสั่นสะเทือน (Vibration)	Vibration meter	เก็บตัวอย่างโดยเครื่องมือตรวจวัดความสั่นสะเทือน Vibration meter ยี่ห้อ INSTANTEL หมายเลขเครื่อง UM12392 เครื่องมือจะทำการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนในหน่วยความถี่ (Hz) และหน่วยความเร็วอนุภาคสูงสุด (มิลลิเมตรต่อวินาที) โดยวัดในแนว 3 แกน คือ Tran, Vert และ Long โดยใช้หัววัด (Sensor) วางที่บริเวณพื้นที่ต้องการตรวจวัดหาค่าความสั่นสะเทือน

3.4.2 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของ บริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด (ระยะรื้อถอน) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (โครงการ เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) แสดงดังตารางที่ 3.11

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดวันที่ 30 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568

เวลา	ผลการทดสอบ					
	บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (โครงการ เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108)					
	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
30 พฤษภาคม 2568						
10.31	0.550	16.31	0.949	18.20	0.625	15.38
11.16	0.744	15.06	0.996	16.58	0.491	15.10
13.46	0.603	20.65	1.130	20.80	0.932	16.65
14.32	0.634	18.93	0.901	18.11	0.436	13.92
15.09	0.366	18.30	0.846	14.23	0.349	13.96
16.47	0.524	24.95	1.185	18.40	0.388	14.73
31 พฤษภาคม 2568						
08.28	0.407	16.35	0.888	15.94	0.595	10.67
09.19	0.533	14.94	0.951	15.37	0.650	13.84
10.15	0.375	16.69	0.798	14.42	0.611	14.01
11.20	0.659	15.50	0.920	14.74	0.777	11.87
13.35	0.391	17.86	0.978	15.04	0.476	14.88
14.53	0.304	18.65	0.678	15.64	0.618	20.47
15.39	0.265	15.65	0.857	16.50	0.497	16.76
16.12	0.342	16.24	0.836	14.52	0.579	13.79
วันที่ 1 มิถุนายน 2568 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้						
LOQ ²	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

หมายเหตุ ¹ = ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity)

² = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
นางสาวปัทมา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

3.4.3 สรุปผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือน ของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของ บริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด (ระยะรื้อถอน) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (โครงการ เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) พบว่าความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภทที่ 2 (อาคารประเภทที่ 2 หมายถึง อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่ อาคารรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล โรงเรียน อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา หรืออาคารอื่นใดที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน

3.5 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน

3.6 น้ำใช้

ในช่วงรื้อถอน โครงการยังไม่ได้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและตรวจสอบสกปรกต่าง ๆ และรอยรั่วซึมหรือแตกกร้าวของถังเก็บน้ำใช้ ตลอดระยะเวลารื้อถอน โครงการได้ตรวจสอบการแตกรั่วซึมของเส้นท่อประปาทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

3.7 น้ำเสีย

ในช่วงรื้อถอน โครงการยังไม่ได้มีการติดตั้งบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งนี้จะจัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ในช่วงระยะก่อสร้าง และโครงการยังไม่ได้มีการประสานให้รถสูบล้างจากเทศบาลนครรังสิตในพื้นที่ให้มาสูบล้างไปกำจัด เนื่องจากมีตะกอนปริมาณน้อย

3.8 การระบายน้ำ

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการสะสมของตะกอนดิน ของท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อดักขยะ/ตะกอนดินภายในโครงการ ตลอดระยะเวลารื้อถอน

3.9 การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุจากการรื้อถอน

โครงการมีการจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุจากการรื้อถอน ทุกวัน ที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ

3.10 ระบบไฟฟ้า

โครงการได้ตรวจสอบอายุการใช้งานของสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

3.11 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้ตรวจสอบอายุการใช้งานของถังดับเพลิงเคมี ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และโครงการได้กำชับคนงานให้ตรวจสอบวัตถุไวไฟหรือการทำให้เกิดประกายไฟภายในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

3.12 การจราจร

โครงการได้ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลงทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน โครงการได้ตรวจสอบความสะอาดบนเส้นทางจราจรบนถนนสาธารณะ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และโครงการได้กำชับคนงานไม่ให้ติดเครื่องยนตร์บรรทุกไว้ ให้ปิดคลุมส่วนบรรทุกให้มิดชิด และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน รวมทั้งได้ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลงทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน รวมทั้งโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกภายนอกโครงการ บนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

3.13 การรับเรื่องร้องเรียน

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน

3.14 การประชาสัมพันธ์การรื้อถอน

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ ก่อนดำเนินการรื้อถอน (ภาคผนวกที่ 14)

ระยะก่อสร้าง

3.1 สภาพภูมิประเทศ

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการพังทลายของดิน การทรุดตัว การเลื่อนไหลหรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกพื้นที่ขุดดิน ความมั่นคงของกำแพงกันดิน ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และโครงการได้ดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

3.2 คุณภาพอากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของ บริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ตรวจวัดระยะรื้อถอนวันที่ 30 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568 และเริ่มระยะก่อสร้างฐานรากเดือนมิถุนายน - ตุลาคม 2568 และระยะก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนตุลาคม 2568 เป็นต้นไป) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2568 และได้จัดทำหนังสือขอเลื่อนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด เป็นรอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ทั้งนี้การขอเลื่อนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ข้อ 3 (3) (ภาคผนวกที่ 9) มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) ดัชนี Total suspended particulate (TSP) และ Particulate matter less than 10 microns (PM-10) ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับดัชนี Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการระยะเวลาก่อสร้าง

และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) ดัชนี Total suspended particulate (TSP), Particulate matter less than 10 microns (PM-10), Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการระยะเวลาก่อสร้าง

ทั้งนี้กำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดดัชนี PM-10 และ PM-2.5 พร้อมป้ายแสดงผลดิจิทัลที่สามารถแสดงรายงานผลทันทีไว้ด้านหน้าโครงการ (ดังภาคผนวกที่ 1)

โดยแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ แสดงดังรูปที่ 3.18 รูปภาพแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ แสดงดังรูปที่ 3.19



รูปที่ 3.18 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ
(ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)



จุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม
รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)

รูปที่ 3.19 การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

3.2.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จะดำเนินการตามวิธี ที่แสดงดังตารางที่ 3.12

ตารางที่ 3.12 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	รายละเอียดวิธีการวิเคราะห์
1	TSP	Gravimetric method	United states environmental protection agency, EPA, 40 CFR, method 50, Appendix B (Exclude sampling)
2	PM-10	Gravimetric method	United states environmental protection agency, EPA, 40 CFR, method 50, Appendix J (Exclude sampling)
3	PM-2.5	Gravimetric method	United states environmental protection agency 40 CFR, Method 50, Appendix L
4	CO	Non dispersive Infrared method	United states environmental protection agency, Method RFCA-0992-088
5	THC	Flame ionization detector	-
6	NO ₂	Chemiluminescence method	United states environmental protection agency, Method RFNA-1994-099
7	SO ₂	UV-Fluorescence method	United states environmental protection agency, Method EQSA-0495-100

3.2.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) แสดงดังตารางที่ 3.13

ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และPM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนมิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.2"N 100°37'29.4"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (mg/m ³)	
	TSP	PM-10
2-3 มิถุนายน 2568	0.023	0.014
3-4 มิถุนายน 2568	0.020	0.011
4-5 มิถุนายน 2568	0.016	0.007
5-6 มิถุนายน 2568	0.018	0.009
6-7 มิถุนายน 2568	0.021	0.012
7-8 มิถุนายน 2568	0.017	0.008
8-9 มิถุนายน 2568	0.013	0.008
9-10 มิถุนายน 2568	0.022	0.013
10-11 มิถุนายน 2568	0.026	0.021
11-12 มิถุนายน 2568	0.040	0.028
12-13 มิถุนายน 2568	0.042	0.031
13-14 มิถุนายน 2568	0.037	0.026
14-15 มิถุนายน 2568	0.025	0.017
15-16 มิถุนายน 2568	0.029	0.019
16-17 มิถุนายน 2568	0.026	0.015
17-18 มิถุนายน 2568	0.020	0.011
18-19 มิถุนายน 2568	0.021	0.012
19-20 มิถุนายน 2568	0.019	0.009
20-21 มิถุนายน 2568	0.024	0.013
21-22 มิถุนายน 2568	0.030	0.021
22-23 มิถุนายน 2568	0.021	0.016
23-24 มิถุนายน 2568	0.018	0.012
24-25 มิถุนายน 2568	0.014	0.007
25-26 มิถุนายน 2568	0.020	0.015
26-27 มิถุนายน 2568	0.019	0.013
27-28 มิถุนายน 2568	0.015	0.009
28-29 มิถุนายน 2568	0.022	0.017
29-30 มิถุนายน 2568	0.040	0.021
30 มิถุนายน-1 กรกฎาคม 2568	0.047	0.026
มาตรฐาน (24 hrs.) ¹	≤0.33	≤0.12

หมายเหตุ ¹= ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และPM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.2"N 100°37'29.4"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)		
วันที่ตรวจวัด ²	ผลการตรวจวัด (mg/m ³)	
	TSP	PM-10
1-2 กรกฎาคม 2568	0.053	0.034
2-3 กรกฎาคม 2568	0.044	0.024
3-4 กรกฎาคม 2568	0.049	0.027
4-5 กรกฎาคม 2568	0.055	0.038
5-6 กรกฎาคม 2568	0.051	0.031
6-7 กรกฎาคม 2568	0.030	0.019
7-8 กรกฎาคม 2568	0.021	0.011
8-9 กรกฎาคม 2568	0.023	0.013
9-10 กรกฎาคม 2568	0.026	0.015
10-11 กรกฎาคม 2568	0.018	0.009
11-12 กรกฎาคม 2568	0.024	0.014
28-29 สิงหาคม 2568	0.037	0.026
29-30 สิงหาคม 2568	0.042	0.031
30-31 สิงหาคม 2568	0.031	0.021
31 สิงหาคม-1 กันยายน 2568	0.033	0.029
มาตรฐาน (24 hrs.) ¹	≤0.33	≤0.12

หมายเหตุ ¹= ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

²= ตั้งแต่วันที่ 13 กรกฎาคม - 27 สิงหาคม 2568 โครงการอยู่ระหว่างต่อสัญญาจ้างกับบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงไม่มีผลการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และPM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกันยายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.2"N 100°37'29.4"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (mg/m ³)	
	TSP	PM-10
1-2 กันยายน 2568	0.027	0.021
2-3 กันยายน 2568	0.030	0.026
3-4 กันยายน 2568	0.024	0.018
4-5 กันยายน 2568	0.021	0.020
5-6 กันยายน 2568	0.026	0.022
6-7 กันยายน 2568	0.023	0.017
7-8 กันยายน 2568	0.026	0.020
8-9 กันยายน 2568	0.020	0.014
9-10 กันยายน 2568	0.023	0.017
10-11 กันยายน 2568	0.028	0.022
11-12 กันยายน 2568	0.025	0.019
12-13 กันยายน 2568	0.030	0.026
13-14 กันยายน 2568	0.024	0.018
14-15 กันยายน 2568	0.027	0.020
15-16 กันยายน 2568	0.022	0.014
16-17 กันยายน 2568	0.031	0.025
17-18 กันยายน 2568	0.029	0.022
18-19 กันยายน 2568	0.021	0.015
19-20 กันยายน 2568	0.040	0.035
20-21 กันยายน 2568	0.033	0.026
21-22 กันยายน 2568	0.027	0.017
22-23 กันยายน 2568	0.037	0.029
23-24 กันยายน 2568	0.032	0.023
24-25 กันยายน 2568	0.031	0.022
25-26 กันยายน 2568	0.026	0.015
26-27 กันยายน 2568	0.035	0.026
27-28 กันยายน 2568	0.029	0.019
28-29 กันยายน 2568	0.025	0.013
29-30 กันยายน 2568	0.032	0.026
30 กันยายน-1 ตุลาคม 2568	0.030	0.023
มาตรฐาน (24 hrs.) ¹	≤0.33	≤0.12

หมายเหตุ ¹= ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และPM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกันยายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.2"N 100°37'29.4"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (mg/m ³)	
	TSP	PM-10
1-2 ตุลาคม 2568	0.034	0.028
2-3 ตุลาคม 2568	0.028	0.019
3-4 ตุลาคม 2568	0.031	0.024
มาตรฐาน (24 hrs.) ^{/1}	≤0.33	≤0.12

หมายเหตุ ^{/1} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และPM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนตุลาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.2"N 100°37'29.4"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (mg/m ³)	
	TSP	PM-10
14-15 ตุลาคม 2568	0.032	0.029
11-12 พฤศจิกายน 2568	0.054	0.052
8-9 ธันวาคม 2568	0.052	0.048
มาตรฐาน (24 hrs.) ^{/1}	≤0.33	≤0.12

หมายเหตุ ^{/1} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และPM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรยิลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนมิถุนายน ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'31.8"N 100°37'29.8"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.4676323561 y (northing) 1545617.93712225

บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (mg/m ³)	
	TSP	PM-10
ระยะก่อสร้างฐานราก		
2-3 มิถุนายน 2568	0.031	0.019
1-2 กรกฎาคม 2568	0.018	0.008
28-29 สิงหาคม 2568	0.024	0.018
14-15 กันยายน 2568	0.021	0.008
ระยะก่อสร้างทั่วไป		
14-15 ตุลาคม 2568	0.020	0.016
11-12 พฤศจิกายน 2568	0.049	0.042
8-9 ธันวาคม 2568	0.026	0.022
มาตรฐาน (24 hrs.)^{/1}	≤0.33	≤0.12

หมายเหตุ ^{/1}= ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
นางสาวปิยญา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.14 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนมิถุนายน ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.2"N 100°37'29.4"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (ppm)
		THC
บริเวณภายในพื้นที่ โครงการ (ก่อนแนวรั้ว โครงการด้านทิศใต้)	ระยะก่อสร้างฐานราก	
	2-3 มิถุนายน 2568	2.15
	1-2 กรกฎาคม 2568	2.21
	28-29 สิงหาคม 2568	2.11
	14-15 กันยายน 2568	2.21
	ระยะก่อสร้างทั่วไป	
	14-15 ตุลาคม 2568	2.24
	11-12 พฤศจิกายน 2568	2.26
	8-9 ธันวาคม 2568	2.18

ตารางที่ 3.14 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนมิถุนายน ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'31.8"N 100°37'29.8"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.4676323561 y (northing) 1545617.93712225

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (ppm)
		THC
บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)	ระยะก่อสร้างฐานราก	
	2-3 มิถุนายน 2568	2.21
	1-2 กรกฎาคม 2568	2.25
	28-29 สิงหาคม 2568	2.13
	14-15 กันยายน 2568	2.24
	ระยะก่อสร้างทั่วไป	
	14-15 ตุลาคม 2568	2.22
	11-12 พฤศจิกายน 2568	2.21
	8-9 ธันวาคม 2568	2.21

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
นางสาวปัทมา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.15 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนมิถุนายน ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.2"N 100°37'29.4"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง CO (mg/m ³)
ระยะก่อสร้างฐานราก	
2-3 มิถุนายน 2568	0.36
1-2 กรกฎาคม 2568	0.39
28-29 สิงหาคม 2568	0.54
14-15 กันยายน 2568	0.52
ระยะก่อสร้างทั่วไป	
14-15 ตุลาคม 2568	5.03
11-12 พฤศจิกายน 2568	1.22
8-9 ธันวาคม 2568	4.56
มาตรฐาน^{/1}	≤ 34.2
LOQ^{/2}	0.05

หมายเหตุ ^{/1} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{/2} = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ตารางที่ 3.15 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนมิถุนายน ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'31.8"N 100°37'29.8"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.4676323561 y (northing) 1545617.93712225

บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง CO (mg/m ³)
ระยะก่อสร้างฐานราก	
2-3 มิถุนายน 2568	0.32
1-2 กรกฎาคม 2568	5.26
28-29 สิงหาคม 2568	4.51
14-15 กันยายน 2568	1.08
ระยะก่อสร้างทั่วไป	
14-15 ตุลาคม 2568	1.68
11-12 พฤศจิกายน 2568	1.14
8-9 ธันวาคม 2568	8.23
มาตรฐาน ^{/1}	≤ 34.2
LOQ ^{/2}	0.05

หมายเหตุ ^{/1} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{/2} = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

นางสาวปัทมา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058

นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.16 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO_2) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนมิถุนายน ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.2"N 100°37'29.4"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
	SO_2 (mg/m^3)	
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง 1 hr.	ค่าเฉลี่ย 24 hrs.
ระยะก่อสร้างฐานราก		
2-3 มิถุนายน 2568	0.025	0.018
1-2 กรกฎาคม 2568	0.047	0.039
28-29 สิงหาคม 2568	0.048	0.044
14-15 กันยายน 2568	0.045	0.042
ระยะก่อสร้างทั่วไป		
14-15 ตุลาคม 2568	0.033	0.029
11-12 พฤศจิกายน 2568	0.022	0.018
8-9 ธันวาคม 2568	0.021	0.017
มาตรฐาน	$\leq 0.78^{/1}$	$\leq 0.30^{/2}$
LOQ^{/3}	0.001	

หมายเหตุ ^{/1} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

^{/2} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{/3} = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ตารางที่ 3.16 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO_2) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนมิถุนายน ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'31.8"N 100°37'29.8"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.4676323561 y (northing) 1545617.93712225

บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)		
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
	SO_2 (mg/m^3)	
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง 1 hr.	ค่าเฉลี่ย 24 hrs.
ระยะก่อสร้างฐานราก		
2-3 มิถุนายน 2568	0.033	0.025
1-2 กรกฎาคม 2568	0.036	0.028
28-29 สิงหาคม 2568	0.039	0.036
14-15 กันยายน 2568	0.038	0.034
ระยะก่อสร้างทั่วไป		
14-15 ตุลาคม 2568	0.020	0.015
11-12 พฤศจิกายน 2568	0.011	0.010
8-9 ธันวาคม 2568	0.013	0.009
มาตรฐาน	$\leq 0.78^{/1}$	$\leq 0.30^{/2}$
LOQ^{/3}	0.001	

หมายเหตุ ^{/1} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

^{/2} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{/3} = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

นางสาวปัทมา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058

นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.17 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO_2) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนมิถุนายน ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : $13^{\circ}58'32.2''\text{N}$ $100^{\circ}37'29.4''\text{E}$

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง NO_2 (mg/m^3)
ระยะก่อสร้างฐานราก	
2-3 มิถุนายน 2568	< 0.094
1-2 กรกฎาคม 2568	< 0.094
28-29 สิงหาคม 2568	< 0.094
14-15 กันยายน 2568	< 0.094
ระยะก่อสร้างทั่วไป	
14-15 ตุลาคม 2568	< 0.094
11-12 พฤศจิกายน 2568	< 0.094
8-9 ธันวาคม 2568	< 0.094
มาตรฐาน ¹	≤ 0.32
LOQ ²	0.094

หมายเหตุ ¹ = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

² = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ตารางที่ 3.17 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO_2) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนมิถุนายน ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'31.8"N 100°37'29.8"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.4676323561 y (northing) 1545617.93712225

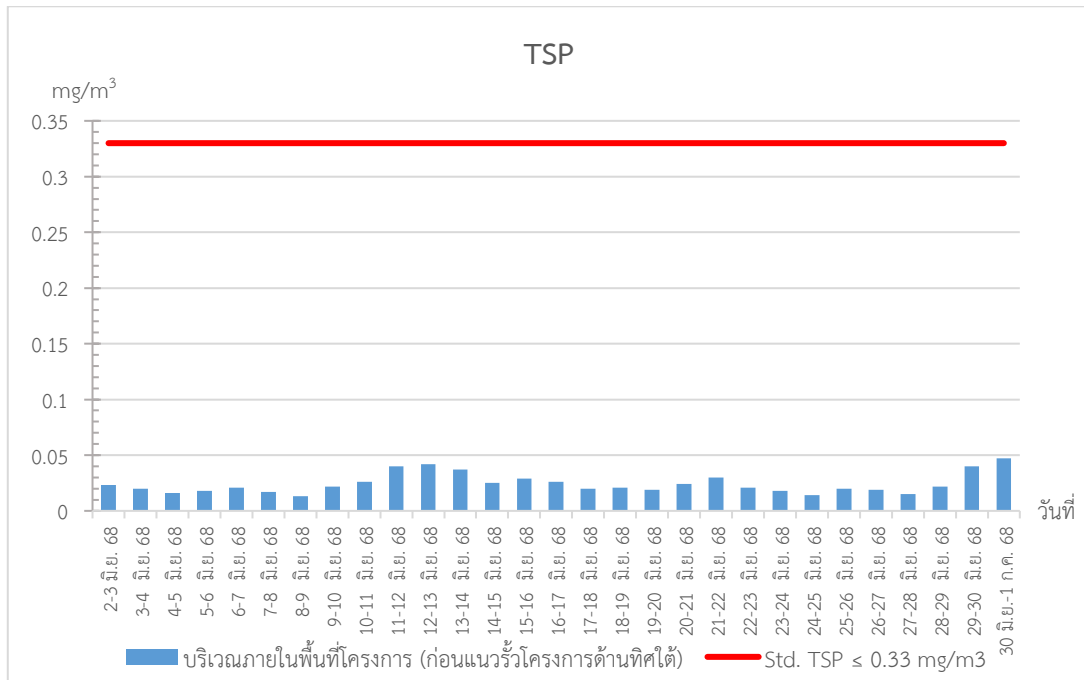
บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)	
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
	ค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ยรายชั่วโมง NO_2 (mg/m^3)
ระยะก่อสร้างฐานราก	
2-3 มิถุนายน 2568	< 0.094
1-2 กรกฎาคม 2568	< 0.094
28-29 สิงหาคม 2568	< 0.094
14-15 กันยายน 2568	< 0.094
ระยะก่อสร้างทั่วไป	
14-15 ตุลาคม 2568	< 0.094
11-12 พฤศจิกายน 2568	< 0.094
8-9 ธันวาคม 2568	< 0.094
มาตรฐาน ¹	≤ 0.32
LOQ ²	0.094

หมายเหตุ ¹ = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

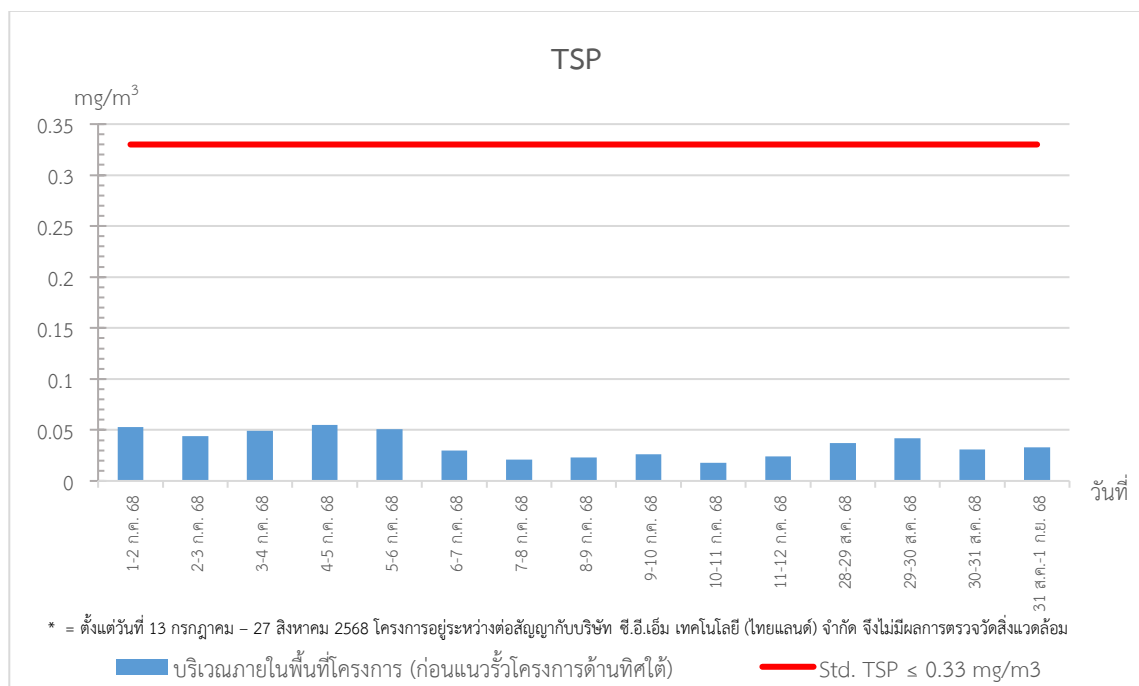
² = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
นางสาวปัทมา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

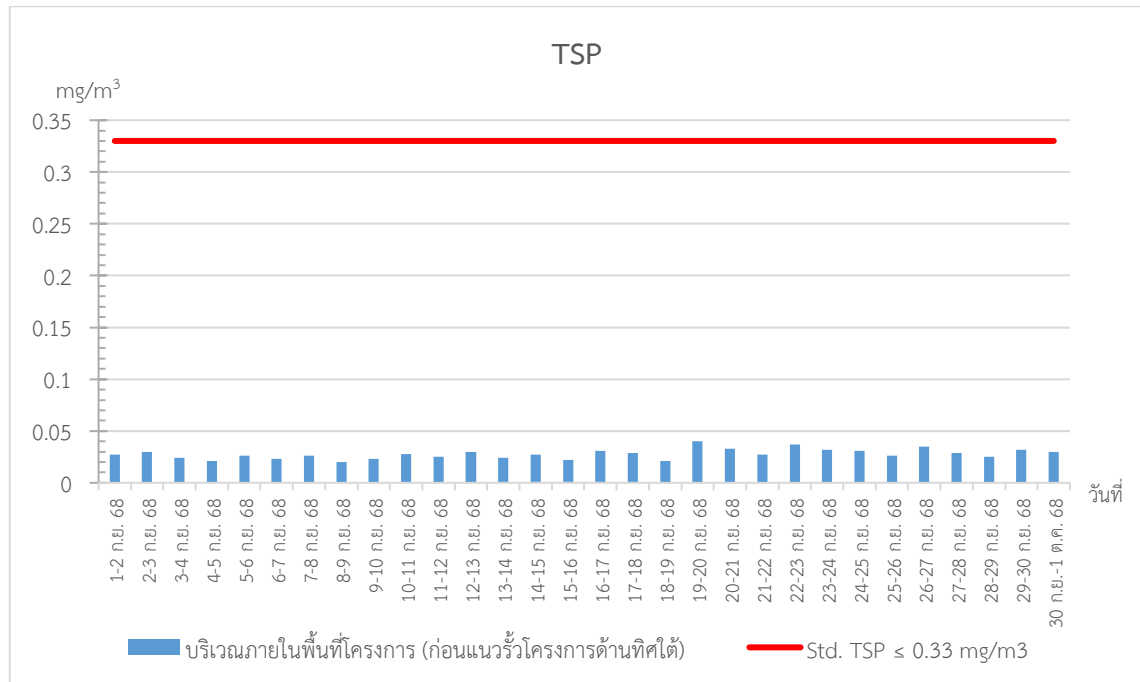


รูปที่ 3.20 กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนมิถุนายน 2568

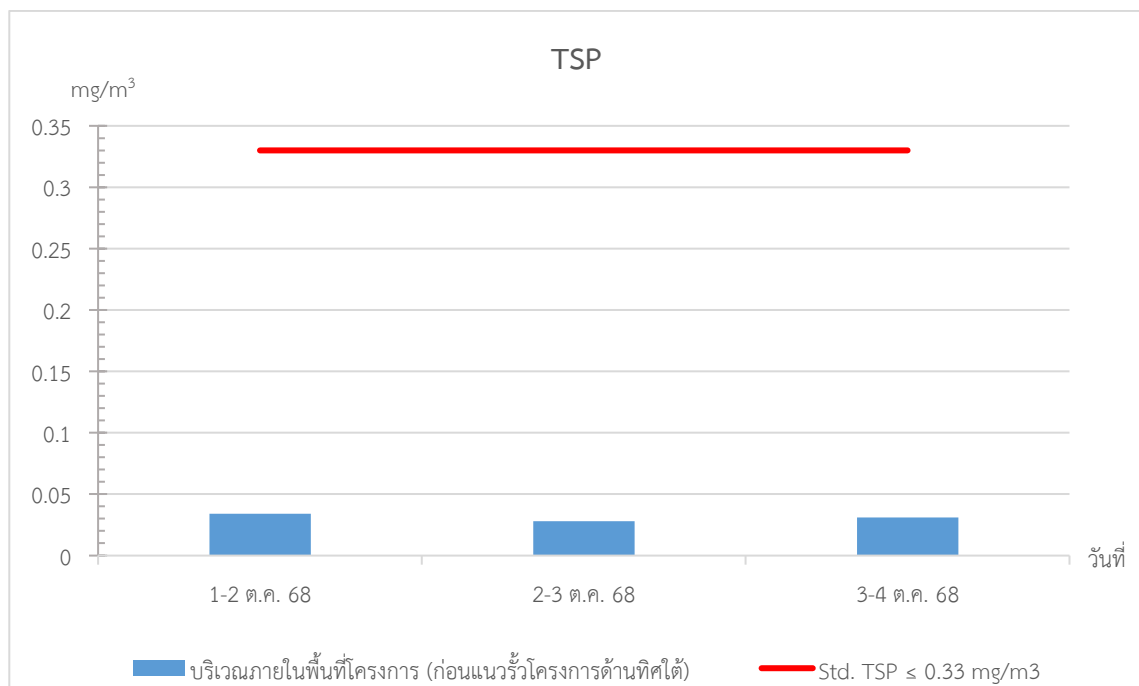


รูปที่ 3.21 กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม และเดือนสิงหาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)

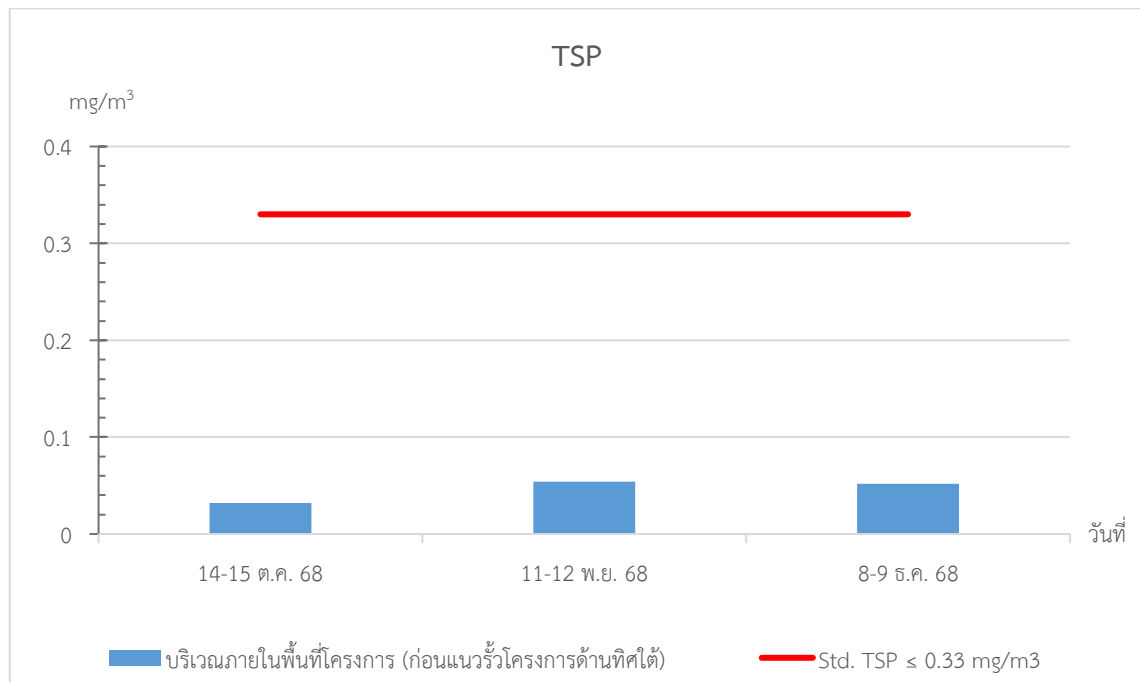


รูปที่ 3.22 กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนกันยายน 2568

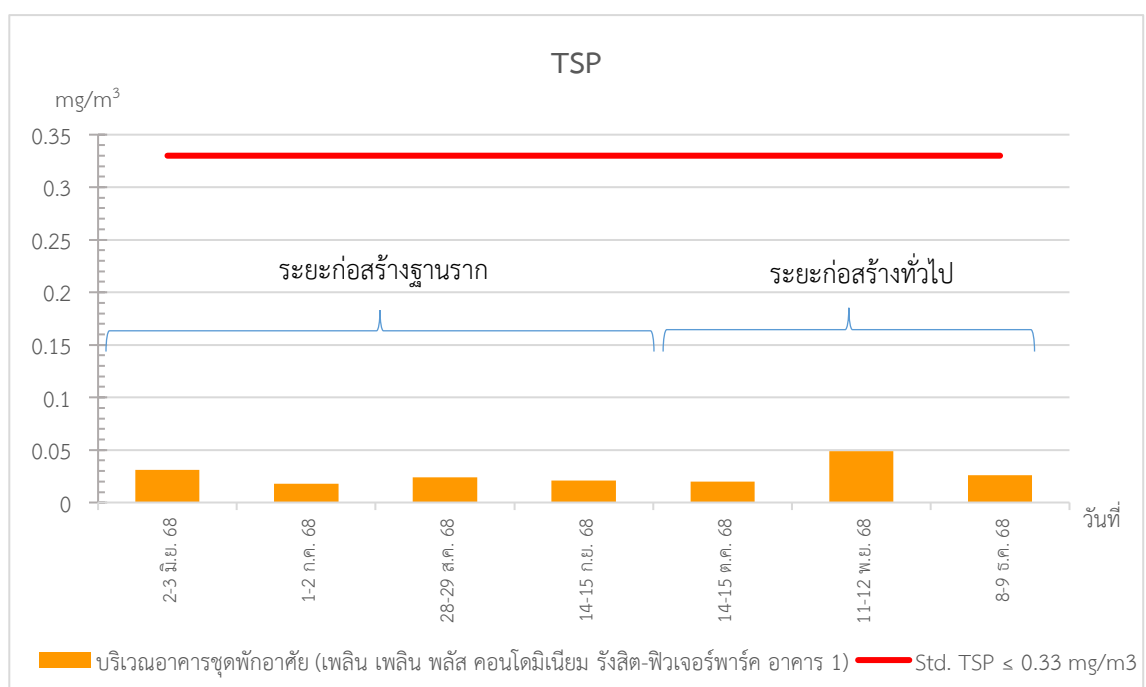


รูปที่ 3.23 กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนตุลาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)

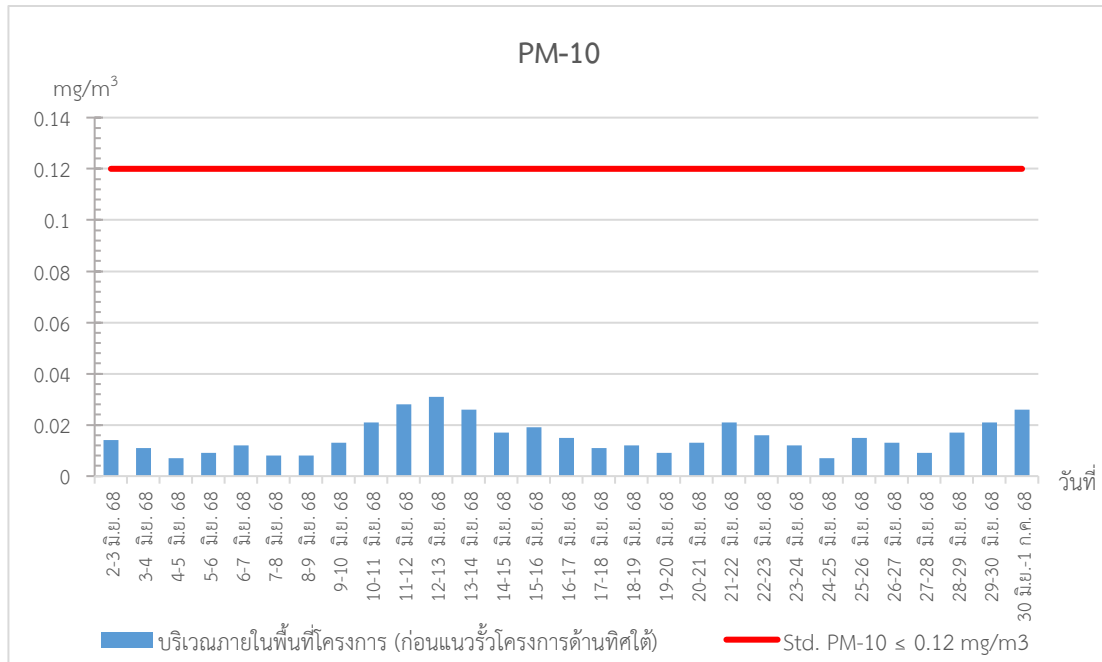


รูปที่ 3.24 กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างทั่วไป)

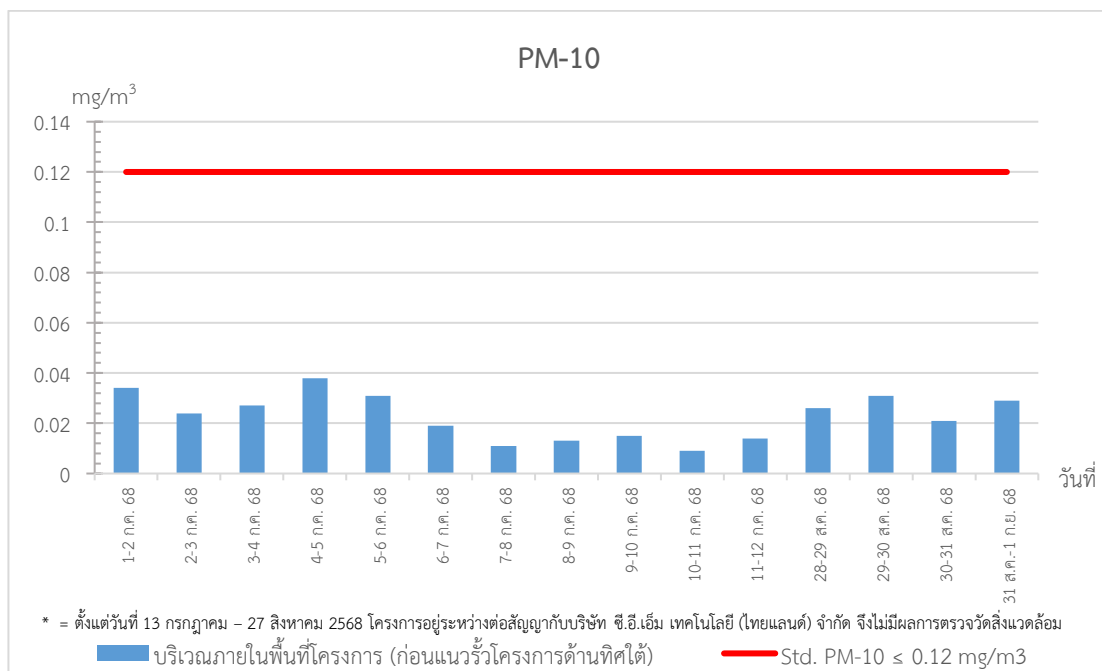


รูปที่ 3.25 กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)

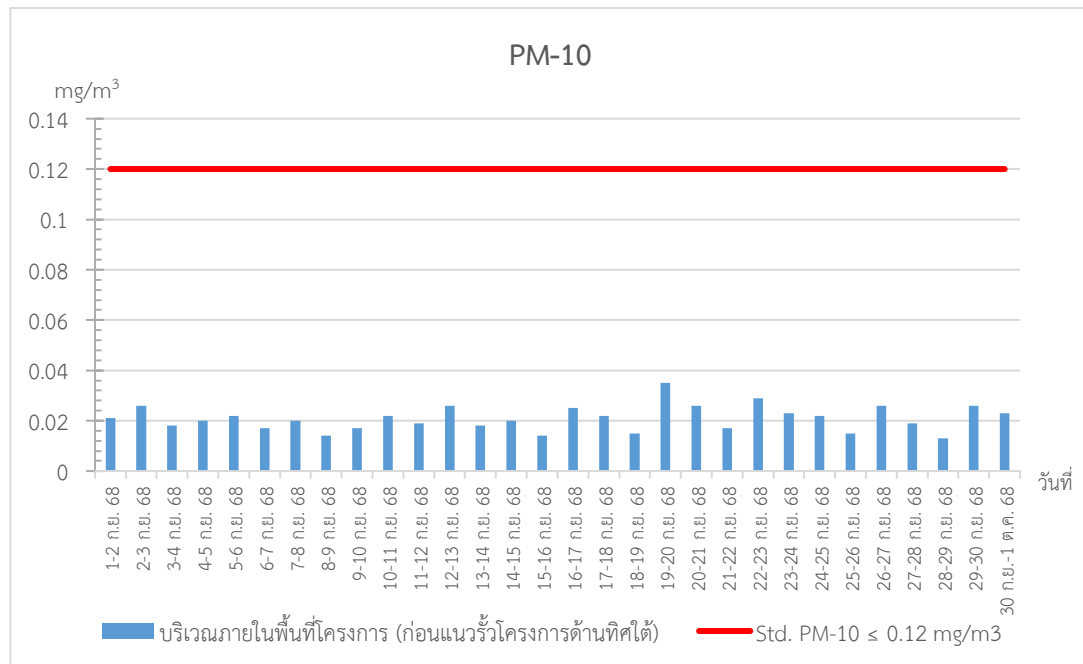


รูปที่ 3.26 กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนมิถุนายน 2568

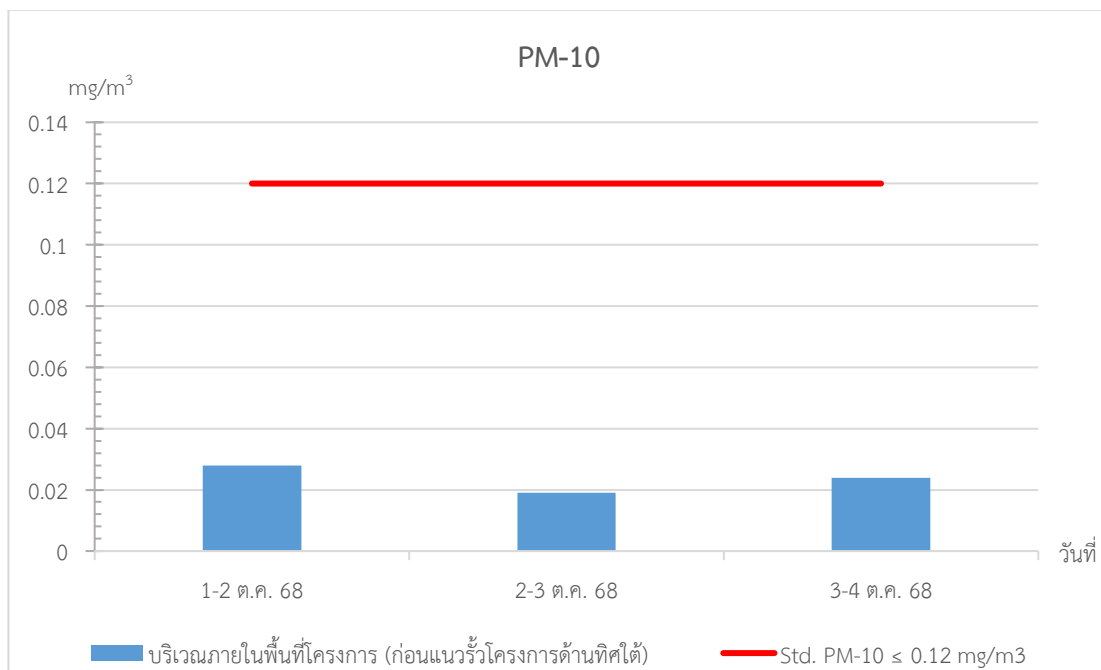


รูปที่ 3.27 กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม และเดือนสิงหาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)

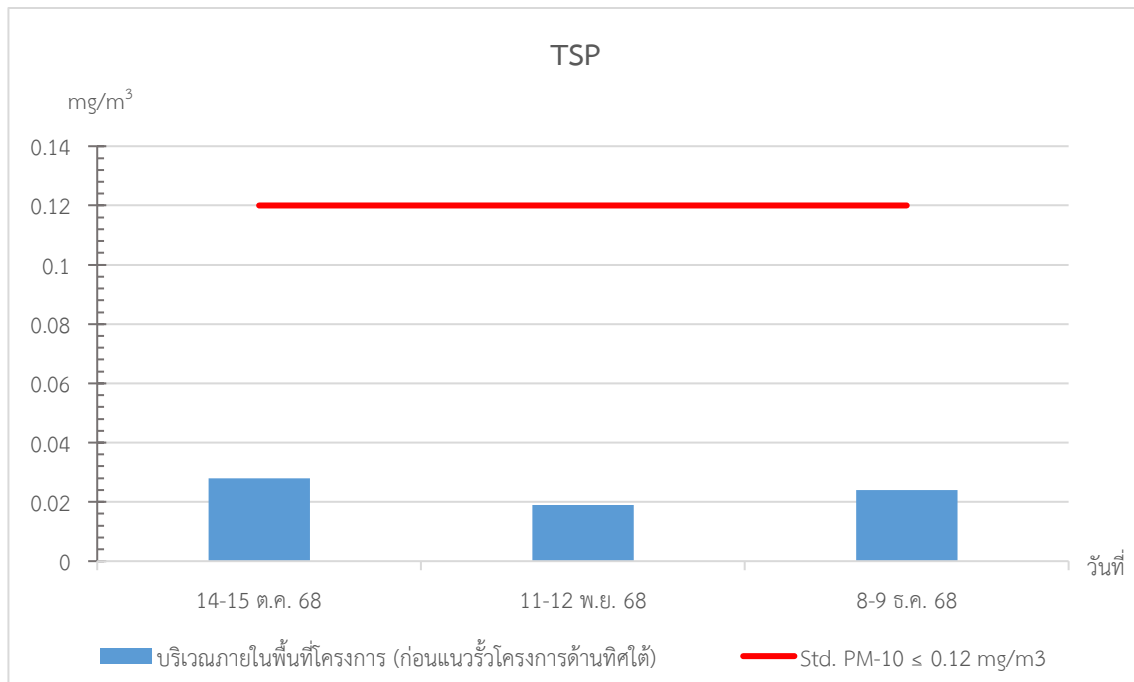


รูปที่ 3.28 กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนกันยายน 2568

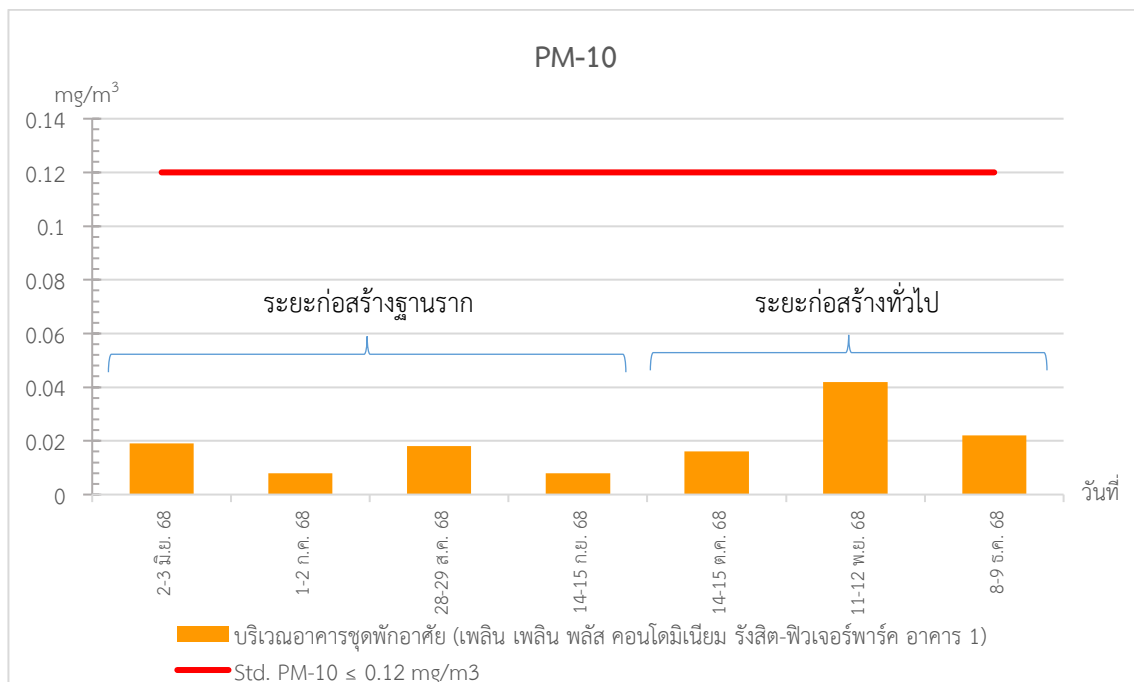


รูปที่ 3.29 กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนตุลาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)

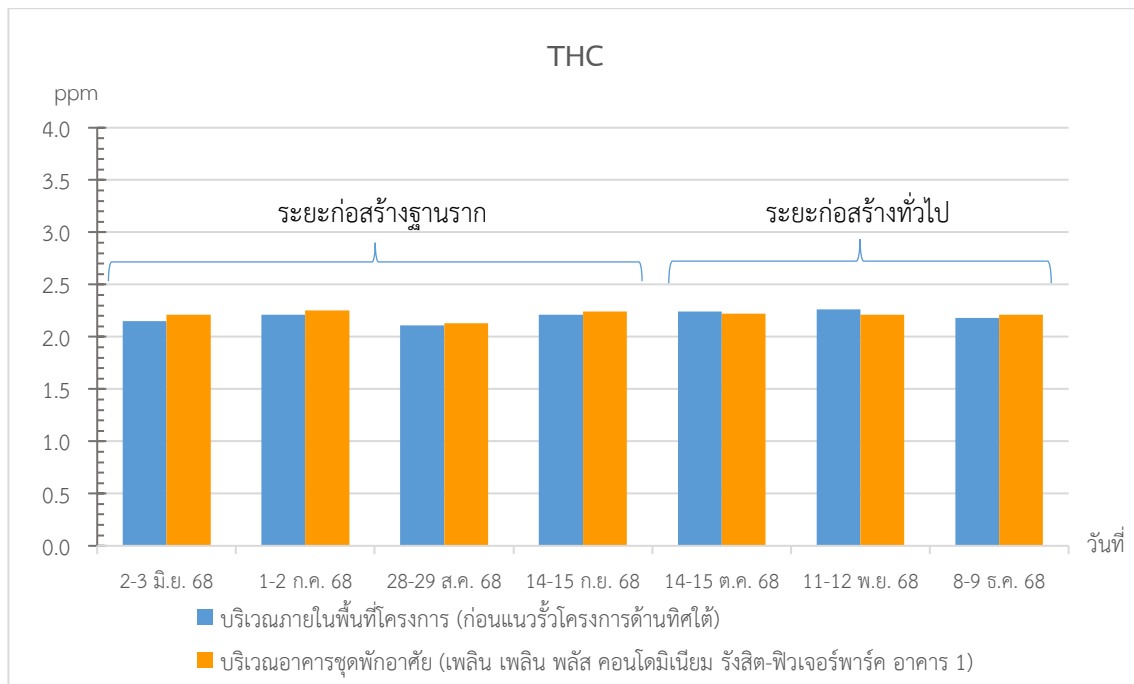


รูปที่ 3.30 กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างทั่วไป)

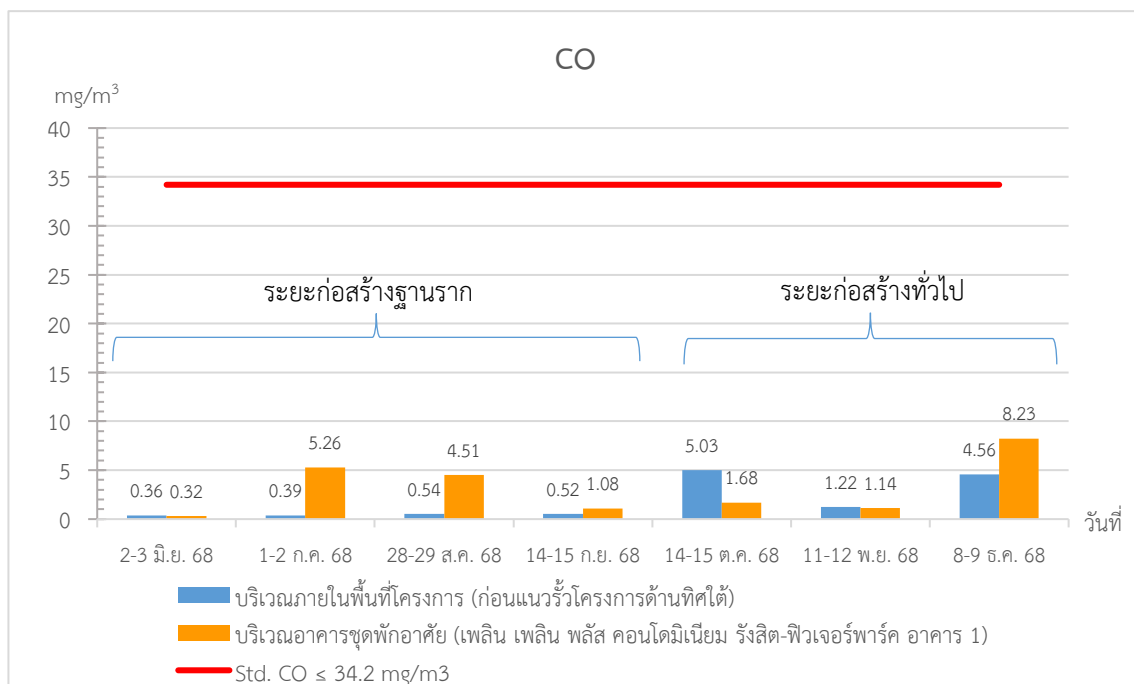


รูปที่ 3.31 กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)

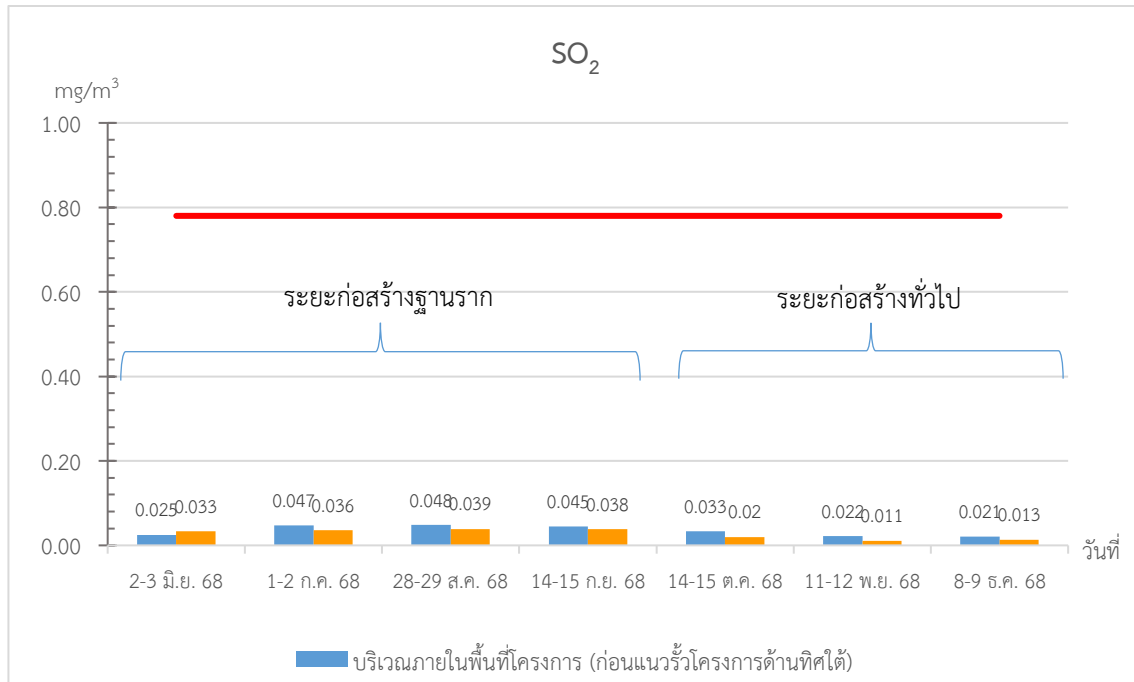


รูปที่ 3.32 กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)

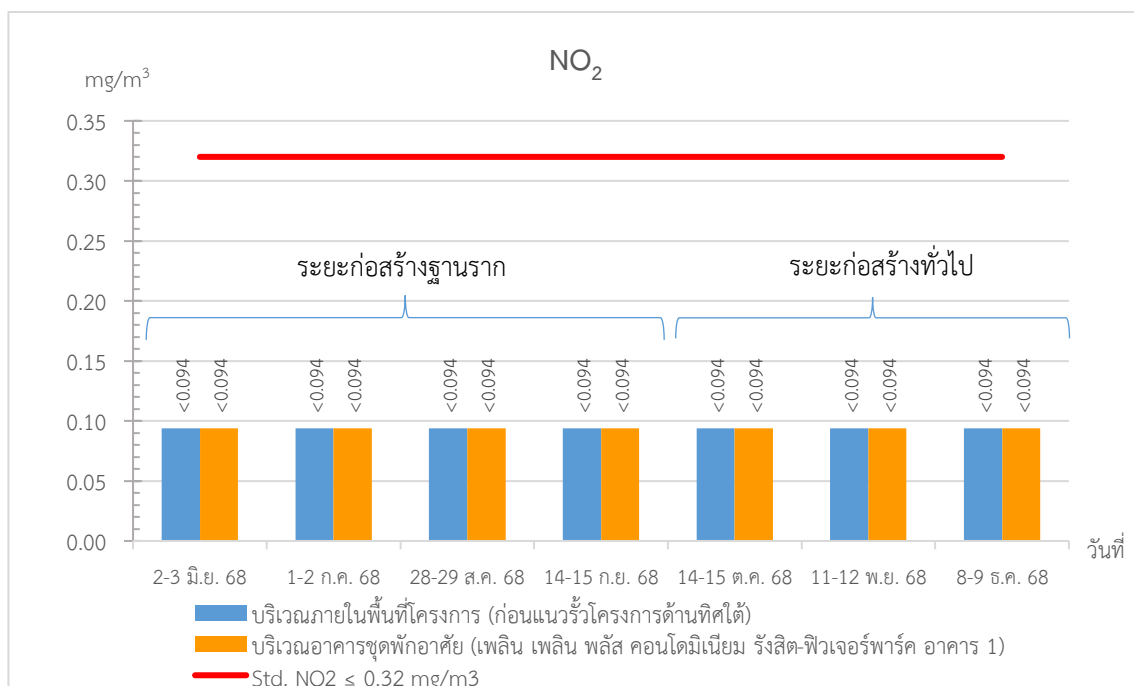


รูปที่ 3.33 กราฟแสดงผลการตรวจวัด CO ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)



รูปที่ 3.34 กราฟแสดงผลการตรวจวัด SO₂ ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม ริงสิต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)



รูปที่ 3.35 กราฟแสดงผลการตรวจวัด NO₂ ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม ริงสิต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)

3.2.3 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) พบว่าผลการตรวจวัด TSP, SO₂ และ PM-10 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ค่า CO มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ค่า NO₂ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และค่า SO₂ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป สำหรับ THC ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

โครงการมีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล PM-10 และ PM-2.5 แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สำหรับการตรวจวัดควันดำ โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ น้ำมันดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนการใช้งาน และทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาการใช้งาน (ภาคผนวกที่ 1) พร้อมทั้งโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด

3.3 เสียง

การตรวจวัดระดับเสียง และค่าระดับเสียงรบกวนของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ตรวจวัดระยะรื้อถอนวันที่ 30 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568 และเริ่มระยะก่อสร้างฐานรากเดือนมิถุนายน - ตุลาคม 2568 และระยะก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนตุลาคม 2568 เป็นต้นไป) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2568 และได้จัดทำหนังสือขอเลื่อนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด เป็นรอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ทั้งนี้การขอเลื่อนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ข้อ 3 (3) (ภาคผนวกที่ 9) มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดระดับเสียง และค่าระดับเสียงรบกวน จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Leq 24 hrs., L_{max} 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Leq 24 hrs., L_{max} 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน แสดงดังรูปที่ 3.36 และรูปภาพแสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน แสดงดังรูปที่ 3.37



รูปที่ 3.36 แสดงจุดเก็บตัวอย่างระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน



จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ
(ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)



จุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส
คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)
(เลขที่ 108) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ

รูปที่ 3.37 รูปภาพแสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

3.3.1 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน โดยมีรายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป แสดงดังตารางที่ 3.18

ตารางที่ 3.18 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

ลำดับ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	มาตรฐานวิธีการทดสอบ
1	L_{Aeq} , 24 hrs., L_{A90} , 24 hrs. และ L_{Amax} , 24 hrs.	Sound level meter	- ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป พ.ศ. 2540 - ประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง การคำนวณค่าระดับเสียง พ.ศ. 2540
2	ค่าระดับเสียงรบกวน	Sound level meter	- ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐานระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัด และคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวนการคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน พ.ศ. 2565

3.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ แสดงดังตารางที่ 3.19

ตารางที่ 3.19 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก)
ของบริษัท วิถีไทย เร็ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนมิถุนายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.2"N 100°37'29.4"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)			
ผลการตรวจวัด (dB(A))			
วันที่	Leq 24 hrs.	Lmax 24 hrs.	ค่าระดับเสียงรบกวน
2-3 มิถุนายน 2568	64.2	90.4	6.3
3-4 มิถุนายน 2568	60.6	98.1	5.4
4-5 มิถุนายน 2568	60.9	84.9	6.9
5-6 มิถุนายน 2568	62.0	84.9	4.5
6-7 มิถุนายน 2568	62.0	113	6.6
7-8 มิถุนายน 2568	61.0	84.9	6.4
8-9 มิถุนายน 2568	67.0	99.5	6.4
9-10 มิถุนายน 2568	59.2	114	4.0
10-11 มิถุนายน 2568	61.3	84.9	6.8
11-12 มิถุนายน 2568	58.3	84.9	5.6
12-13 มิถุนายน 2568	58.3	99.1	6.7
13-14 มิถุนายน 2568	60.8	93.1	6.1
14-15 มิถุนายน 2568	61.5	86.7	6.2
15-16 มิถุนายน 2568	63.6	99.5	6.4
16-17 มิถุนายน 2568	63.8	99.8	6.2
17-18 มิถุนายน 2568	65.7	96.9	6.7
18-19 มิถุนายน 2568	61.3	96.9	6.6
19-20 มิถุนายน 2568	61.3	99.1	6.5
20-21 มิถุนายน 2568	61.7	93.1	5.8
21-22 มิถุนายน 2568	60.9	94.1	5.5
22-23 มิถุนายน 2568	59.8	89.6	6.0
23-24 มิถุนายน 2568	61.6	95.5	5.0
24-25 มิถุนายน 2568	58.9	87.9	4.6
25-26 มิถุนายน 2568	63.1	92.4	6.5
26-27 มิถุนายน 2568	64.4	95.4	6.4
27-28 มิถุนายน 2568	62.3	93.1	4.7
28-29 มิถุนายน 2568	59.9	94.1	5.4
29-30 มิถุนายน 2568	61.6	94.1	7.3
30 มิถุนายน-1 กรกฎาคม 2568	65.0	98.9	6.1
มาตรฐาน (Leq 24 hrs.) ¹	≤70.0	-	-
มาตรฐาน (Lmax 24 hrs.) ¹	-	≤ 115	-
ค่าระดับการรบกวน ²	-	-	≤10

หมายเหตุ ¹ = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

² = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ตารางที่ 3.19 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนสิงหาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.2"N 100°37'29.4"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)			
ผลการตรวจวัด (dB(A))			
วันที่ ^{1/3}	Leq 24 hrs.	Lmax 24 hrs.	ค่าระดับเสียงรบกวน
1-2 กรกฎาคม 2568	67.7	97.3	5.6
2-3 กรกฎาคม 2568	66.5	98.6	6.8
3-4 กรกฎาคม 2568	66.5	95.4	7.0
4-5 กรกฎาคม 2568	68.0	96.6	7.7
5-6 กรกฎาคม 2568	67.0	99.9	5.3
6-7 กรกฎาคม 2568	62.7	95.7	6.6
7-8 กรกฎาคม 2568	61.9	99.4	6.8
8-9 กรกฎาคม 2568	62.5	98.2	6.7
9-10 กรกฎาคม 2568	62.5	99.5	7.2
10-11 กรกฎาคม 2568	61.2	97.3	6.9
11-12 กรกฎาคม 2568	59.7	90.1	4.3
28-29 สิงหาคม 2568	67.4	98.9	7.7
29-30 สิงหาคม 2568	65.8	97.0	6.3
30-31 สิงหาคม 2568	64.6	95.6	6.9
31 สิงหาคม-1 กันยายน 2568	65.1	93.7	6.3
มาตรฐาน (Leq 24 hrs.) ^{1/}	≤70.0	-	-
มาตรฐาน (Lmax 24 hrs.) ^{1/}	-	≤ 115	-
ค่าระดับการรบกวน ^{2/}	-	-	≤10

หมายเหตุ

^{1/} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

^{2/} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

^{3/} = ตั้งแต่วันที่ 13 กรกฎาคม – 27 สิงหาคม 2568 โครงการอยู่ระหว่างต่อสัญญากับบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงไม่มีผลการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.19 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกันยายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.2"N 100°37'29.4"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)			
ผลการตรวจวัด (dB(A))			
วันที่	Leq 24 hrs.	L _{max} 24 hrs.	ค่าระดับเสียงรบกวน
1-2 กันยายน 2568	67.6	94.4	6.3
2-3 กันยายน 2568	67.5	96.8	6.4
3-4 กันยายน 2568	66.9	97.6	6.6
4-5 กันยายน 2568	65.4	94.6	6.7
5-6 กันยายน 2568	64.6	99.6	7.1
6-7 กันยายน 2568	63.7	96.1	7.3
7-8 กันยายน 2568	65	96	7.4
8-9 กันยายน 2568	65	96	5.6
9-10 กันยายน 2568	66	103	7.2
10-11 กันยายน 2568	69	98	7.6
11-12 กันยายน 2568	66	95	7.3
12-13 กันยายน 2568	66	94	7.8
13-14 กันยายน 2568	66	98	6.8
14-15 กันยายน 2568	63	92	6.6
15-16 กันยายน 2568	61	91	5.4
16-17 กันยายน 2568	65	96	6.2
17-18 กันยายน 2568	65	93	6.8
18-19 กันยายน 2568	62	91	7.2
19-20 กันยายน 2568	61	87	6.8
20-21 กันยายน 2568	61	94	5.8
21-22 กันยายน 2568	65	100	6.8
22-23 กันยายน 2568	67	100	6.9
23-24 กันยายน 2568	67	99	7.2
24-25 กันยายน 2568	67	105	6.5
25-26 กันยายน 2568	67	97	6.6
26-27 กันยายน 2568	67	105	6.7
27-28 กันยายน 2568	65	100	5.6
28-29 กันยายน 2568	67	96	7.4
29-30 กันยายน 2568	69	97	6.9
30 กันยายน-1 ตุลาคม 2568	67	95	6.6
มาตรฐาน (L _{eq} 24 hrs.) ¹	≤70.0	-	-
มาตรฐาน (L _{max} 24 hrs.) ¹	-	≤ 115	-
ค่าระดับการรบกวน ²	-	-	≤10

หมายเหตุ ¹ = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

² = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ตารางที่ 3.19 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม ริงสิต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนตุลาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.2"N 100°37'29.4"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)			
ผลการตรวจวัด (dB(A))			
วันที่	Leq 24 hrs.	Lmax 24 hrs.	ค่าระดับเสียงรบกวน
1-2 ตุลาคม 2568	66	94	6.6
2-3 ตุลาคม 2568	67	96	7.2
3-4 ตุลาคม 2568	66	98	6.8
มาตรฐาน (Leq 24 hrs.) ^{/1}	≤70.0	-	-
มาตรฐาน (Lmax 24 hrs.) ^{/1}	-	≤ 115	-
ค่าระดับการรบกวน ^{/2}	-	-	≤10

หมายเหตุ ^{/1} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

^{/2} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ตารางที่ 3.19 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนตุลาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'32.2"N 100°37'29.4"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 1

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675506.3909690102 y (northing) 1545630.135377731

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้)			
ผลการตรวจวัด (dB(A))			
วันที่	Leq 24 hrs.	Lmax 24 hrs.	ค่าระดับเสียงรบกวน
14-15 ตุลาคม 2568	69	103	5.5
11-12 พฤศจิกายน 2568	65	98	4.6
8-9 ธันวาคม 2568	66	93	5.7
มาตรฐาน (Leq 24 hrs.) ^{/1}	≤70.0	-	-
มาตรฐาน (Lmax 24 hrs.) ^{/1}	-	≤ 115	-
ค่าระดับการรบกวน ^{/2}	-	-	≤10

หมายเหตุ ^{/1} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

^{/2} = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ตารางที่ 3.19 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนมิถุนายน ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'31.7"N 100°37'29.8"E

เลขที่สถานีตรวจวัด (Station No.) : จุดที่ 2

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.4888555966 y (northing) 1545614.8393596674

บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108)			
ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ			
ผลการตรวจวัด (dB(A))			
วันที่	L _{eq} 24 hrs.	L _{max} 24 hrs.	ค่าระดับเสียงรบกวน
ระยะก่อสร้างฐานราก			
2-3 มิถุนายน 2568	61.4	90.4	6.5
1-2 กรกฎาคม 2568	61.8	95.5	6.9
28-29 สิงหาคม 2568	66.0	103	6.4
14-15 กันยายน 2568	62	103	7.7
ระยะก่อสร้างทั่วไป			
14-15 ตุลาคม 2568	62	96	6.7
11-12 พฤศจิกายน 2568	64	97	3.5
8-9 ธันวาคม 2568	64	92	7.6
มาตรฐาน (L _{eq} 24 hrs.) ¹	≤70.0	-	-
มาตรฐาน (L _{max} 24 hrs.) ¹	-	≤ 115	-
ค่าระดับการรบกวน ²	-	-	≤10

หมายเหตุ ¹ = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

² = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

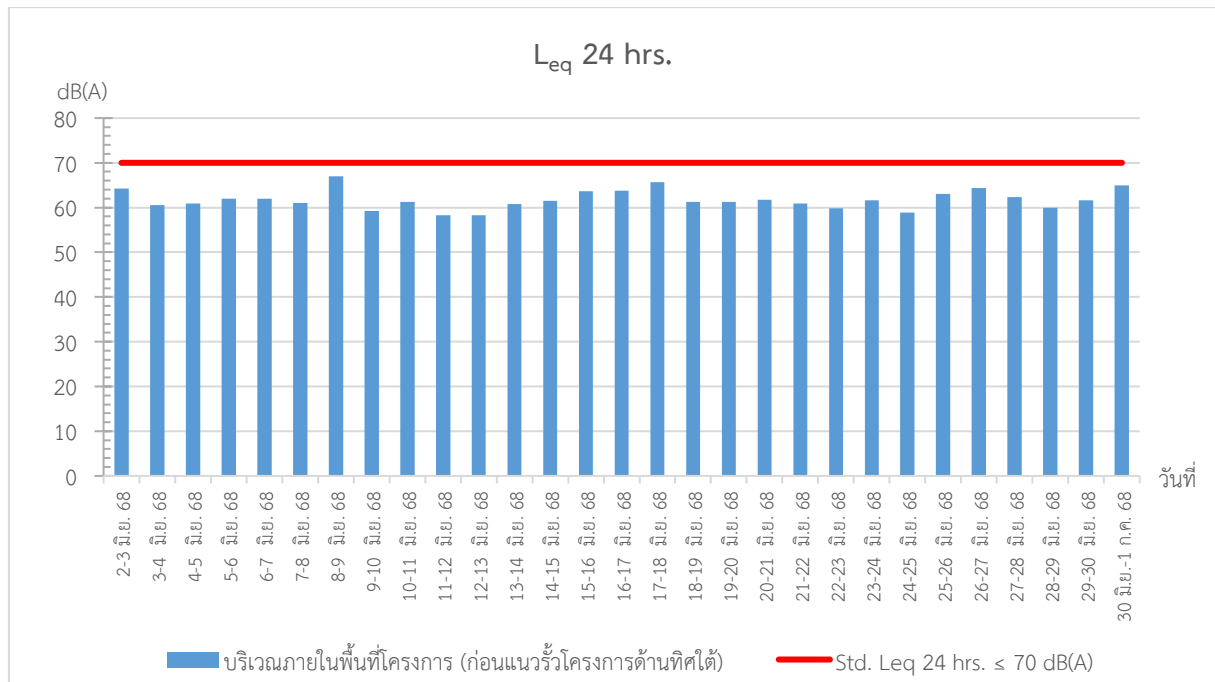
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

นางสาวปัทมา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058

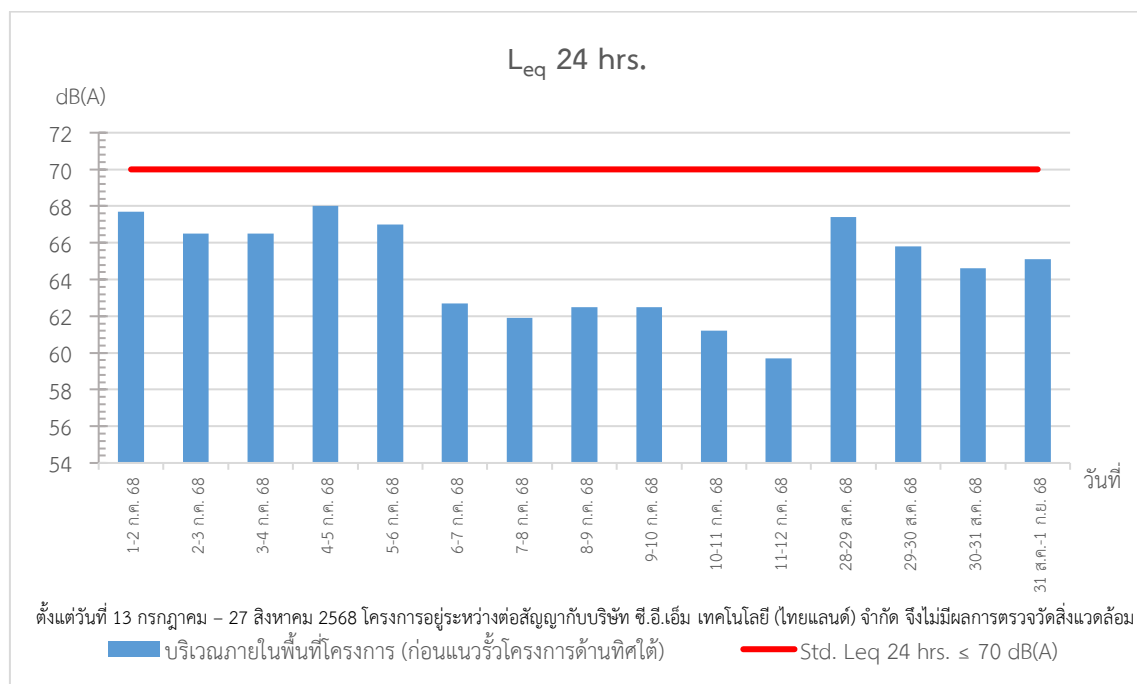
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

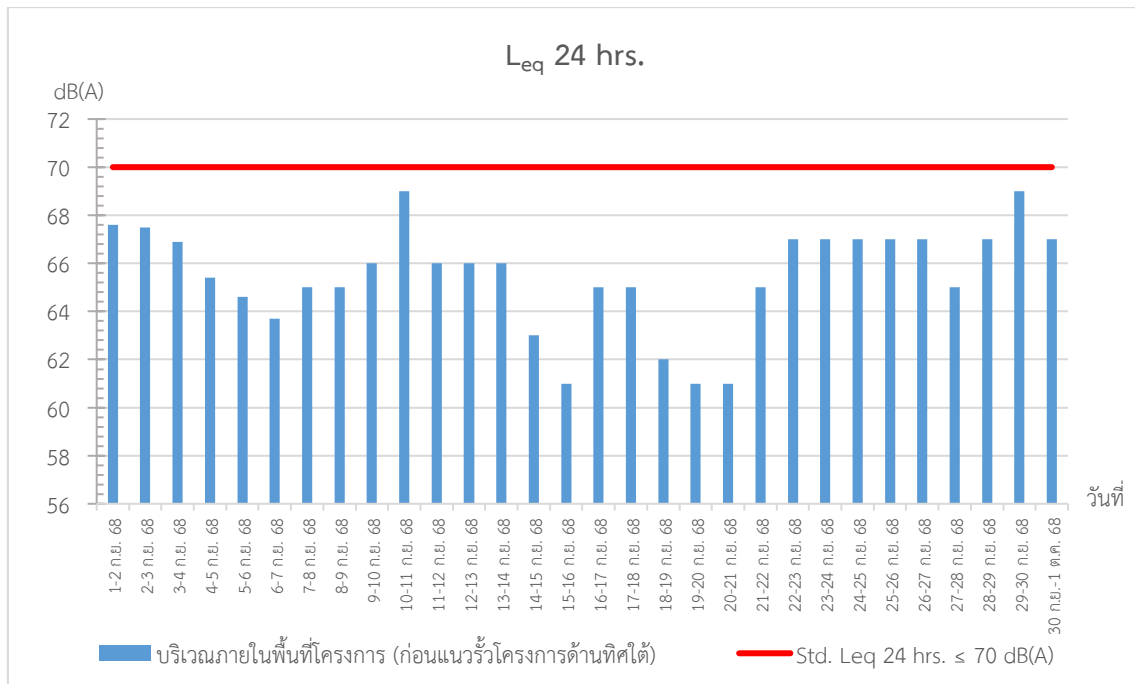


รูปที่ 3.38 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนมิถุนายน 2568

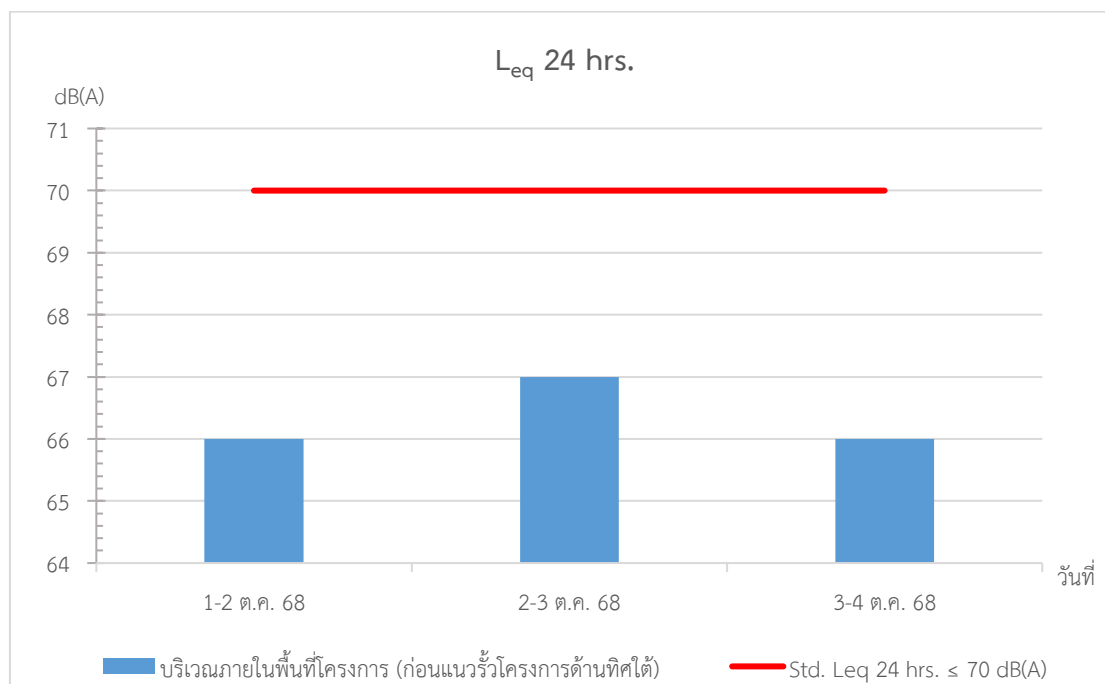


รูปที่ 3.39 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม และเดือนสิงหาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน (ต่อ)

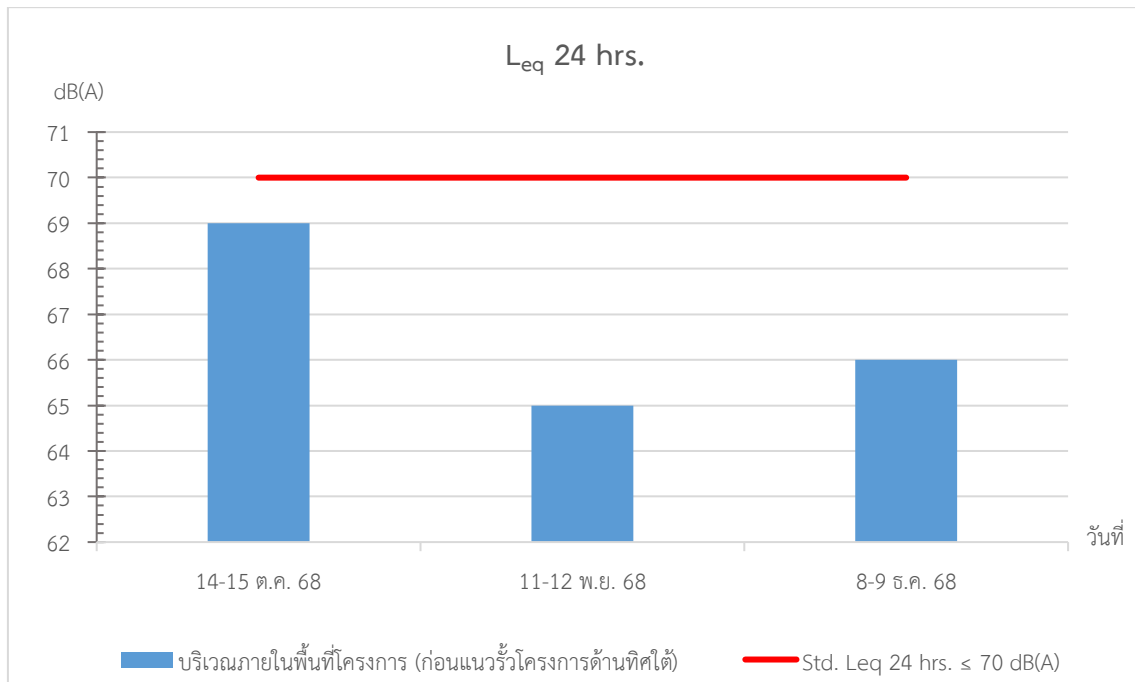


รูปที่ 3.40 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนกันยายน 2568



รูปที่ 3.41 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนตุลาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน (ต่อ)

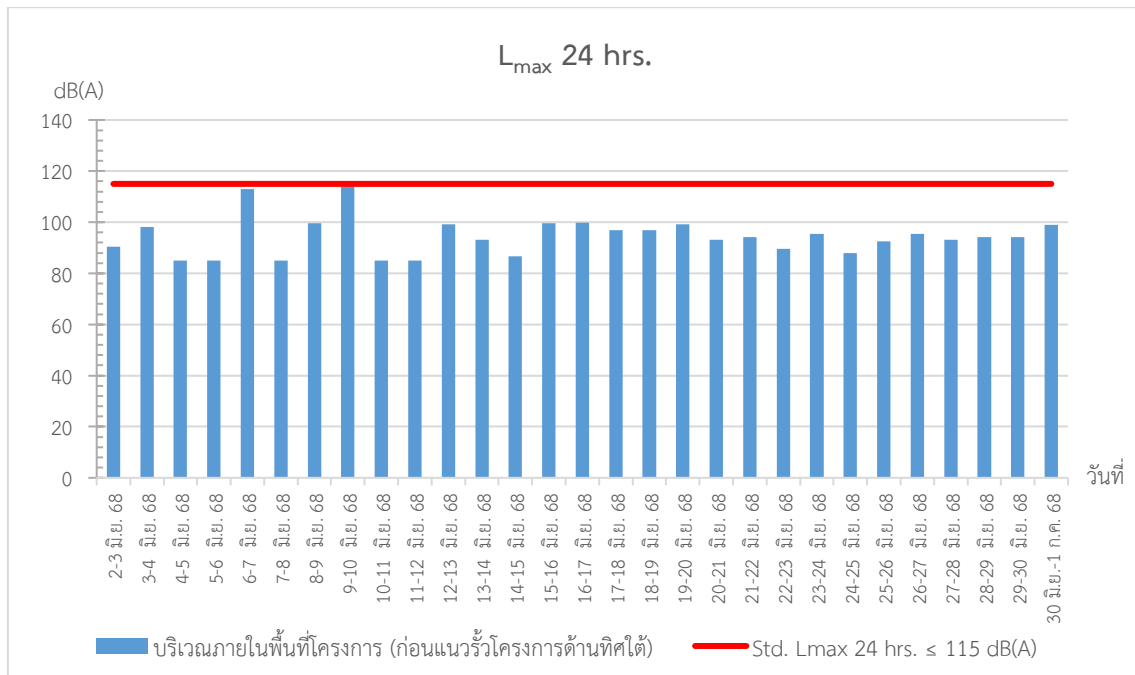


รูปที่ 3.42 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างทั่วไป)

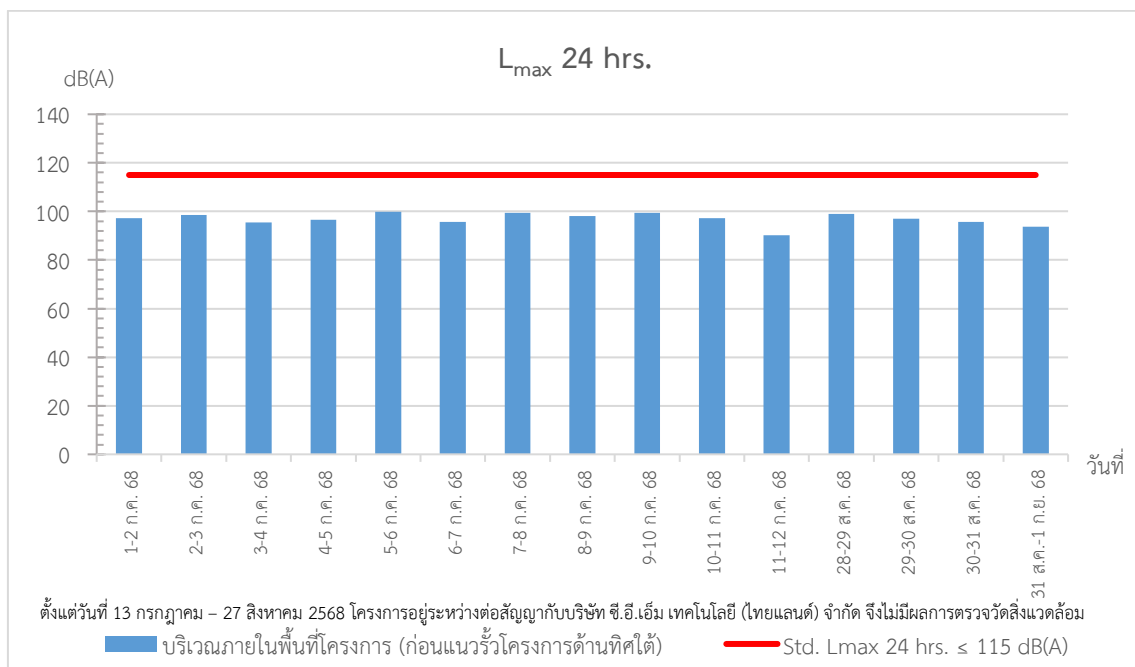


รูปที่ 3.43 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs. จุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน (ต่อ)

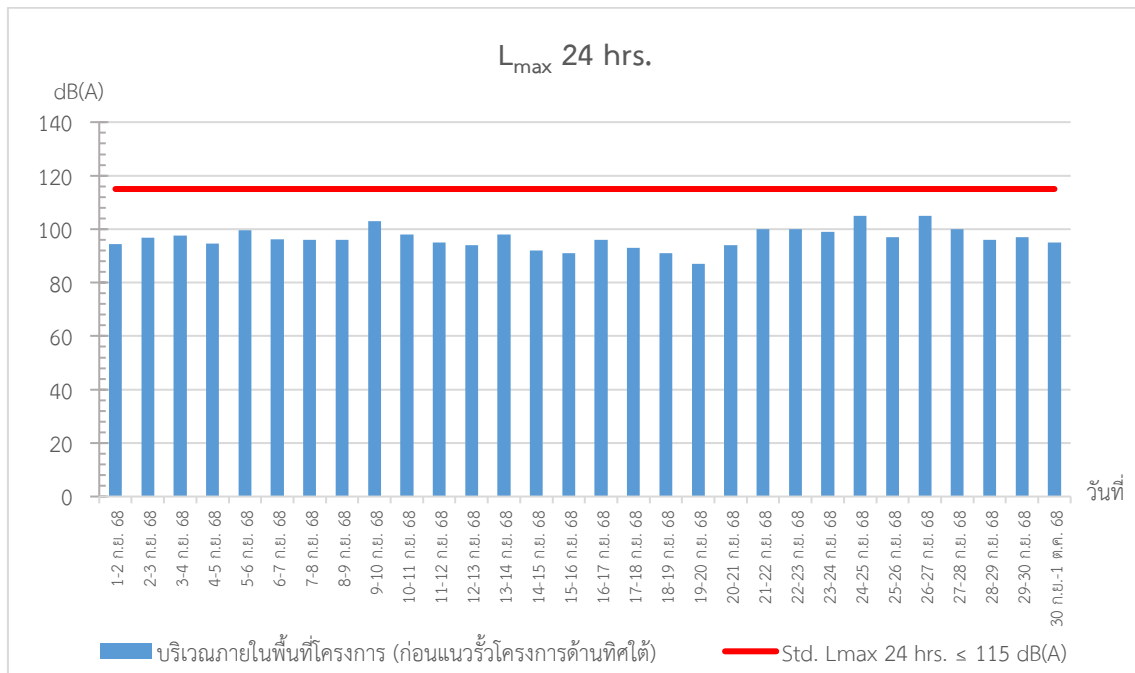


รูปที่ 3.44 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{max} 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนมิถุนายน 2568

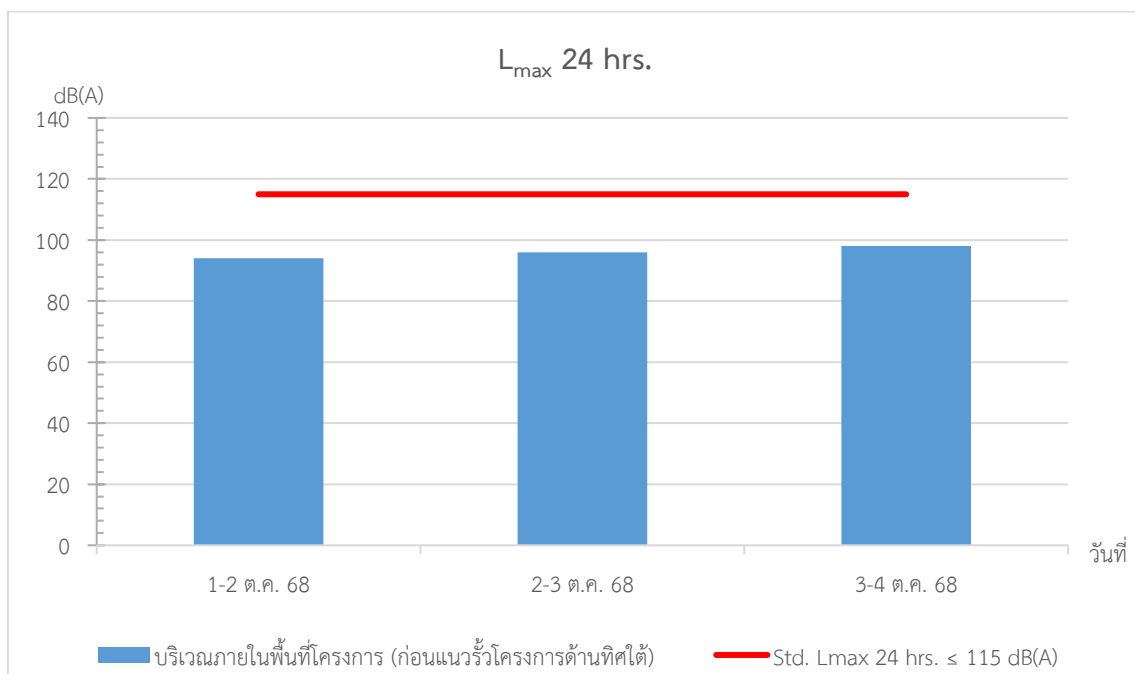


รูปที่ 3.45 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{max} 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม และเดือนสิงหาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน (ต่อ)

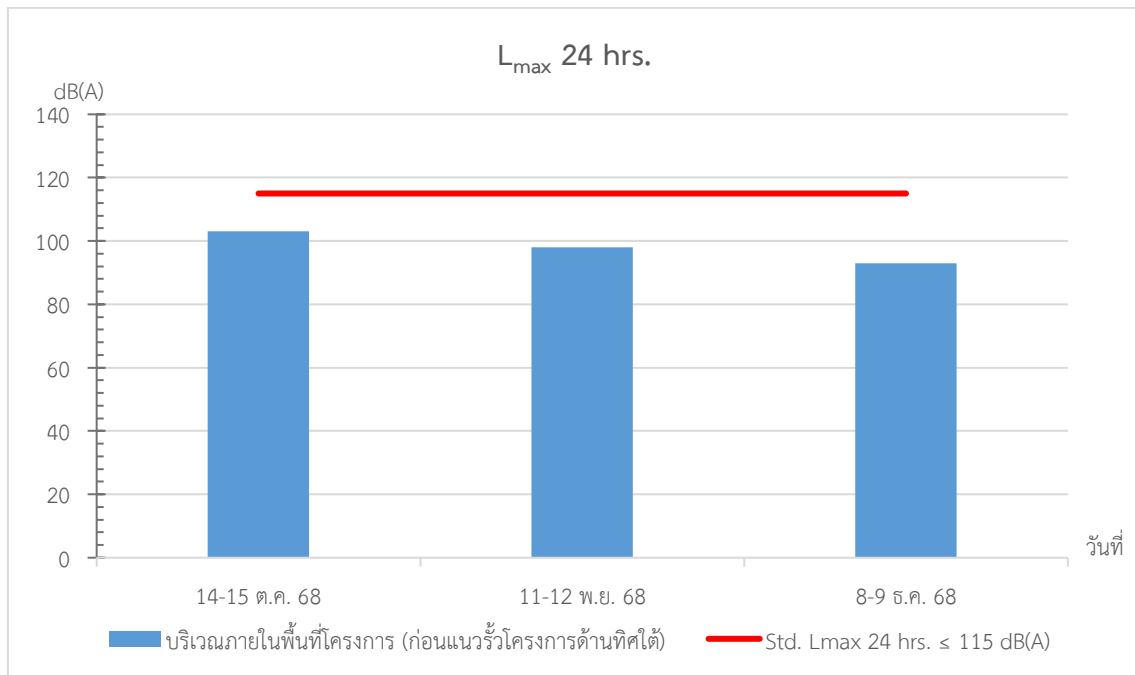


รูปที่ 3.46 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{max} 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนกันยายน 2568

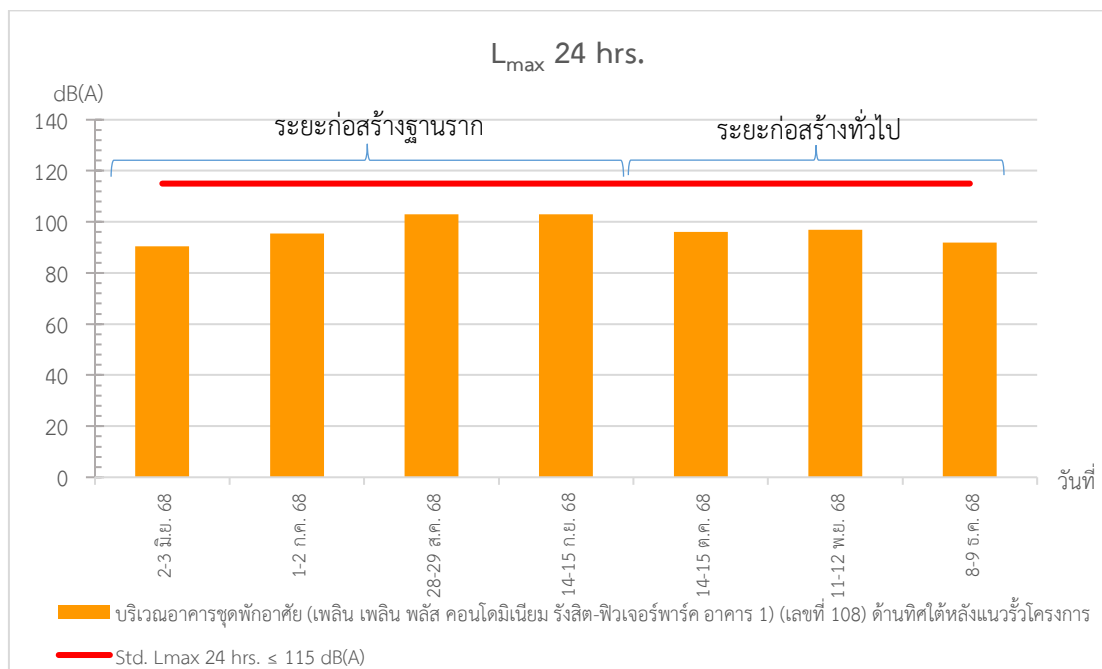


รูปที่ 3.47 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{max} 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนตุลาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน (ต่อ)

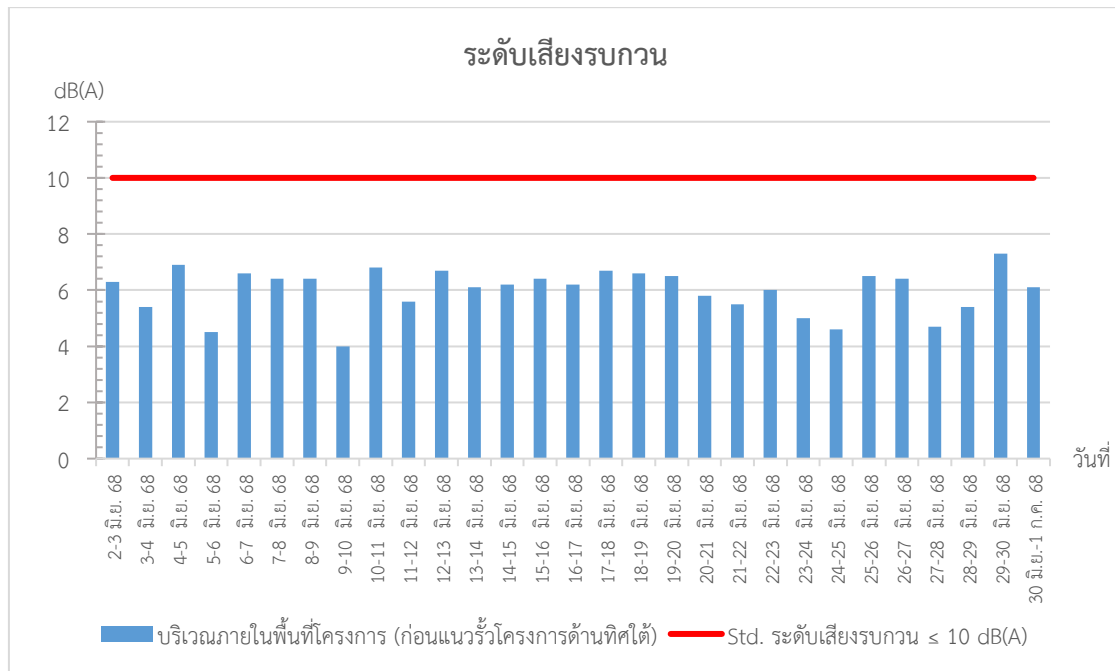


รูปที่ 3.48 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{max} 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างทั่วไป)

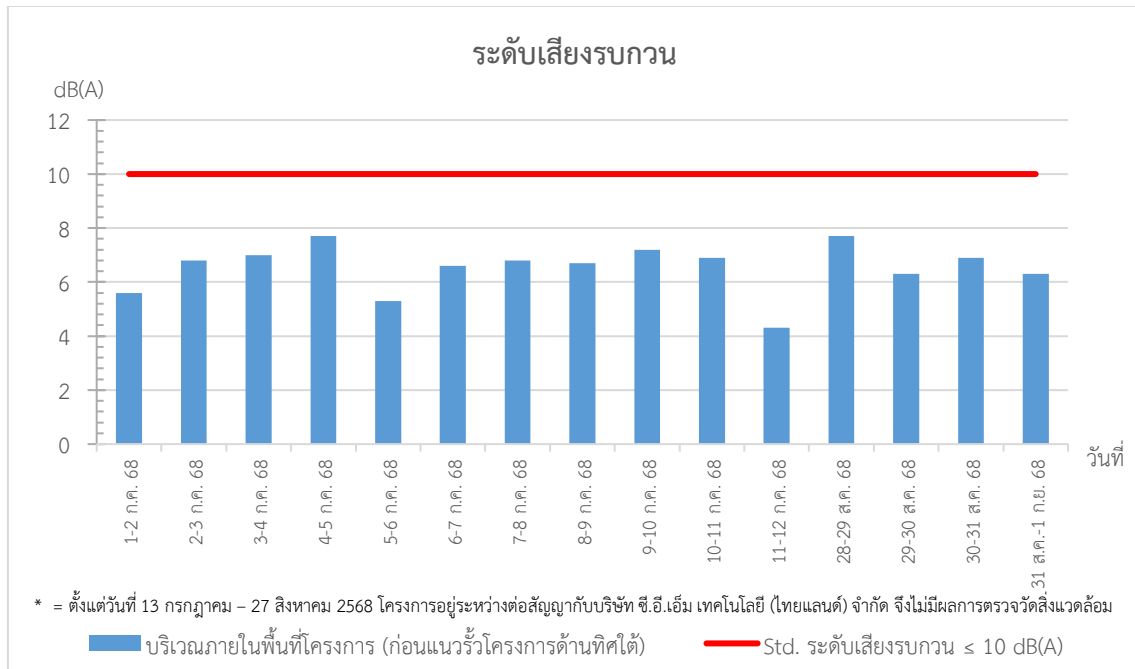


รูปที่ 3.49 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{max} 24 hrs. จุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน (ต่อ)

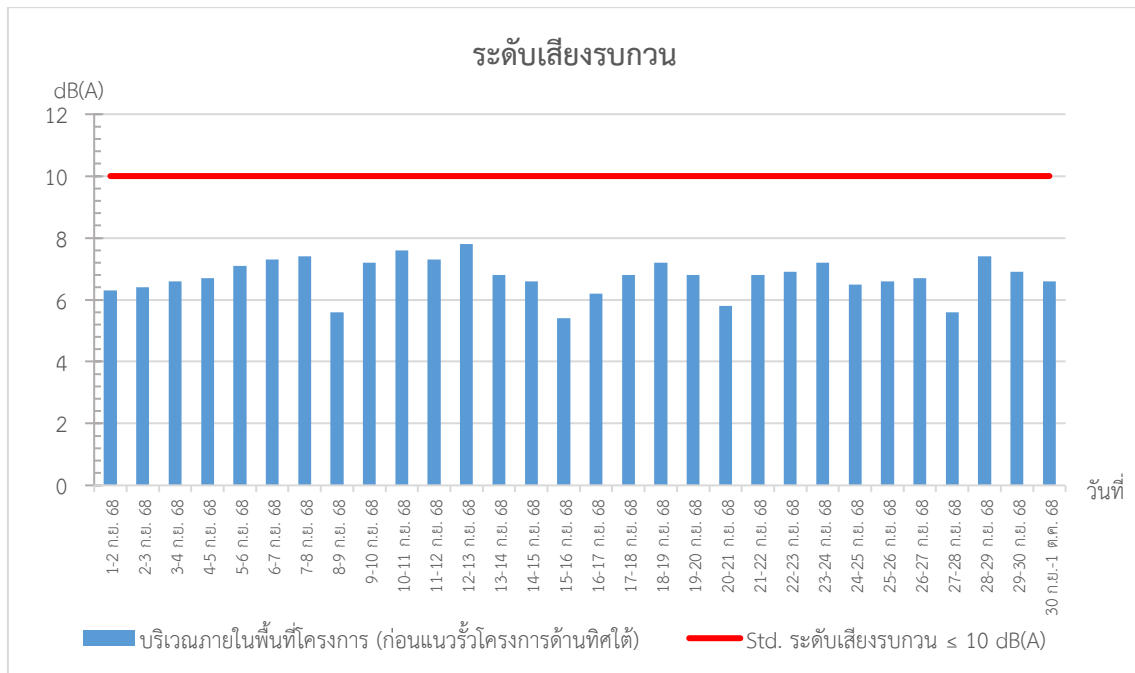


รูปที่ 3.50 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนมิถุนายน 2568

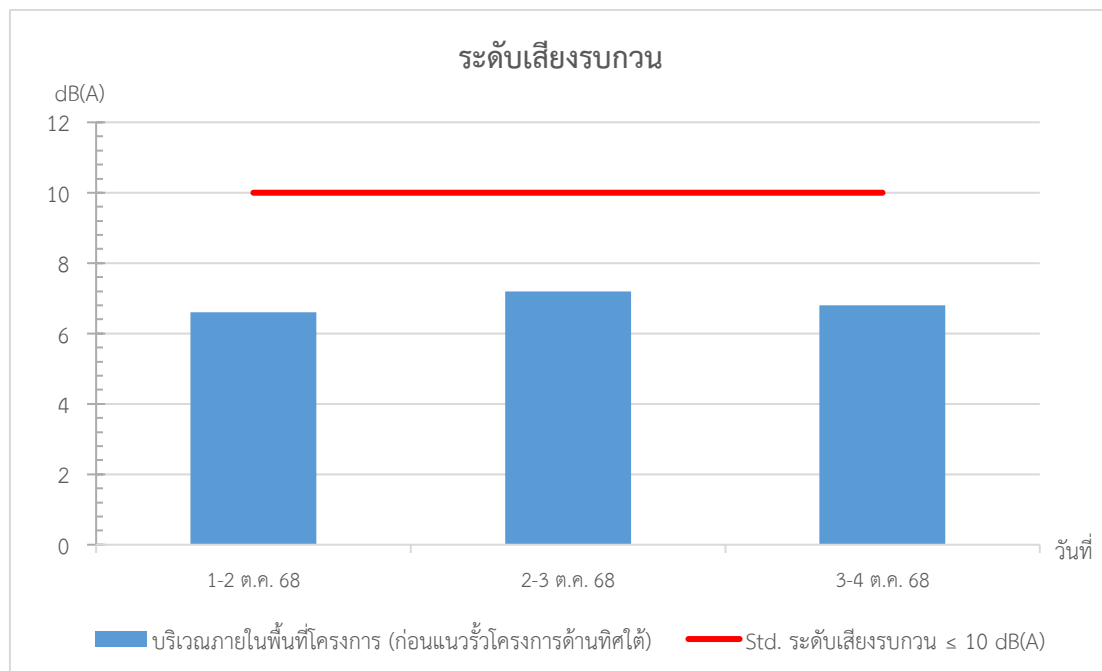


รูปที่ 3.51 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม และเดือนสิงหาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน (ต่อ)

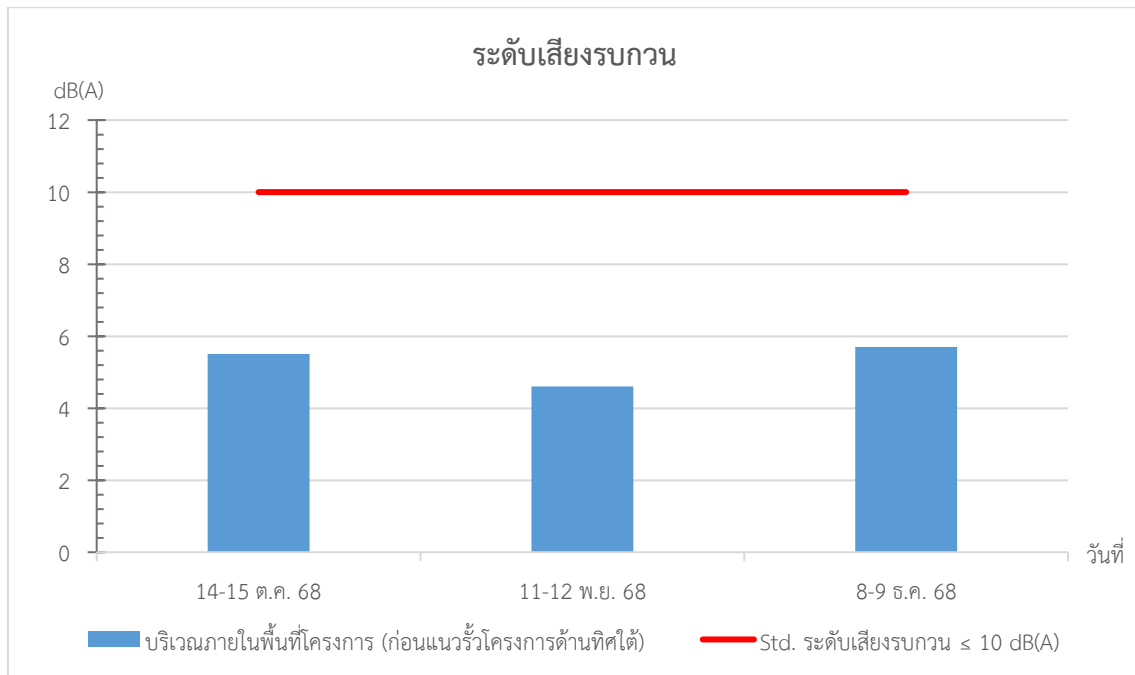


รูปที่ 3.52 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนกันยายน 2568

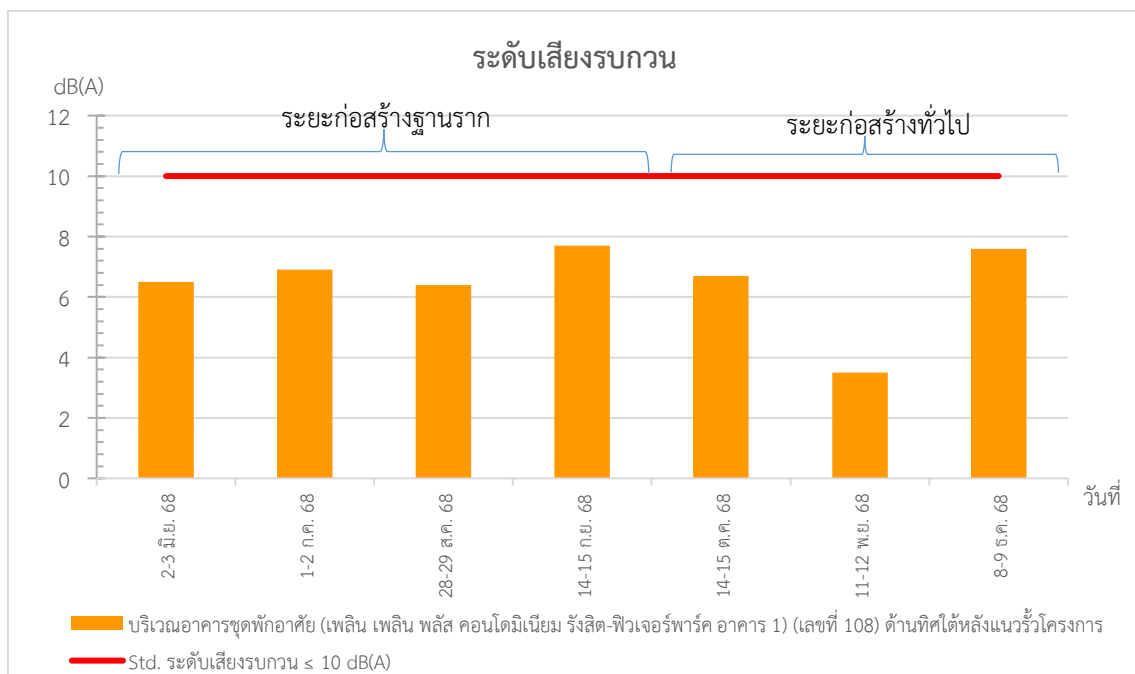


รูปที่ 3.53 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ตรวจวัดเดือนตุลาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน (ต่อ)



รูปที่ 3.54 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) (ระยะก่อสร้างทั่วไป)



รูปที่ 3.55 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)

3.3.3 สรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรยลเอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ พบว่าผลการตรวจวัด L_{eq} 24 hrs., L_{max} 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป พบว่ามีค่าระดับการรบกวนอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

3.4 ความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือน ของโครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรยลเอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ตรวจวัดระยะรื้อถอนวันที่ 30 พฤษภาคม ถึง 1 มิถุนายน 2568 และเริ่มระยะก่อสร้างฐานรากเดือนมิถุนายน - ตุลาคม 2568 และระยะก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนตุลาคม 2568 เป็นต้นไป) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2568 และได้จัดทำหนังสือขอ เลื่อนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรยลเอสเตท จำกัด เป็นรอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ทั้งนี้การขอเลื่อนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนิน โครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ข้อ 3 (3) (ภาคผนวกที่ 9) มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)) ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

โดยรูปภาพแสดงแผนที่จุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน แสดงดังรูปที่ 3.56 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)) แสดงดังรูปที่ 3.57



รูปที่ 3.56 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน



รูปที่ 3.57 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณภายในพื้นที่โครงการ

3.4.1 วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน รายละเอียดดังตารางที่ 3.20

ตารางที่ 3.20 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	มาตรฐานวิธีการทดสอบ
1	ความสั่นสะเทือน (Vibration)	Vibration meter	DIN 4150

3.4.2 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มาตรการกำหนดให้ตรวจวัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)) แสดงดังตารางที่ 3.21

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนมิถุนายน 2568

ผลการทดสอบ						
บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
2 มิถุนายน 2568						
08.25	0.507	5.18	0.877	2.16	0.554	6.60
09.42	0.556	3.89	1.013	2.67	0.619	5.04
10.34	0.441	6.54	0.970	1.82	0.473	4.76
11.09	0.451	5.67	0.790	1.03	0.511	8.67
13.46	0.612	3.69	1.027	2.74	0.769	3.20
14.46	0.912	4.75	1.017	2.66	0.823	3.23
15.59	0.542	2.20	1.085	2.52	0.965	3.97
16.23	0.415	8.54	1.054	6.53	0.574	7.65
3 มิถุนายน 2568						
08.47	0.454	5.49	0.880	2.57	0.493	9.69
09.27	0.851	3.23	1.017	2.24	0.545	5.51
10.17	0.959	3.99	1.059	6.38	0.752	5.19
11.57	0.496	6.76	1.095	2.10	0.575	9.36
13.47	0.506	2.81	0.908	4.15	0.640	4.01
14.31	0.385	18.96	1.009	8.00	0.441	1.74
15.22	0.427	3.14	0.520	2.16	0.366	2.17
16.30	0.402	5.64	1.040	3.08	0.581	5.21
4 มิถุนายน 2568						
08.21	0.416	5.95	0.512	6.24	0.357	1.93
09.06	0.347	5.02	0.772	4.57	0.378	2.84
10.08	0.993	3.94	1.015	4.88	0.583	2.59
11.11	0.284	3.03	0.544	3.30	0.324	3.18
13.20	0.587	3.48	0.965	16.52	0.434	2.80
14.03	0.402	4.53	0.567	2.98	0.323	1.93
15.26	0.494	7.68	0.927	2.18	0.531	2.40
16.15	0.570	5.24	0.917	4.94	0.641	1.98

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
5 มิถุนายน 2568						
08.22	0.525	7.14	0.919	2.09	0.550	6.44
09.04	1.146	8.18	1.221	4.91	0.820	6.15
10.58	0.646	4.40	1.253	2.85	0.607	4.55
11.53	0.521	3.77	0.868	2.60	0.561	9.51
13.13	0.584	2.83	0.999	2.31	0.645	2.31
14.14	0.500	3.13	0.928	2.61	0.573	2.53
15.47	0.462	6.32	0.933	3.16	0.537	5.37
16.13	0.571	10.24	0.964	4.23	0.622	5.92
6 มิถุนายน 2568						
08.14	0.594	4.08	0.830	2.70	0.732	3.24
09.57	0.509	9.32	0.989	3.71	0.611	3.97
10.45	0.426	4.05	0.891	1.97	0.520	4.54
11.29	0.498	5.59	1.026	1.64	0.538	4.36
13.02	0.549	2.35	1.163	2.92	0.620	3.74
14.16	0.707	2.96	1.123	5.03	0.922	4.98
15.18	0.892	4.60	1.029	2.59	0.485	3.92
16.09	0.558	3.59	1.102	3.12	0.661	5.80
7 มิถุนายน 2568						
08.18	0.541	5.72	0.943	2.30	0.638	6.03
09.22	0.477	5.74	0.977	3.35	0.536	6.90
10.51	0.484	4.25	1.036	1.81	0.586	6.10
11.32	0.488	4.24	1.032	2.34	0.589	5.44
13.13	0.687	3.73	1.050	3.68	0.601	2.70
14.46	0.709	13.29	1.127	2.43	0.701	4.14
15.11	0.527	4.36	0.826	2.64	0.598	3.78
16.27	0.631	4.19	1.088	2.14	0.599	4.01
วันที่ 8 มิถุนายน 2568 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้						

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
9 มิถุนายน 2568						
08.30	0.466	5.50	0.892	2.58	0.505	9.70
09.10	0.863	3.24	1.029	2.25	0.557	5.52
10.00	0.970	4.00	1.071	6.39	0.764	5.20
11.40	0.508	6.78	1.107	2.11	0.587	9.37
13.30	0.518	2.82	0.920	4.16	0.652	4.02
14.29	0.233	18.97	1.021	8.01	0.453	1.75
15.42	0.540	3.15	0.832	2.17	0.348	2.18
16.12	0.414	5.65	1.052	3.09	0.593	5.22
10 มิถุนายน 2568						
08.13	0.330	5.96	0.524	6.26	0.289	1.94
09.58	0.359	5.03	0.784	4.58	0.390	2.86
10.59	0.494	3.95	0.851	4.89	0.621	2.60
11.02	0.342	3.04	0.556	3.31	0.241	3.19
13.12	0.595	3.49	0.572	16.53	0.446	2.81
13.55	0.562	4.54	0.790	2.99	0.335	1.94
15.13	0.751	9.57	0.987	3.21	0.542	2.42
16.21	0.325	5.25	0.964	3.25	0.550	1.99
11 มิถุนายน 2568						
08.14	0.537	7.15	0.931	2.10	0.562	6.45
09.55	0.482	8.19	1.052	4.92	0.832	6.16
10.50	0.658	4.41	1.103	2.86	0.619	4.56
11.45	0.533	3.79	0.880	2.61	0.573	9.52
13.04	0.596	2.84	1.011	2.33	0.657	2.32
14.06	0.512	3.15	0.940	2.62	0.585	2.54
15.38	0.506	7.69	0.939	2.19	0.543	5.38
16.05	0.582	10.25	0.929	4.95	0.653	5.93
12 มิถุนายน 2568						
08.05	0.606	4.09	0.842	2.72	0.744	3.25
09.49	0.521	9.33	1.001	3.73	0.623	3.98
10.36	0.438	4.06	0.903	1.98	0.532	4.55
11.20	0.510	5.60	1.038	1.65	0.550	4.38
13.56	0.599	85.33	0.852	>100.00	0.490	>100.00
14.24	0.623	2.99	1.064	3.05	0.647	4.74
15.14	0.355	6.33	0.686	4.38	0.370	2.12
16.38	0.394	5.26	0.552	3.37	0.418	3.63

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
13 มิถุนายน 2568						
08.48	1.018	2.46	1.134	3.33	0.654	1.51
09.26	0.348	3.79	0.662	2.20	0.522	2.52
10.18	0.347	4.03	0.780	5.69	0.378	6.10
11.36	0.452	4.13	0.709	4.00	0.449	3.16
13.24	0.252	5.57	0.946	4.66	0.363	7.51
14.15	0.711	14.52	1.144	3.62	0.714	7.52
15.34	0.526	10.63	0.954	4.51	0.632	8.16
16.37	0.364	7.45	0.966	9.63	0.521	9.31
14 มิถุนายน 2568						
08.10	0.553	5.73	0.955	2.32	0.650	6.04
09.14	0.489	5.75	0.989	3.36	0.548	6.92
10.42	0.496	4.26	1.048	1.82	0.598	6.11
11.24	0.500	4.25	1.044	2.35	0.601	5.45
13.05	0.699	3.74	1.062	3.69	0.613	2.71
14.37	0.721	13.30	1.139	2.44	0.713	4.15
15.02	0.539	4.37	0.838	2.65	0.610	3.79
16.19	0.643	4.20	1.100	2.15	0.611	4.03
15 มิถุนายน 2568						
08.42	0.616	5.29	0.986	2.27	0.663	6.71
09.21	0.665	4.00	0.912	2.78	0.728	5.15
10.11	0.550	6.65	1.079	1.93	0.582	4.87
11.52	0.560	5.78	0.899	1.14	0.620	8.78
13.42	0.721	3.80	1.014	2.85	0.878	3.31
14.40	0.851	4.69	0.956	2.59	0.762	3.17
15.53	0.480	2.14	1.024	2.46	0.904	3.91
16.24	0.341	5.58	0.979	3.02	0.520	5.14
16 มิถุนายน 2568						
08.33	0.551	5.59	0.977	2.66	0.590	9.79
09.12	0.480	3.33	0.988	2.34	0.642	5.60
10.03	0.757	4.09	1.016	6.48	0.849	5.29
11.43	0.593	6.86	1.019	2.19	0.672	9.46
13.33	0.603	2.90	0.982	4.24	0.737	4.11
14.32	0.478	18.89	0.936	7.93	0.368	1.66
15.45	0.455	3.07	0.747	2.09	0.612	2.09
16.15	0.329	5.57	0.967	3.00	0.508	5.13

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
17 มิถุนายน 2568						
08.16	0.415	6.05	0.609	6.34	0.374	2.03
09.01	0.444	5.12	0.869	4.67	0.475	2.94
10.02	0.579	4.04	0.936	4.97	0.678	2.68
11.05	0.427	3.13	0.641	3.40	0.420	3.28
13.14	0.680	3.58	0.716	16.62	0.531	2.90
14.37	0.477	4.46	0.704	2.90	0.498	1.85
15.16	0.418	7.26	0.875	2.11	0.577	2.33
16.34	0.420	5.17	0.844	4.82	0.588	1.90
18 มิถุนายน 2568						
08.17	0.622	7.24	0.916	2.18	0.647	6.54
09.58	0.567	8.28	0.990	5.01	0.917	6.25
10.53	0.743	4.50	0.937	2.95	0.704	4.65
11.47	0.618	3.87	0.884	2.70	0.658	9.61
13.07	0.681	2.93	1.096	2.41	0.742	2.41
14.08	0.427	3.06	0.855	2.54	0.500	2.46
15.41	0.420	7.61	0.853	2.11	0.458	5.30
16.08	0.497	10.17	0.844	4.86	0.568	5.84
19 มิถุนายน 2568						
08.08	0.691	4.18	0.927	2.80	0.829	3.34
09.52	0.606	9.42	0.973	3.81	0.708	4.06
10.39	0.523	4.15	0.888	2.07	0.617	4.63
11.23	0.595	5.69	0.867	1.74	0.635	4.46
13.59	0.403	9.42	0.962	2.94	0.419	5.65
14.27	0.538	2.91	0.979	2.96	0.457	4.66
15.17	0.270	4.21	0.601	4.29	0.285	2.04
16.41	0.309	3.24	0.467	3.28	0.333	3.55
20 มิถุนายน 2568						
08.51	0.672	2.55	0.843	3.41	0.739	1.59
09.28	0.431	3.88	0.747	2.28	0.479	2.61
10.21	0.432	4.12	0.865	5.77	0.463	6.18
11.39	0.330	4.21	0.794	4.09	0.534	3.25
13.27	0.337	5.65	1.031	4.74	0.448	4.46
14.44	0.614	6.28	1.016	2.32	0.653	4.06
15.15	0.555	4.22	0.751	2.87	0.552	3.71
16.28	0.526	4.18	1.011	2.16	0.533	3.95

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
21 มิถุนายน 2568						
08.12	0.638	5.81	1.040	2.40	0.735	6.13
09.17	0.574	5.84	0.874	3.45	0.633	7.00
10.45	0.581	4.35	0.817	1.91	0.683	6.20
11.26	0.585	4.34	0.902	2.43	0.686	5.54
13.08	0.784	3.83	0.985	3.78	0.698	2.80
14.40	0.636	3.22	1.054	2.35	0.628	4.07
15.05	0.454	4.29	0.753	2.57	0.525	3.70
16.21	0.558	4.11	1.015	2.06	0.526	3.94
22 มิถุนายน 2568						
08.42	0.616	5.29	0.986	2.27	0.663	6.71
09.21	0.665	4.00	0.912	2.78	0.728	5.15
10.11	0.550	6.65	1.079	1.93	0.582	4.87
11.52	0.560	5.78	0.899	1.14	0.620	8.78
13.42	0.721	3.80	1.014	2.85	0.878	3.31
14.40	0.851	4.69	0.956	2.59	0.762	3.17
15.53	0.480	2.14	1.024	2.46	0.904	3.91
16.24	0.341	5.58	0.979	3.02	0.520	5.14
23 มิถุนายน 2568						
08.33	0.551	5.59	0.977	2.66	0.590	9.79
09.27	0.371	6.32	0.512	5.28	0.441	4.53
10.15	0.449	5.57	0.578	3.73	0.418	3.63
11.53	0.411	2.91	0.822	2.26	0.615	1.72
13.35	0.493	4.79	0.742	4.20	0.670	3.61
14.04	0.323	4.30	0.796	5.69	0.394	4.20
15.44	0.370	2.31	0.497	2.37	0.402	2.30
16.56	0.520	2.32	0.828	3.77	0.599	3.66
24 มิถุนายน 2568						
08.24	0.284	6.40	0.591	3.62	0.465	3.68
09.26	0.363	4.27	0.757	4.13	0.412	3.18
10.29	0.355	4.34	0.638	3.39	0.473	3.28
11.34	0.405	2.94	0.709	3.48	0.458	2.98
13.46	0.441	7.51	0.733	3.37	0.462	2.78
14.21	0.476	3.62	0.756	3.25	0.466	2.58
15.16	0.378	5.45	0.548	3.68	0.410	6.26
16.14	0.434	5.89	1.048	4.75	0.528	6.02

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
25 มิถุนายน 2568						
08.17	0.622	7.24	0.916	2.18	0.647	6.54
09.58	0.567	8.28	0.990	5.01	0.917	6.25
10.53	0.743	4.50	0.937	2.95	0.704	4.65
11.47	0.618	3.87	0.884	2.70	0.658	9.61
13.07	0.681	2.93	1.096	2.41	0.742	2.41
14.08	0.427	3.06	0.855	2.54	0.500	2.46
15.19	0.448	4.74	0.978	4.66	0.812	3.51
16.16	0.252	5.75	0.546	5.12	0.419	2.54
26 มิถุนายน 2568						
08.21	0.482	3.62	0.675	4.15	0.482	3.66
09.18	0.315	5.22	0.504	7.64	0.489	3.26
10.23	0.268	5.39	0.512	3.66	0.481	3.58
11.10	0.457	3.91	0.949	3.85	0.717	3.22
13.11	0.485	3.14	0.623	2.84	0.331	2.80
14.35	0.406	5.07	0.685	5.76	0.426	3.24
15.32	0.382	3.12	0.536	3.61	0.440	3.16
16.31	0.358	4.17	0.868	5.45	0.453	3.08
27 มิถุนายน 2568						
08.41	0.449	5.51	0.627	4.10	0.433	3.61
09.18	0.486	5.76	0.916	7.59	0.448	3.21
10.28	0.498	6.02	0.625	3.61	0.433	3.53
11.41	0.500	6.27	0.815	3.80	0.669	3.17
13.26	0.502	6.52	0.575	2.80	0.283	2.75
14.34	0.554	6.77	0.637	5.71	0.378	3.19
15.25	0.485	7.02	0.716	3.56	0.391	3.11
16.18	0.345	7.27	0.820	5.40	0.405	3.03
28 มิถุนายน 2568						
08.17	0.592	5.63	1.018	2.71	0.631	9.83
09.21	0.412	6.36	0.553	5.32	0.482	4.57
10.35	0.490	5.61	0.619	3.77	0.459	3.67
11.56	0.452	2.95	0.863	2.30	0.656	5.66
13.06	0.534	4.83	0.695	4.24	0.711	3.65
14.10	0.364	4.34	0.837	5.73	0.435	4.24
15.55	0.411	2.35	0.638	2.41	0.443	2.34
16.41	0.561	2.36	0.869	3.81	0.640	3.70

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
29 มิถุนายน 2568						
08.39	0.599	6.37	0.969	3.34	0.646	7.79
09.18	0.648	5.08	1.105	3.85	0.711	6.23
10.09	0.533	7.73	1.062	3.01	0.565	5.94
11.33	0.543	6.86	0.882	2.21	0.603	9.86
13.39	0.704	4.88	1.120	3.93	0.861	4.39
14.37	1.004	5.94	1.209	3.84	0.915	4.41
15.35	0.634	3.38	1.515	3.71	1.057	5.16
16.21	0.495	8.59	1.133	5.27	0.659	9.28
30 มิถุนายน 2568						
08.55	0.546	6.67	0.972	3.75	0.585	10.88
09.34	0.943	4.42	1.109	3.43	0.637	6.69
10.25	1.051	5.18	1.152	7.57	0.844	6.38
11.49	0.588	7.95	1.187	3.28	0.667	10.55
13.55	0.598	3.99	1.015	5.33	0.732	5.19
14.39	0.313	20.15	1.255	9.19	0.533	2.92
15.14	0.342	4.33	0.612	3.35	0.328	3.35
16.37	0.494	6.83	1.132	4.26	0.673	6.39
LOQ ²	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

หมายเหตุ ¹ = ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity)

² = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรือลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม และเดือนสิงหาคม 2568

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
1 กรกฎาคม 2568						
08.38	0.315	7.14	0.604	7.43	0.336	3.12
09.23	0.439	6.21	0.864	5.76	0.470	4.03
10.24	1.085	5.12	1.591	6.06	0.675	3.77
11.11	0.305	4.22	0.636	4.49	0.415	4.37
13.37	0.762	4.67	0.825	17.71	0.526	3.98
14.20	0.316	5.72	0.659	4.16	0.444	3.11
15.23	0.586	8.87	1.019	3.37	0.623	3.59
16.46	0.662	6.43	1.009	6.12	0.733	3.16
2 กรกฎาคม 2568						
08.30	0.617	8.33	0.987	3.27	0.642	7.62
09.12	0.782	9.37	1.011	6.10	0.912	7.33
10.16	0.738	5.59	1.345	4.04	0.699	5.74
11.45	0.613	4.96	0.960	3.79	0.653	10.70
13.21	0.676	4.01	0.910	3.50	0.737	3.50
14.22	0.592	4.32	0.852	3.80	0.665	3.72
15.39	0.589	9.65	1.087	4.56	0.475	6.56
16.49	0.663	11.43	1.021	9.36	0.957	7.10
3 กรกฎาคม 2568						
08.22	0.686	5.27	0.922	3.89	0.824	4.43
09.05	0.601	8.51	1.081	4.90	0.703	5.15
10.52	0.518	5.24	0.983	3.15	0.612	5.72
11.21	0.590	6.78	1.118	2.82	0.630	5.55
13.10	0.641	3.54	1.255	4.10	0.712	4.93
14.24	0.799	4.15	0.891	6.21	0.688	6.16
15.10	1.218	5.79	1.380	3.78	1.297	5.11
16.17	0.650	4.77	1.281	4.31	0.753	6.99

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดเนียม รัชสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
4 กรกฎาคม 2568						
08.26	0.633	6.90	1.035	3.49	0.730	7.21
09.30	0.569	6.93	1.069	4.53	0.628	8.09
10.57	0.576	5.44	1.128	3.00	0.678	7.29
11.24	0.580	5.43	1.124	3.52	0.681	6.63
13.37	1.159	7.76	2.175	4.10	0.946	5.11
14.12	0.749	4.87	2.214	3.91	1.963	5.33
15.16	0.536	3.77	2.311	5.82	0.978	5.45
16.05	0.481	4.92	0.987	5.07	1.324	4.53
5 กรกฎาคม 2568						
08.14	0.585	56.87	0.321	46.55	0.636	56.89
09.21	1.048	>100.00	1.957	9.14	1.529	>100.00
10.38	0.497	4.16	1.468	5.18	0.977	3.41
11.25	0.662	3.30	0.784	5.28	1.639	5.12
13.42	0.434	4.83	2.065	3.53	0.512	4.03
14.13	0.891	6.17	1.885	5.17	0.653	2.31
15.06	1.758	7.31	2.210	4.97	1.789	4.13
16.14	0.654	3.07	0.993	3.33	1.498	3.01
วันที่ 6 กรกฎาคม 2568 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้						
7 กรกฎาคม 2568						
08.31	0.365	5.40	0.791	2.48	0.404	9.60
09.24	0.312	6.14	0.485	5.09	0.282	4.35
10.12	0.263	5.38	0.479	3.54	0.319	3.45
11.51	0.356	2.72	0.636	2.07	0.429	1.53
13.32	0.307	4.60	0.690	4.01	0.484	3.42
14.01	0.371	4.12	0.610	5.50	0.288	4.01
15.41	0.415	2.12	0.612	2.18	0.299	2.11
16.54	0.334	2.13	0.642	3.58	0.413	3.47

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดเนียม รัชสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
8 กรกฎาคม 2568						
08.22	0.296	6.41	0.603	3.63	0.477	3.70
09.23	0.375	4.28	0.769	4.14	0.424	3.19
10.27	0.367	4.35	0.650	3.40	0.485	3.29
11.32	0.417	2.95	0.721	3.50	0.470	2.99
13.43	0.453	1.92	0.745	3.38	0.474	2.79
14.19	0.488	2.89	0.768	3.27	0.478	2.59
15.13	0.390	5.46	0.438	3.70	0.422	1.80
16.11	0.446	5.90	1.060	4.76	0.540	6.04
9 กรกฎาคม 2568						
08.14	0.436	7.05	0.730	2.00	0.461	6.35
09.35	0.381	8.09	0.804	4.82	0.731	6.06
10.50	0.557	4.31	0.751	2.76	0.518	4.46
11.45	0.432	3.69	0.698	2.51	0.472	9.42
13.04	0.495	2.74	0.910	2.23	0.556	2.22
14.06	0.319	2.87	0.816	2.35	0.314	2.27
15.16	0.279	4.56	0.698	4.47	0.588	3.32
16.13	0.661	5.57	0.752	4.93	0.330	2.35
10 กรกฎาคม 2568						
08.19	0.494	3.63	0.687	4.16	0.498	3.67
09.16	0.327	5.24	0.516	7.65	0.501	3.27
10.21	0.280	5.40	0.524	3.67	0.493	3.59
11.08	0.469	3.92	0.743	3.86	0.629	3.23
13.08	0.497	3.15	0.635	2.86	0.343	2.81
14.33	0.418	5.08	0.697	5.77	0.438	3.25
15.29	0.394	3.13	0.548	3.62	0.452	3.17
16.28	0.370	4.18	0.682	5.46	0.466	3.09
11 กรกฎาคม 2568						
08.38	0.263	5.33	0.441	3.92	0.273	3.42
09.16	0.300	5.58	0.457	7.41	0.262	3.02
10.25	0.312	5.83	0.678	3.42	0.288	3.35
11.38	0.342	6.08	0.552	3.62	0.483	2.99
13.23	0.316	6.33	0.489	2.61	0.319	2.56
14.31	0.368	6.58	0.582	5.52	0.329	3.01
15.22	0.299	6.83	0.565	3.37	0.335	2.93
16.16	0.319	7.08	0.634	5.22	0.416	2.84

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
12 กรกฎาคม 2568						
08.15	0.406	5.44	0.832	2.52	0.445	9.64
ตั้งแต่วันที่ 13 กรกฎาคม – 27 สิงหาคม 2568 โครงการอยู่ระหว่างต่อสัญญากับบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงไม่มีผล การตรวจวัดสิ่งแวดล้อม						
28 สิงหาคม 2568						
08.55	0.705	9.04	1.101	6.12	0.744	13.25
09.05	2.160	83.69	2.235	46.55	1.466	>100.00
10.22	0.591	3.68	0.410	8.52	0.197	7.20
11.30	0.788	4.41	0.386	7.16	0.300	7.21
13.17	1.143	>100.00	1.253	>100.00	0.957	>100.00
14.52	0.355	7.31	0.497	1.69	0.213	>100.00
15.25	0.528	5.63	0.560	4.53	0.236	6.02
16.35	0.347	5.69	0.504	5.98	0.189	>100.00
29 สิงหาคม 2568						
08.47	0.654	84.96	1.371	85.33	1.490	>100.00
09.14	0.599	8.58	0.994	8.13	0.630	6.40
10.16	0.446	7.49	1.072	8.43	0.835	6.14
11.03	0.465	6.59	0.766	6.86	0.612	6.74
13.28	0.846	7.04	0.955	20.08	0.686	6.35
14.11	0.475	8.09	0.789	6.53	0.575	5.48
15.14	0.745	11.24	1.015	5.74	0.378	5.96
16.37	0.821	8.80	0.985	8.49	0.589	5.53
30 สิงหาคม 2568						
08.30	0.617	8.33	0.987	3.27	0.642	7.62
09.12	0.782	9.37	1.011	6.10	0.912	7.33
11.06	0.738	5.59	1.345	4.04	0.699	5.74
11.45	0.613	4.96	0.960	3.79	0.653	10.70
13.21	0.676	4.01	0.910	3.50	0.737	3.50
14.22	0.592	4.32	0.852	3.80	0.665	3.72
15.39	0.586	8.87	1.019	3.37	0.623	6.56
16.21	0.662	11.43	1.009	6.12	0.733	7.10
วันที่ 31 สิงหาคม 2568 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้						
LOQ ²	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

หมายเหตุ ¹ = ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity)

² = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกันยายน 2568

ผลการทดสอบ						
บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
1 กันยายน 2568						
08.58	0.857	9.20	1.253	6.27	0.896	13.40
09.07	0.955	85.48	1.128	8.16	0.782	6.97
10.24	0.743	3.83	0.968	4.67	0.349	7.36
11.33	0.940	4.57	1.019	3.72	0.452	7.23
13.19	0.542	5.32	0.899	3.01	0.615	10.97
14.55	0.507	7.47	0.649	1.84	0.365	9.97
15.27	0.680	6.82	0.712	4.68	0.388	8.27
16.37	0.499	5.84	0.656	5.78	0.341	6.35
2 กันยายน 2568						
08.50	0.616	12.57	0.982	15.59	0.458	6.52
09.16	0.560	8.54	0.955	8.09	0.591	6.36
10.18	0.408	7.45	1.034	8.39	0.698	6.10
11.05	0.426	6.55	0.866	6.82	0.782	6.70
13.30	0.796	7.00	0.916	20.04	0.647	6.31
14.13	0.437	8.05	0.750	6.49	0.536	5.44
15.16	0.707	11.20	0.977	5.70	0.340	5.92
16.40	0.783	8.76	0.946	8.45	0.551	5.49
3 กันยายน 2568						
08.29	0.574	8.54	0.944	3.49	0.599	7.84
09.10	0.738	9.58	0.968	6.31	0.869	7.55
10.40	0.695	5.80	1.302	4.25	0.656	5.95
11.44	0.570	5.18	0.917	4.00	0.610	10.91
13.19	0.633	4.23	0.867	3.72	0.694	3.71
14.21	0.549	4.53	0.808	4.01	0.622	3.93
15.38	0.542	9.08	0.975	3.58	0.580	6.77
16.20	0.619	11.64	0.966	6.34	0.690	7.32

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
4 กันยายน 2568						
08.28	0.465	8.17	0.836	3.12	0.490	7.47
09.09	0.630	9.22	0.859	5.95	0.760	7.18
10.39	0.586	5.44	0.872	3.88	0.547	5.59
11.43	0.461	4.81	0.808	3.64	0.501	10.55
13.43	0.307	< 1.00	0.678	2.83	0.181	73.14
14.44	0.355	2.01	0.607	2.86	0.236	12.19
15.37	0.737	9.02	1.082	3.52	0.775	6.71
16.19	0.814	11.58	1.161	6.27	0.885	7.25
5 กันยายน 2568						
08.38	0.426	6.82	1.143	85.10	0.782	6.33
09.19	0.371	8.35	0.766	7.90	0.402	6.17
10.49	0.313	7.26	0.844	8.20	0.595	5.91
11.53	0.237	6.36	0.538	6.63	0.422	6.51
13.28	0.607	6.81	0.727	19.85	0.458	6.12
14.30	0.247	7.86	0.561	6.30	0.347	5.25
15.47	0.517	11.01	0.787	5.51	0.224	5.73
16.29	0.593	8.57	0.757	8.26	0.361	5.30
6 กันยายน 2568						
08.44	0.649	8.56	1.019	3.51	0.674	7.86
09.56	0.813	9.60	1.043	6.33	0.944	7.57
10.56	0.770	5.82	0.988	4.27	0.731	5.97
11.59	0.645	5.20	0.992	4.02	0.685	10.93
13.35	0.708	4.25	0.942	3.74	0.769	3.73
14.36	0.624	4.55	0.883	4.03	0.697	3.95
15.53	0.617	9.10	1.050	3.60	0.655	6.79
16.35	0.694	11.66	1.041	6.36	0.765	7.34
วันที่ 7 กันยายน 2568 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้						

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
8 กันยายน 2568						
08.59	0.736	9.07	0.988	6.15	0.775	13.28
09.09	0.834	10.82	1.007	8.04	0.661	6.85
10.26	0.622	3.71	0.847	4.55	0.352	7.24
11.34	0.762	4.44	0.897	3.60	0.331	7.11
13.21	0.420	5.20	0.778	2.89	0.494	10.85
14.57	0.386	7.34	0.528	1.72	0.282	9.85
15.29	0.559	6.70	0.681	4.56	0.267	8.15
16.39	0.378	5.72	0.535	5.66	0.313	6.23
9 กันยายน 2568						
08.41	0.495	12.44	0.861	15.47	0.337	6.40
09.45	0.439	8.42	0.834	7.97	0.470	6.24
10.08	0.287	7.33	0.913	8.27	0.577	5.98
11.16	0.305	6.43	0.745	6.70	0.661	6.58
13.03	0.675	6.88	0.795	19.92	0.526	6.19
14.39	0.316	7.93	0.629	6.37	0.415	5.32
15.11	0.586	11.08	0.856	5.58	0.316	5.80
16.21	0.662	8.64	0.825	8.33	0.430	5.37
10 กันยายน 2568						
08.14	0.695	8.66	0.987	3.61	0.720	7.96
09.26	0.859	9.70	1.016	6.43	0.990	7.67
10.26	0.816	5.92	0.898	4.37	0.777	6.07
11.29	0.691	5.30	0.952	4.12	0.731	11.03
13.03	0.575	73.14	0.856	64.00	0.646	>100.00
14.28	0.434	10.67	1.001	9.48	0.497	12.19
15.19	0.292	1.87	0.709	2.11	0.351	2.96
16.10	0.441	10.45	0.717	4.30	0.482	16.52

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
11 กันยายน 2568						
08.36	0.370	>100.00	0.528	1.98	0.378	>100.00
09.32	0.751	9.34	0.981	6.07	0.881	7.30
10.40	0.707	5.56	0.993	4.01	0.668	5.71
11.29	0.582	4.93	0.929	3.76	0.622	10.67
13.30	0.428	5.62	0.799	2.95	0.302	73.26
14.31	0.476	2.13	0.728	5.98	0.357	12.31
15.23	0.659	9.14	0.813	3.64	0.742	6.83
16.05	0.458	11.70	0.971	6.39	0.682	7.37
12 กันยายน 2568						
08.23	0.547	6.94	0.922	85.22	0.903	6.45
09.36	0.492	8.47	0.887	8.02	0.523	4.82
10.30	0.434	7.39	0.965	8.32	0.716	3.89
11.48	0.358	6.48	0.659	6.75	0.543	6.63
13.45	0.728	6.93	0.848	19.97	0.579	6.25
14.20	0.368	7.98	0.682	6.43	0.468	5.37
15.42	0.638	11.13	0.908	5.63	0.345	4.82
16.03	0.715	8.69	0.878	8.38	0.482	5.43
13 กันยายน 2568						
08.32	0.563	8.48	0.933	3.42	0.588	7.77
09.14	0.727	9.52	0.957	6.25	0.858	7.48
10.44	0.684	5.74	0.903	4.19	0.645	5.89
11.47	0.441	5.11	0.872	3.94	0.599	10.85
13.23	0.622	4.16	0.856	3.65	0.683	3.65
14.24	0.538	4.47	0.797	3.95	0.611	3.87
15.41	0.532	9.02	0.965	3.52	0.569	6.71
16.23	0.608	11.58	0.922	6.27	0.679	7.25
วันที่ 14 กันยายน 2568 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้						

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดเนียม รัชสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
15 กันยายน 2568						
08.33	0.580	8.92	0.833	6.00	0.619	13.12
09.36	0.678	10.66	0.851	7.88	0.505	6.69
10.53	0.466	3.56	0.691	4.39	0.321	7.09
11.08	0.606	4.29	0.742	3.44	0.300	6.95
13.48	0.265	5.04	0.622	2.74	0.464	10.69
14.30	0.230	7.19	0.455	1.56	0.251	9.69
15.02	0.403	6.54	0.526	4.41	0.236	7.99
16.12	0.222	5.56	0.612	5.50	0.316	6.07
16 กันยายน 2568						
08.15	0.464	12.29	0.705	15.31	0.307	6.25
09.19	0.409	8.26	0.679	7.81	0.315	6.08
10.34	0.256	7.18	0.757	8.12	0.421	5.83
11.43	0.275	6.27	0.589	6.54	0.505	6.42
13.29	0.313	6.72	0.640	19.76	0.496	6.04
14.12	0.286	7.77	0.474	6.22	0.385	5.17
15.38	0.555	10.92	0.700	5.42	0.285	5.64
16.48	0.632	8.48	0.670	8.18	0.399	5.22
17 กันยายน 2568						
08.41	0.539	8.51	0.832	3.45	0.564	7.80
09.52	0.704	9.55	0.860	6.28	0.515	7.51
10.53	0.660	5.77	0.742	4.22	0.621	5.92
11.03	0.535	5.14	0.815	3.97	0.700	10.88
13.30	0.419	72.98	0.767	63.84	0.616	51.01
14.02	0.278	10.51	0.845	9.33	0.467	12.03
15.45	0.262	1.71	0.553	1.95	0.245	2.80
16.37	0.285	10.29	0.561	4.15	0.401	16.36
18 กันยายน 2568						
08.10	0.214	56.50	0.416	1.82	0.222	85.46
09.05	0.595	9.18	0.825	5.91	0.726	7.15
10.02	0.607	> 100.00	0.874	64.00	0.402	> 100.00
11.45	0.412	10.16	0.612	9.21	0.212	17.07
13.36	0.522	25.15	0.682	< 1.00	0.213	> 100.00
14.36	0.434	73.14	0.560	23.57	0.481	> 100.00
15.36	0.268	1.06	0.567	1.09	0.316	30.12
16.13	0.244	12.52	0.587	2.30	0.321	56.89

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิต-พิวจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
19 กันยายน 2568						
08.21	0.410	> 100.00	0.582	< 1.00	0.460	> 100.00
09.05	0.252	1.93	0.565	22.26	0.365	> 100.00
10.22	0.221	1.02	0.520	1.03	0.216	56.32
11.01	0.402	85.33	0.654	9.31	0.523	86.22
13.38	0.229	21.16	0.598	1.95	0.255	30.23
14.31	0.216	21.13	0.694	1.48	0.326	85.44
15.18	0.236	< 1.00	0.497	< 1.00	0.254	25.60
16.49	0.205	25.52	0.552	1.13	0.312	21.33
20 กันยายน 2568						
08.35	0.373	3.60	0.651	1.85	0.370	22.37
09.03	0.342	2.85	0.575	1.11	0.275	46.66
10.15	0.594	32.00	0.615	46.55	0.332	57.00
11.17	0.323	10.45	0.749	1.55	0.433	15.17
13.23	0.347	> 100.00	0.678	3.60	0.371	> 100.00
14.52	0.260	1.40	0.568	2.33	0.354	30.98
15.44	0.497	2.02	0.638	< 1.00	0.370	> 100.00
16.18	0.381	3.59	0.583	1.07	0.378	15.06
วันที่ 21 กันยายน 2568 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้						
22 กันยายน 2568						
08.56	0.434	85.33	0.867	3.37	0.968	77.19
09.29	0.260	1.84	0.591	1.44	0.315	20.48
10.00	0.268	1.22	0.575	2.32	0.332	20.17
11.38	0.339	10.24	0.615	1.74	0.299	8.53
13.09	0.441	> 100.00	0.613	1.53	0.812	> 100.00
14.35	0.316	3.16	1.182	2.21	0.345	5.07
15.01	0.419	10.67	0.757	10.45	0.331	16.52
16.14	0.349	15.02	0.497	< 1.00	0.316	> 100.00

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
23 กันยายน 2568						
08.51	0.473	11.13	0.843	15.62	0.426	15.52
09.21	0.306	12.16	0.699	24.16	0.413	42.69
10.28	0.528	55.58	0.741	34.13	0.402	> 100.00
11.20	0.276	33.16	0.504	1.94	0.316	85.32
13.32	0.292	1.61	0.599	2.55	0.289	22.36
14.03	0.455	39.38	0.859	46.55	0.988	> 100.00
15.15	0.316	2.57	0.686	2.91	0.459	56.89
16.37	0.515	64.00	0.765	85.57	0.457	34.25
24 กันยายน 2568						
08.16	0.720	8.69	1.012	3.63	0.745	7.99
09.28	0.884	9.73	1.041	6.46	0.712	7.70
10.28	0.841	5.95	0.923	4.40	0.802	6.10
11.31	0.716	5.32	0.977	4.15	0.756	11.06
13.05	0.600	73.17	0.813	64.03	0.671	8.18
14.30	0.459	10.70	1.026	9.51	0.522	12.22
15.20	0.317	1.89	0.734	2.13	0.354	2.99
16.12	0.466	10.48	0.742	4.33	0.298	16.55
25 กันยายน 2568						
08.38	0.395	6.59	0.553	2.00	0.403	7.19
09.34	0.776	9.36	1.006	6.09	0.907	7.33
10.42	0.733	5.58	1.018	4.03	0.694	5.73
11.31	0.608	4.95	0.955	3.78	0.648	10.69
13.30	0.952	51.20	0.709	52.17	0.363	> 100.00
14.25	0.347	4.27	0.694	4.49	0.426	13.47
15.37	0.370	36.57	0.716	2.19	0.315	63.16
16.10	0.275	1.40	0.552	1.71	0.313	11.64
26 กันยายน 2568						
08.00	0.264	< 1.00	0.520	1.20	0.270	24.38
09.05	0.355	3.82	0.678	3.79	0.316	13.84
10.17	0.513	73.14	0.646	< 1.00	0.278	> 100.00
11.13	0.323	63.16	0.536	< 1.00	0.308	> 100.00
13.25	0.329	3.41	0.717	1.71	0.516	30.12
14.39	0.316	2.85	0.560	1.29	0.278	42.67
15.42	0.386	3.14	0.616	7.21	0.312	14.11
16.14	0.335	1.10	0.512	1.13	0.322	13.13

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลการทดสอบ						
บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
27 กันยายน 2568						
08.36	0.688	19.69	0.449	22.26	0.316	51.62
09.13	0.252	1.41	0.712	< 1.00	0.265	7.64
10.15	0.307	8.68	0.804	2.08	0.316	15.06
11.20	0.315	1.36	0.613	1.32	0.269	14.63
13.25	0.647	4.19	0.881	3.67	0.708	3.67
14.26	0.563	4.49	0.823	3.97	0.636	3.89
15.43	0.557	9.04	0.719	3.54	0.594	6.73
16.25	0.633	11.60	0.980	6.30	0.704	7.28
วันที่ 28 กันยายน 2568 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้						
29 กันยายน 2568						
08.19	0.801	8.77	1.093	3.72	0.826	8.07
09.31	0.966	9.81	1.122	6.54	0.793	7.78
10.21	0.872	> 100.00	1.167	85.33	0.662	> 100.00
11.20	0.301	7.31	0.512	1.72	0.298	13.13
13.09	0.379	8.15	0.497	1.05	0.316	>100.00
14.16	0.284	10.12	0.633	1.30	0.424	85.36
15.57	0.298	7.11	0.552	3.57	0.482	> 100.00
16.35	0.312	6.98	0.544	1.12	0.319	36.57
30 กันยายน 2568						
08.26	0.512	11.64	0.914	< 1.00	0.363	13.47
09.05	0.269	10.52	0.712	1.56	0.581	> 100.00
10.27	0.528	73.14	0.620	19.69	0.322	85.47
11.31	0.411	1.84	0.567	< 1.00	0.382	14.27
13.09	0.322	1.83	0.481	< 1.00	0.262	15.06
14.04	0.298	6.57	0.520	12.56	0.429	> 100.00
15.45	0.378	10.89	0.599	10.45	0.316	14.22
16.37	0.402	1.86	0.717	9.85	0.268	15.06
LOQ ²	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

หมายเหตุ ¹ = ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity)

² = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรือลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนตุลาคม 2568

ผลการทดสอบ						
บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1))						
เวลา	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV ¹ (mm/s)	Frequency (Hz)
1 ตุลาคม 2568						
08.42	0.481	1.99	1.639	2.65	0.252	13.15
09.14	0.307	1.88	0.623	1.76	0.367	12.80
10.32	0.276	< 1.00	0.504	3.16	0.288	23.27
11.27	0.300	< 1.00	0.678	1.59	0.319	12.80
13.33	0.733	21.73	0.790	52.25	0.444	86.70
14.28	0.428	4.35	0.775	4.57	0.507	13.55
15.40	0.451	35.25	0.797	2.27	0.396	63.24
16.13	0.356	1.48	0.633	1.79	0.394	11.72
2 ตุลาคม 2568						
08.03	0.345	2.70	0.601	1.28	0.351	24.46
09.08	0.436	3.90	0.759	3.87	0.397	13.92
10.20	0.594	73.22	0.727	2.70	0.360	56.25
11.16	0.404	63.24	0.617	4.73	0.389	43.24
13.28	0.410	3.49	0.798	1.79	0.597	30.20
14.42	0.397	2.93	0.641	1.37	0.359	42.75
15.46	0.467	3.22	0.697	7.29	0.393	14.19
16.17	0.416	1.18	0.593	1.21	0.403	13.21
3 ตุลาคม 2568						
08.39	0.617	19.77	0.816	22.34	0.397	51.70
09.16	0.333	1.50	0.794	23.70	0.346	7.72
10.18	0.388	8.76	0.885	2.16	0.397	15.14
11.23	0.396	1.44	0.694	1.40	0.350	14.71
13.28	0.728	4.27	0.962	3.76	0.789	3.75
14.29	0.644	4.57	0.904	4.05	0.717	3.97
15.46	0.638	9.12	0.800	3.62	0.675	6.81
16.28	0.714	11.68	1.061	6.38	0.785	7.36
วันที่ 4 ตุลาคม 2568 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้						
LOQ ²	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00

หมายเหตุ ¹ = ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity)

² = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
นางสาวปัทมา ทอสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058
นางสาวรัตนารักษ์ รัตนศรีสุโข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

3.4.3 สรุปผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนของ โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของ บริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มาตรการกำหนดให้ตรวจวัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)) พบว่าความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภทที่ 2 (อาคารประเภทที่ 2 หมายถึง อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่ อาคารรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล โรงเรียน อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา หรืออาคารอื่นใดที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด

3.5 การพังทลายของดิน

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด

3.6 น้ำใช้

ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำและคราบสกปรกต่าง ๆ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คความสะอาดและคราบสกปรกต่าง ๆ และรอยรั่วซึมหรือแตกร้าวของถังเก็บน้ำใช้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบคราบสกปรกต่าง ๆ ในถังเก็บน้ำใช้จะทำการล้างทำความสะอาดทันที โดยโครงการมีแผนจะทำความสะอาดถังเก็บน้ำ ในรอบมกราคม-มิถุนายน 2569 ทั้งนี้โครงการได้ตรวจสอบการแตกรั่วซึมของเส้นท่อประปา และวาล์วต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และโครงการได้ตรวจสอบรอยรั่วซึมหรือแตกร้าวของถังเก็บน้ำใช้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

3.7 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (โครงการมีการติดตั้งบ่อสำหรับเก็บตัวอย่างน้ำแล้วเสร็จเมื่อเดือนกันยายน 2568) มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัด จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ รายการตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total suspended solids (TSS), Sulfide, Total dissolved solids (TDS), Total kjeldahl nitrogen (TKN), Settleable solids และ Oil and grease โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง มีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งแสดงดังรูปที่ 3.58 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง แสดงดังรูปที่ 3.59



รูปที่ 3.58 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้ง



จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป



จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ

รูปที่ 3.59 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้ง

3.7.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บ และการรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง แสดงดังตารางที่ 3.22 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง แสดงดังตารางที่ 3.23

ตารางที่ 3.22 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่าง ๆ ดังนี้
1. รายการทดสอบ BOD และ TSS เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 2 ลิตร
2. รายการทดสอบ Oil and Grease เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วปากกว้างขนาด 1,000 มิลลิลิตรและเติมสารเคมี เพื่อรักษาสภาพตัวอย่าง
โดยเติมกรดซัลฟูริก 1:1 ในอัตราส่วน 5 มิลลิลิตรต่อตัวอย่าง 1,000 มิลลิลิตร
3. รายการทดสอบ Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้ว ขนาด 300 มิลลิลิตร และเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่างด้วยการเติม 2 นอร์มัล ซิงค์อะซิเตต 4 หยดต่อ 100 มิลลิลิตร และตามด้วยโซเดียมไฮดรอกไซด์ แล้วปรับ pH ให้มากกว่า 9
4. รายการทดสอบอื่น ๆ เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร
ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ที่ห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 3.23 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH	Electrometric method
2	BOD	5-Day BOD test, Membrane electrode method
3	TDS	Dried at 180 °C
4	TKN	Macro-kjeldahl method
5	TSS	Dried at 103-105 °C
6	Sulfide	Iodometric method
7	Oil and grease	Liquid-liquid, Partition-gravimetric method
8	Settleable solids	Volumetric method

3.7.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (โครงการมีการติดตั้งบ่อสำหรับเก็บตัวอย่างน้ำแล้วเสร็จเมื่อเดือนกันยายน 2568) มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัด จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.24

ตารางที่ 3.24 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรีลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'33.5"N 100°37'29.8"E

จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.8752432861y (northing) 1545668.8341186522

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ^{/3}	LOQ ^{/4}	ผลการทดสอบ				เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป				
				19 ก.ย. 68	14 ต.ค. 68	11 พ.ย. 68	8 ธ.ค. 68	
pH	-	-	-	7.7	7.7	7.7	8.0	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	1	2	41	152	178	184	ไม่ได้กำหนด
TSS	mg/L	1	2	175	270	163	262	ไม่ได้กำหนด
Settleable solids	ml/L	-	0.1	6.0	1.5	1.0	25.0	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	1	3	1,862	764	1,292	1,132	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	1.8	5.4	6.0	10.4	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	2	200	257	350	356	ไม่ได้กำหนด
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	2.1	8.9	5.5	11.9	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ¹= ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

²= Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

³= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

ตารางที่ 3.24 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป)
ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : 13°58'33.5"N 100°37'29.8"E

จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 675518.8752432861y (northing) 1545668.8341186522

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ³	LOQ ⁴	ผลการทดสอบ				มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ¹	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจ คุณภาพน้ำ					
				19 ก.ย. 68	14 ต.ค. 68	11 พ.ย. 68	8 ธ.ค. 68		
pH	-	-	-	7.9	7.6	7.6	8.0	5.5-9.0	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	1	2	21	38	47	65	≤ 30	≤ 20
TSS	mg/L	1	2	115	152	112	115	≤ 40	ไม่ได้กำหนด
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.2	0.2	0.2	0.7	-	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	1	3	1,410	912	666	854	≤ 1,000	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	0.9	2.2	5.3	2.9	≤ 1.0	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	2	111	193	293	298	≤ 35	ไม่ได้กำหนด
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	4.6	3.3	5.5	≤ 20	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ¹= ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

²= Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

³= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

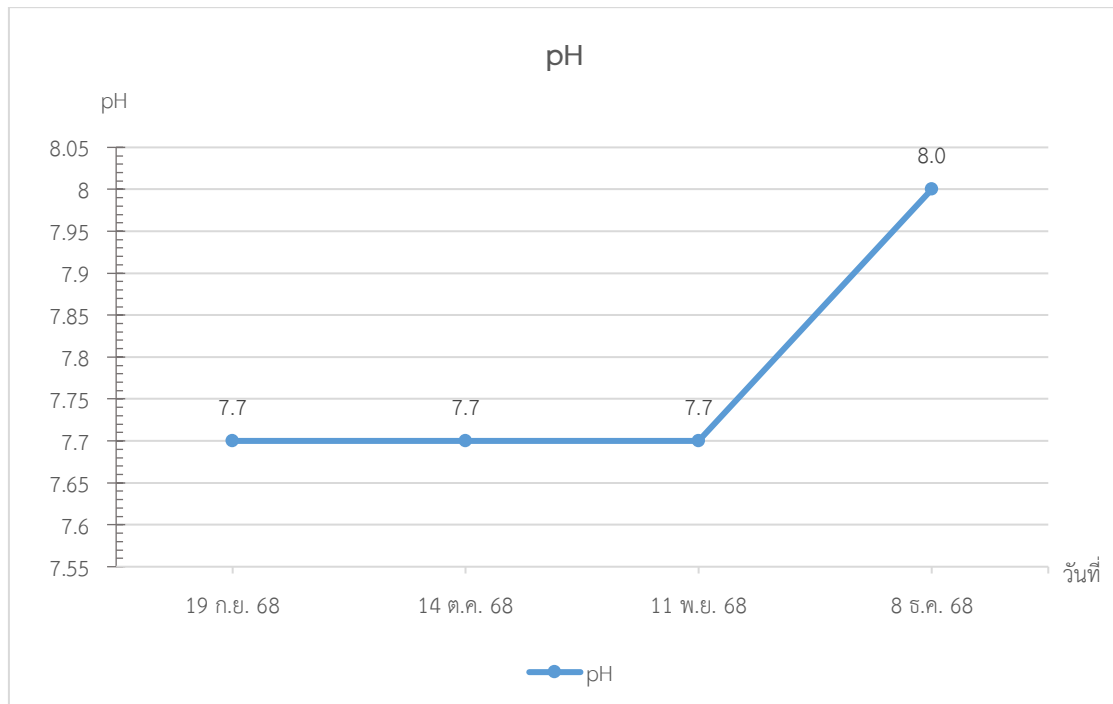
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

นางสาวปิยญา ทองสกุล : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0058

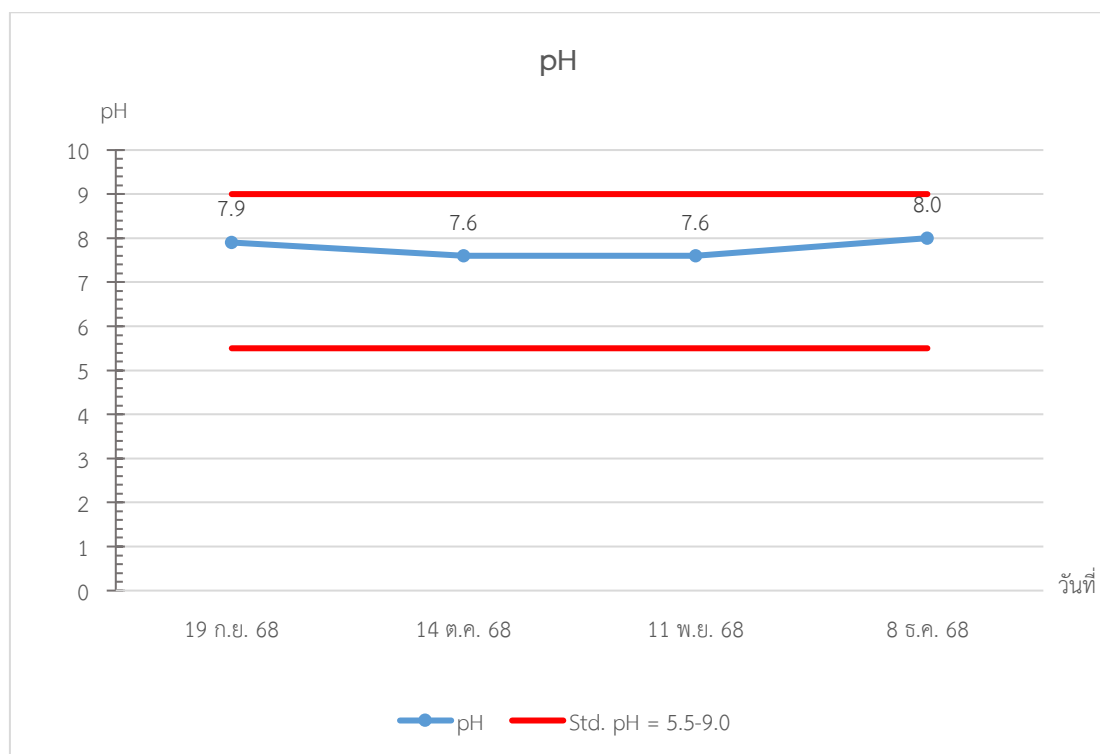
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

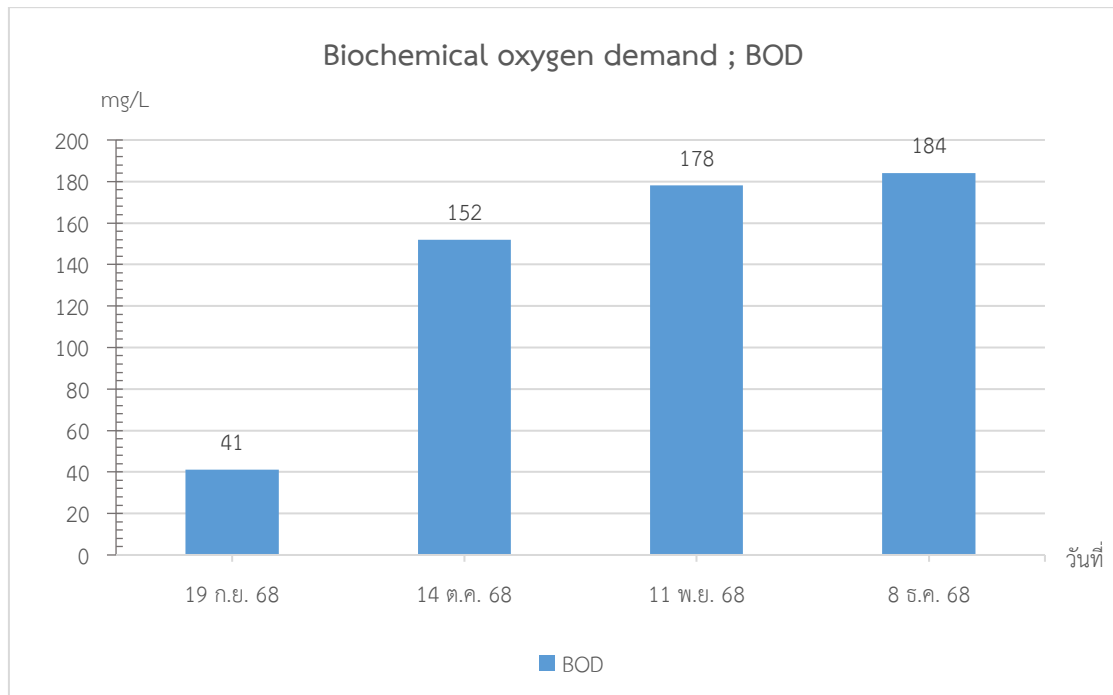


รูปที่ 3.60 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

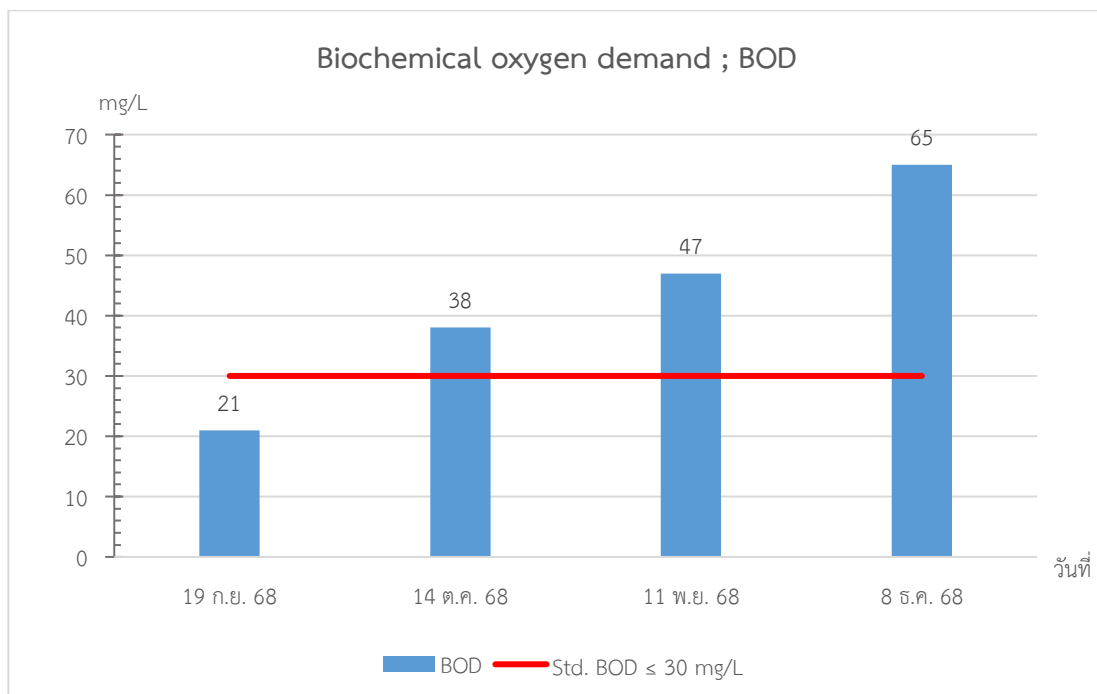


รูปที่ 3.61 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

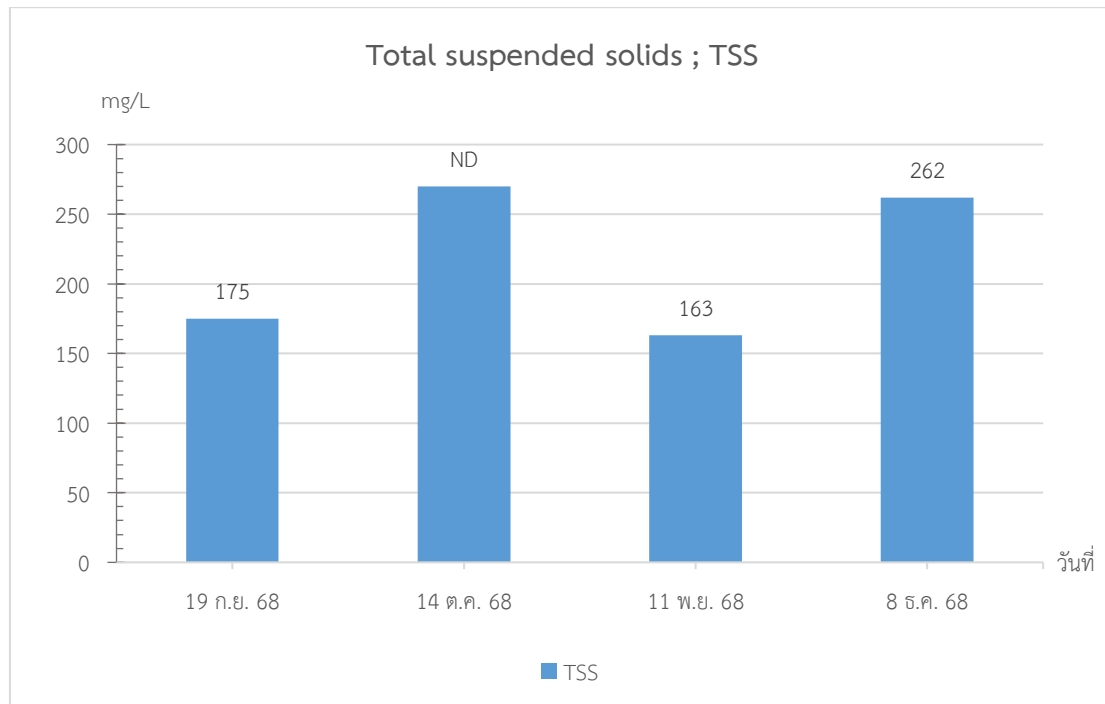


รูปที่ 3.62 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

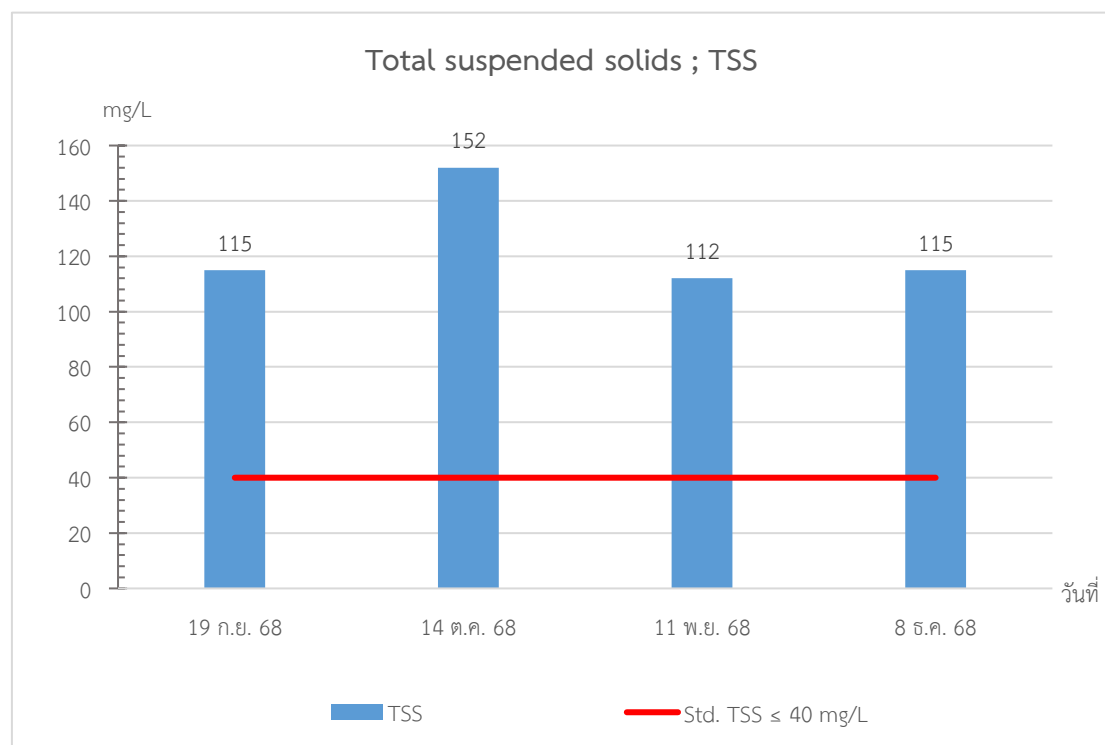


รูปที่ 3.63 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

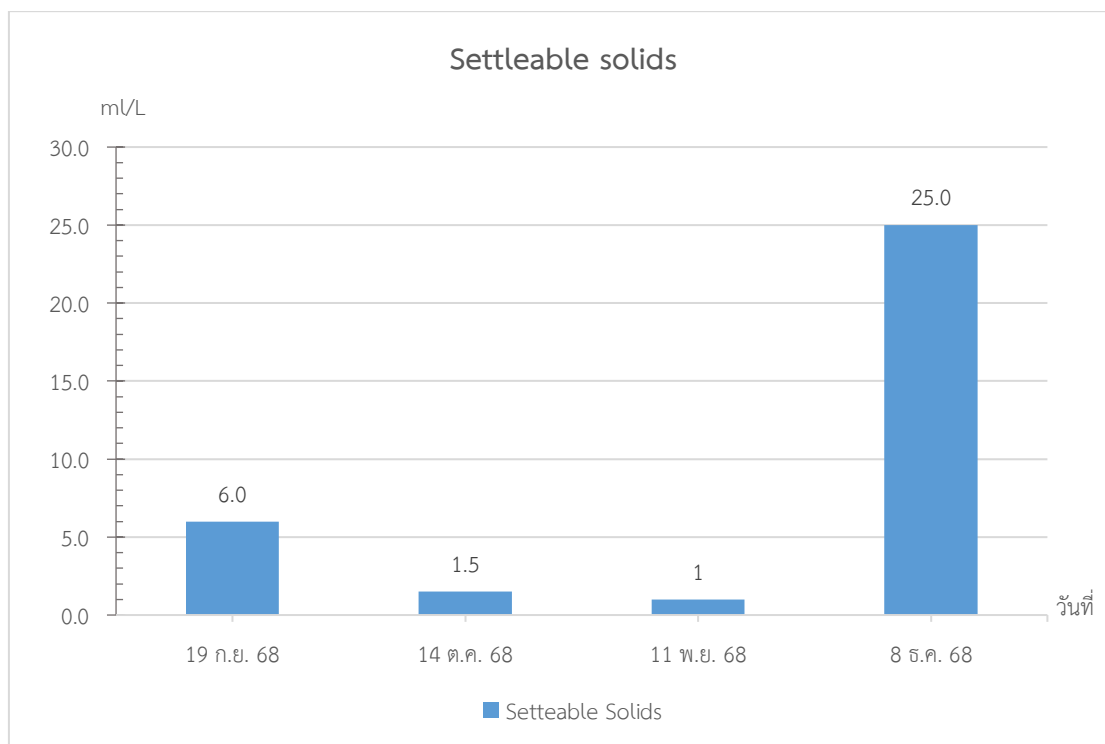


รูปที่ 3.64 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

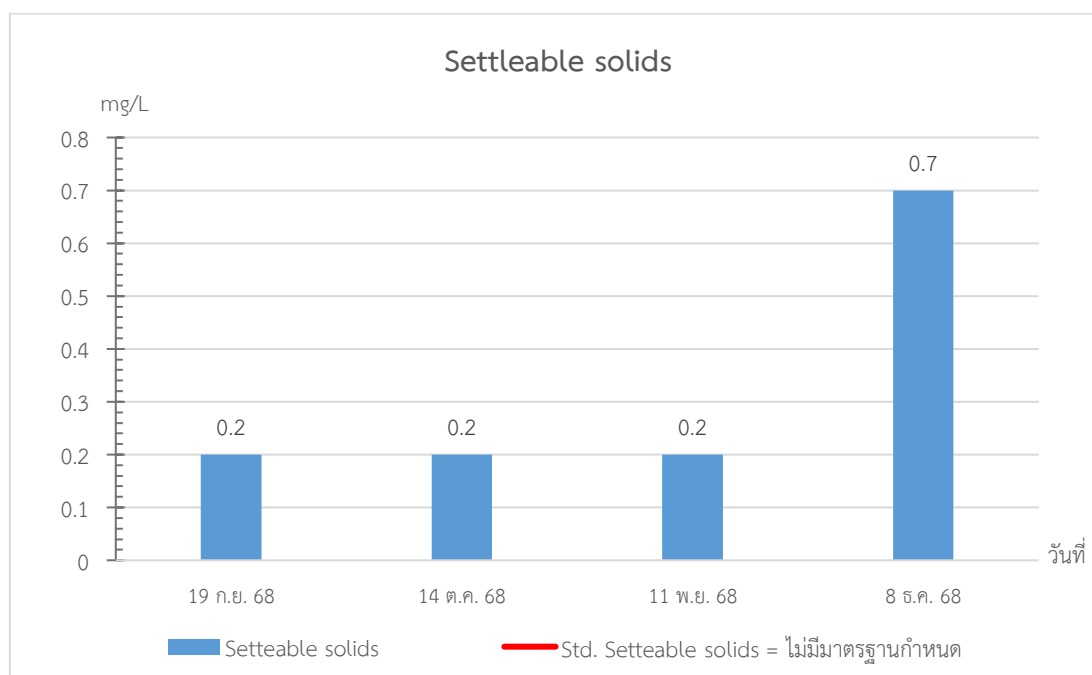


รูปที่ 3.65 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

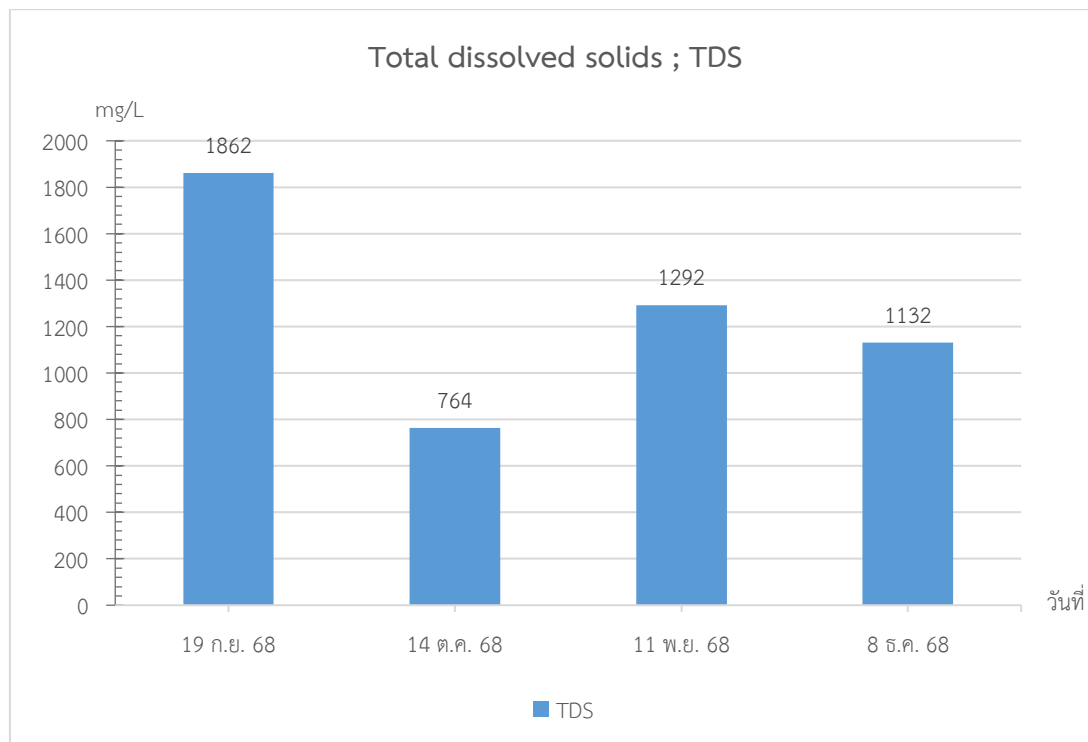


รูปที่ 3.66 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

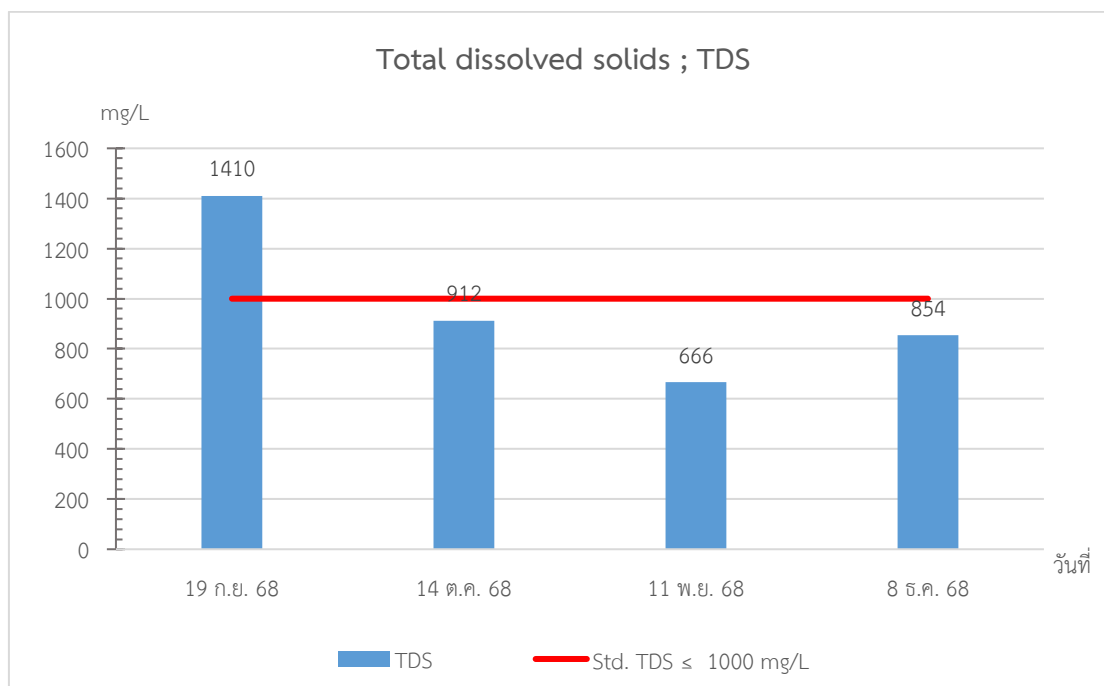


รูปที่ 3.67 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

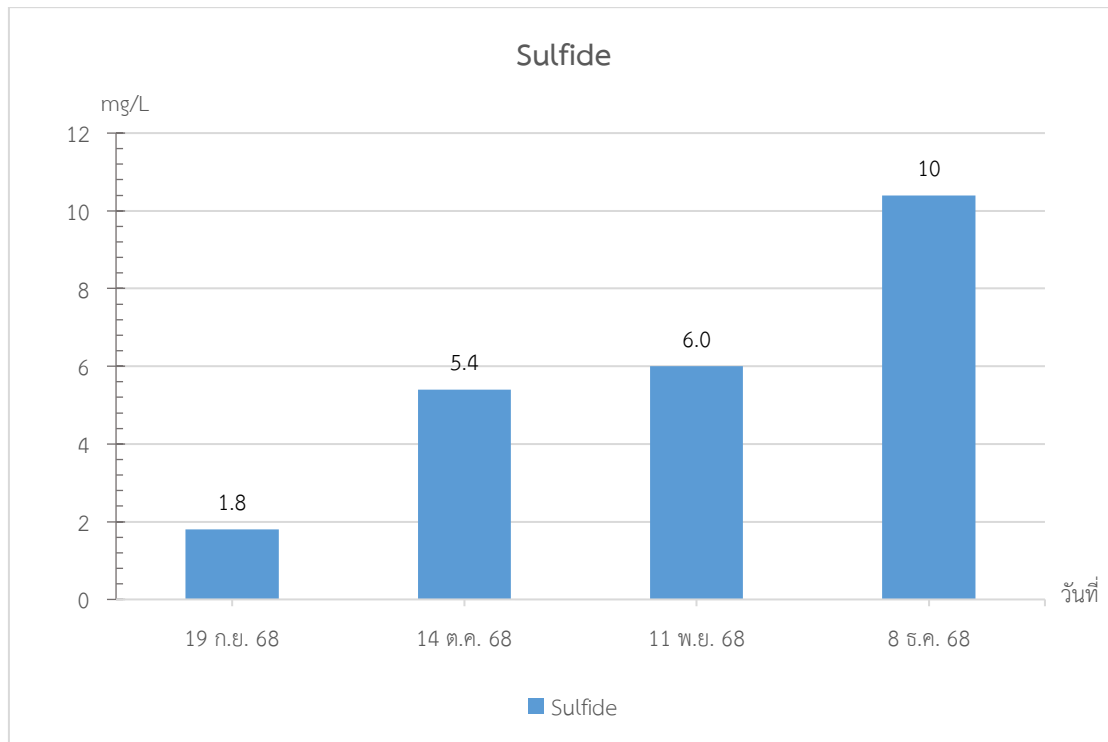


รูปที่ 3.68 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

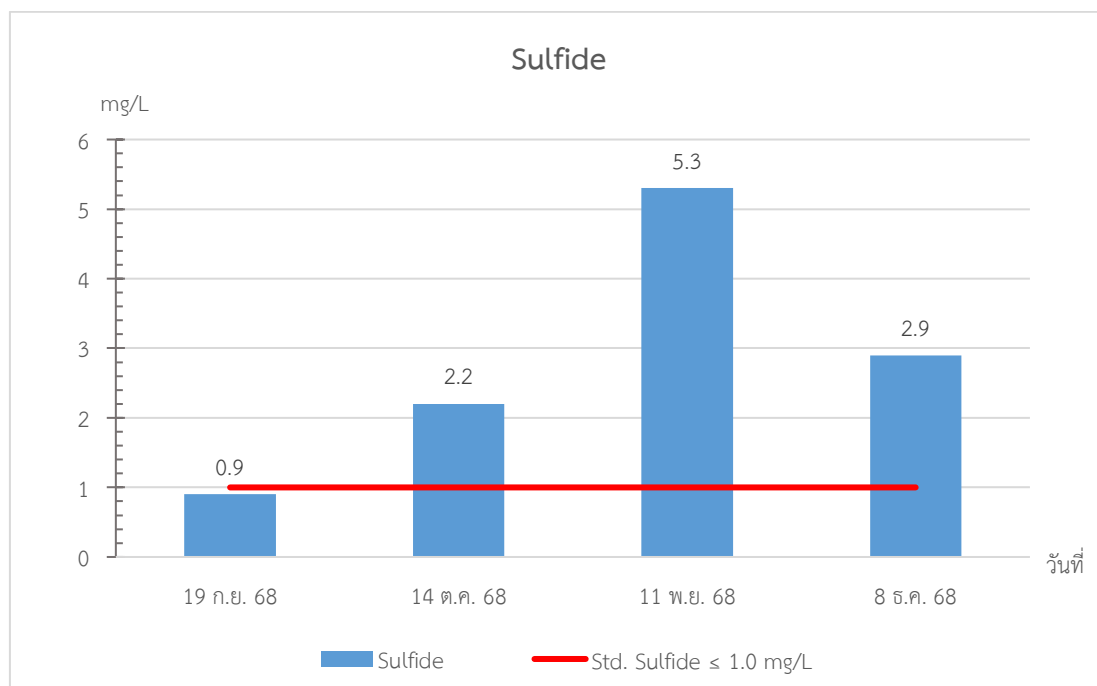


รูปที่ 3.69 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

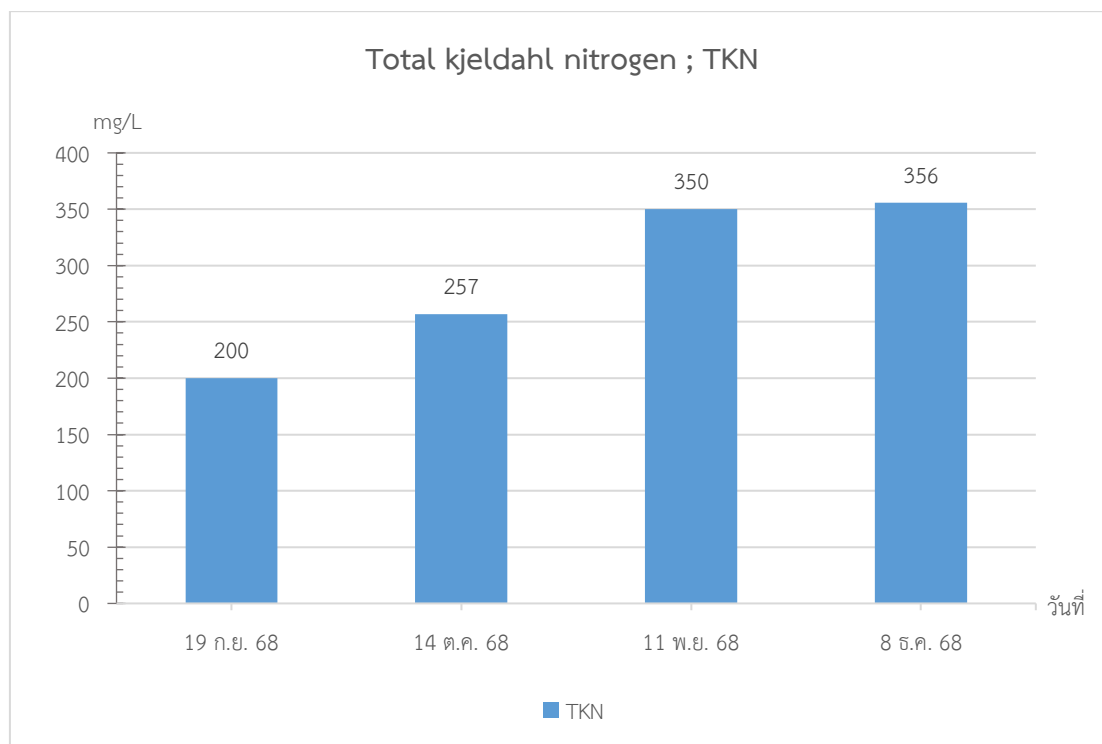


รูปที่ 3.70 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

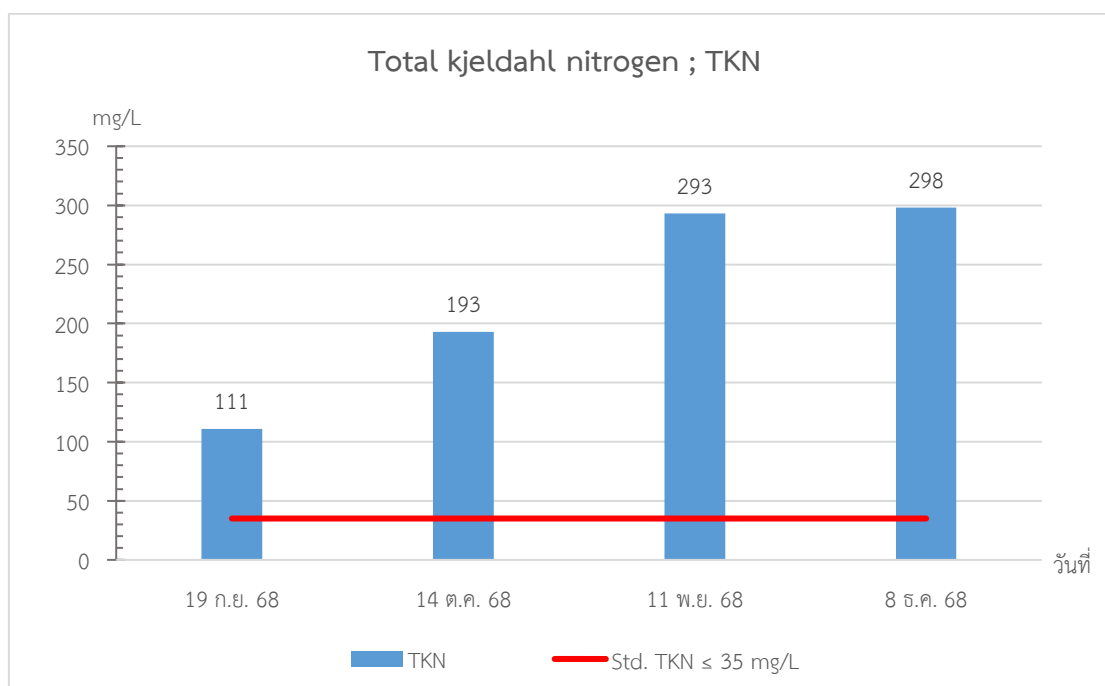


รูปที่ 3.71 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

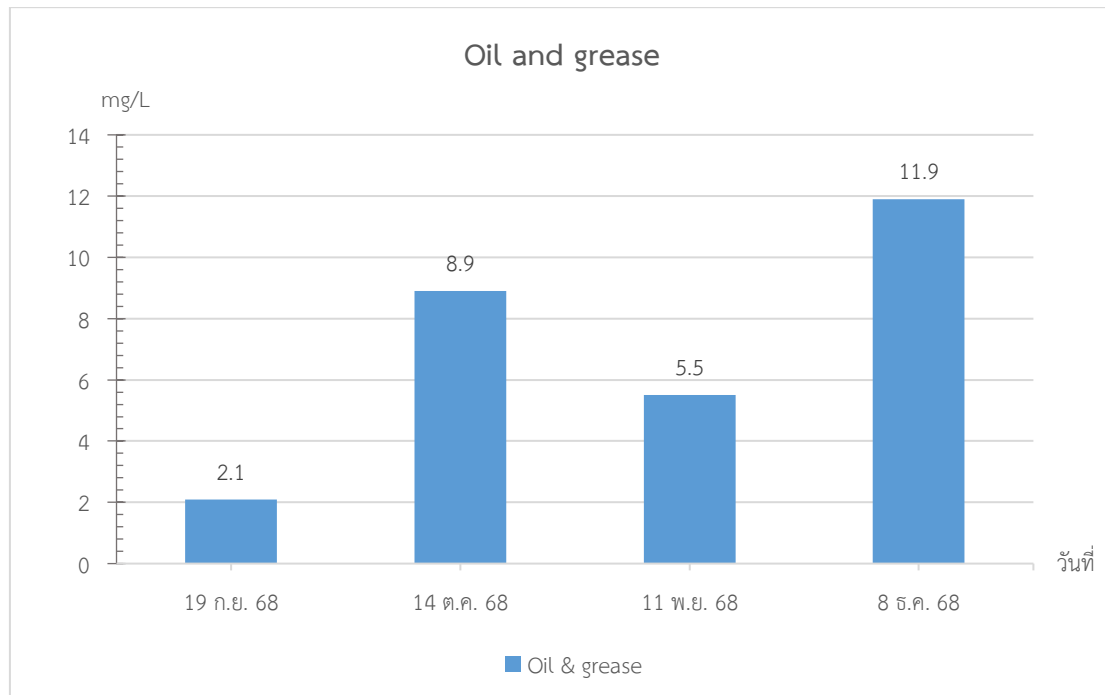


รูปที่ 3.72 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

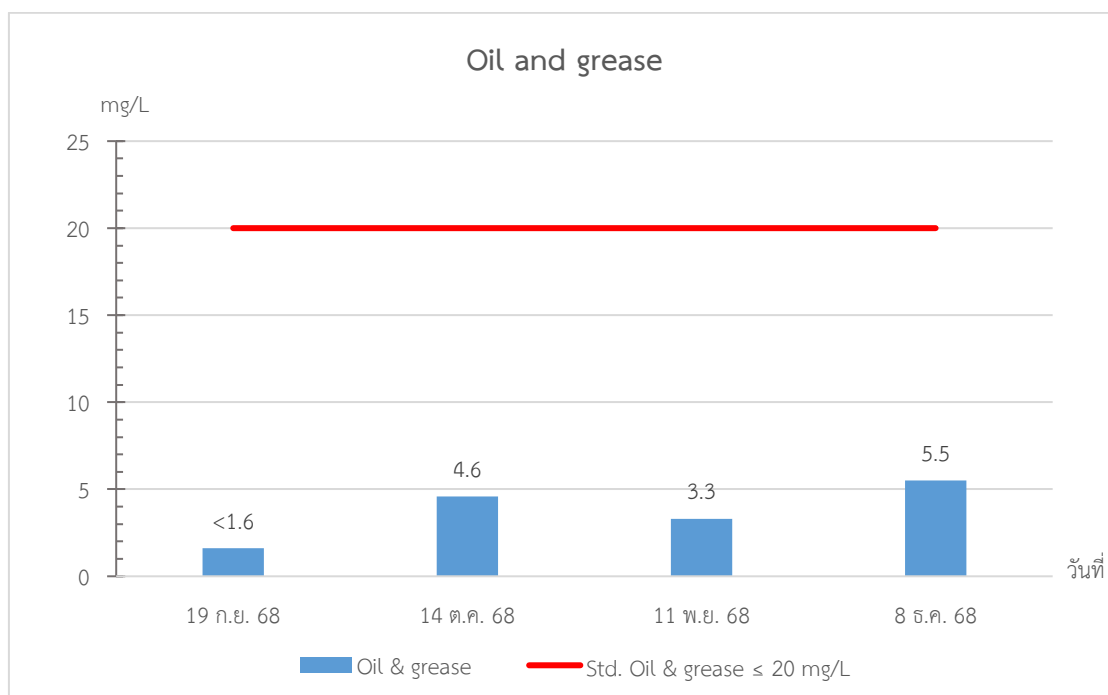


รูปที่ 3.73 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.74 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป



รูปที่ 3.75 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ

3.7.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ เพลิน เพลิน พลัส คอนโดเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (โครงการมีการติดตั้งบ่อสำหรับเก็บตัวอย่างน้ำแล้วเสร็จเมื่อเดือนกันยายน 2568) มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัด จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด บริเวณส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป พบว่ายังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ พบว่า pH, BOD, TDS, Sulfide, และ Oil and grease ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภท ข (อาคารประเภท ข หมายถึง โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักพร้อมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ยกเว้นค่า BOD เดือนตุลาคม เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม 2568 ค่า TDS เดือนกันยายน 2568 ค่า Sulfide เดือนตุลาคม เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม 2568 ค่า TSS และค่า TKN เดือนกันยายน-ธันวาคม 2568 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการจะเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ สำหรับ Settleable solids ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

โครงการได้ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการได้ตรวจสอบการแตกรั่วซึมของระบบท่อของระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับการสูบล้างปลักุล ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้มีการประสานให้รถสูบล้างปลักุลจากเทศบาลนครรัชสิดในพื้นที่ให้มาสูบล้างปลักุลไปกำจัด เนื่องจากมีตะกอนปริมาณน้อย ทั้งนี้หากโครงการพบว่ามีปริมาณตะกอนสูงจะดำเนินการประสานรถสูบล้างปลักุลในพื้นที่มาสูบล้างปลักุลไปกำจัดต่อไป

3.8 การระบายน้ำ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการสะสมของตะกอนดิน ของรางระบายน้ำชั่วคราวภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทุกวัน กรณีที่ฝนตก และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการสะสมของตะกอนดิน ของบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทุกวัน กรณีที่ฝนตก

3.9 การจัดการมูลฝอย

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด

3.10 ระบบไฟฟ้า

โครงการได้ตรวจสอบอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

3.11 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้ตรวจสอบอายุการใช้งานของถังดับเพลิงเคมี ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการได้ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่บดบังตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการยังไม่ได้มีการจัดฝึกอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ โดยโครงการมีแผนจะจัดการฝึกอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ในรอบมกราคม-มิถุนายน 2569

3.12 การจราจร

โครงการได้ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทาง การจราจรต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่บดบัง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด

3.13 ด้านความปลอดภัย

โครงการได้ตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และโครงการได้ตรวจสอบสภาพความพร้อมรื้อของผนัง ฝ้าใบที่บภายในพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการได้ตรวจสอบสภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการได้ตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และโครงการตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์ เคน ทุก 3 เดือนตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ (ภาคผนวกที่ 17) โครงการได้ตรวจสอบป้ายแนะนำการทำงานให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานครั้งล่าสุดเมื่อเดือนกรกฎาคม 2568 รวมทั้งโครงการจัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุง มาตรการการให้เหมาะสมต่อไป โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ แก่เจ้าหน้าที่ และคนงานท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน ในช่วงที่มีโรคระบาด โครงการได้เฝ้าระวังการเกิดโรคระบาด เช่น โควิด-19 คนงานก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการยังไม่มีผู้ป่วยที่เกิดจากโรคระบาดแต่อย่างใด โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลัง รับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานครั้งล่าสุดเมื่อเดือนกรกฎาคม 2568

3.14 ด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน/การรับเรื่องร้องเรียน

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจาก ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง